
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń z przeznaczeniem na Klub Seniora
ADRES INWESTYCJI : 68-114 Tomaszowo , ul. Brzozowa 12
INWESTOR : GMINA ŻAGAŃ
ADRES INWESTORA : UL. ARMII KRAJOWEJ 9; 68-100 ŻAGAŃ
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : Kwiecień 2018 r

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Kwiecień 2018 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 Posadzki						
1	KNR 4-01 0818-d.1 05 ¹⁾	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²	43.47		
2	NNRNKB 202 d.1 1136-01 ²⁾	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC-4	m ²	43.47		
3	KNR-W 2-02 d.1 1124-06 ³⁾	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile	m	38.04		
4	NNRNKB 202 d.1 1134-01 ²⁾	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami np "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	7.35		
5	KNR-W 2-02 d.1 1104-02 ³⁾	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarłe na gładko	m ²	7.35		
6	NNRNKB 202 d.1 1120-10 ²⁾	(z.IV) Posadzki trój- i więcej barwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m ²	7.35		
7	NNRNKB 202 d.1 1122-04 ²⁾	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m	11.02		
8	KNR 4-01 0803-d.1 02 ¹⁾	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m ²	0.27		
9	KNR 4-01 0108-d.1 11 + KNR 4-01 0108-12 ¹⁾	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km wraz z utylizacją	m ³	2.87		
10	NNRNKB 202 d.1 0842-01 ²⁾ analogia	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 listwa progowa	m	1.8		
2 Roboty murowe						
11	KNR 4-01 0348-d.2 03 ¹⁾	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	6.12		
12	KNR 2-02 0126-d.2 05 ⁴⁾	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr.	m	2.1		
13	KNR 4-01 0708-d.2 01 ¹⁾	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm	m	6.8		
14	KNR 4-01 0711-d.2 03 ¹⁾	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m ²	5.8		
15	KNR 4-01 0354-d.2 04 ¹⁾	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.	1		
3 Sufit podwieszony						
16	NNRNKB 202 d.3 2702-01 ²⁾ analogia	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm - wymiana kasetonów z gipsowych na z wełny mineralnej R x 0,7	m ²	76.72		
4 Malowanie						
17	KNR 4-01 1209-d.4 10 ¹⁾	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2	m ²	17.2		
18	KNR 4-01 1202-d.4 09 ¹⁾	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2	m ²	302.9		
19	NNRNKB 202 d.4 1134-02 ²⁾	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami np. "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	302.9		
20	KNR 2-02 0815-d.4 04 ⁴⁾	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych	m ²	302.9		
21	KNR 2-02 1505-d.4 03 ⁴⁾	Dwukrotne malowanie farbami latex powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m ²	302.9		
22	KNR-W 2-02 d.4 0923-01 ³⁾	Oslony okien folią polietylenowa	m ²	13.2		
23	KNR 4-01 1215-d.4 04 ¹⁾	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²	13.2		
24	KNR-W 4-01 d.4 1216-01 ³⁾	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	40.33		
25	KNR 4-01 1215-d.4 08 ¹⁾	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	40.33		
5 Remont dachu						
26	KNR-W 4-01 d.5 0537-01 ³⁾	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych,koszów i okapów z blachy z cynku	m ²	4.5		
27	KNR-W 4-01 d.5 0521-04 ³⁾	Rozebranie pokrycia z gontów przy kryciu podwójnym	m ²	8.21		
28	KNR-W 4-01 d.5 0521-02 ³⁾	Uzupełnienie pokrycia z gontów przy kryciu podwójnym	m ²	8.21		
29	KNR-W 4-01 d.5 0545-06 ³⁾	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	3.2		
30	KNR-W 4-01 d.5 0531-01 ³⁾	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 10 cm	m	3.2		
31	KNR-W 4-01 d.5 0519-02 ³⁾	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia	m ²	4		
6 Naprawa elewacji						
32	KNR 0-23 2611-d.6 01 ⁵⁾	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	86.3		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
33 d.6	KNR 0-23 2611-03 ⁵⁾	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją np ATLAS UNI-GRUNT	m ²	86.3		
34 d.6	KNR-W 2-02 1519-03 ³⁾	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	m ²	86.3		
35 d.6	KNR 0-23 0931-01 ⁵⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	86.3		
36 d.6	KNR 0-23 0931-02 ⁵⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego np ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	86.3		
37 d.6	KNR-W 2-02 1611-02 ³⁾	Rusztowania ramowe warszawskie 6 m	m ²	86.3		

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM
1 Posadzki
2 Roboty murowe
3 Sufit podwieszony
4 Malowanie
5 Remont dachu
6 Naprawa elewacji
RAZEM
Koszty pośrednie [Kp]
RAZEM
Zysk [Z]
RAZEM
VAT [V]
RAZEM
OGÓŁEM

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988 biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
3	WACETOB wyd.I 1997
4	ORGBUD wyd. spec. 1998
5	IGM wyd.I 1999