

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójta Gminy Żagań

o g ł a s z a

II ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej w obrębie Gryzyce oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr **działki 301 o pow. 0,1077 ha**, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o adresie Gorzupia 44, wolnostojącym o pow. użytkowej 101,00 m², zawierającym jeden samodzielny lokal mieszkalny o pow. mieszkalnej 96,80 m² połączonym z budynkiem gospodarczym oraz jednym budynkiem gospodarczym wolnostojącym o pow. użytkowej 79,60 m².

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G / 00042 915/1.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Dla nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość sklasyfikowana jako B-R VIa.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży *Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 60/15 z dnia 25 sierpnia 2015r.*

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości przeprowadzono w dniu 02.12.2015 r.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 43 145,00 zł.

Wadium zostało ustalone w wysokości **20%** ceny wywoławczej co stanowi **8 629,00 zł**, które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej w **dniu 22.02.2016r.**

lub na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone

nr 96 10902558000000109881407 BZWBK SA Oddział Żagań do dnia 22.02.2016 r.

przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przypadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się 26.02.2016r. o godz.10⁰⁰ w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2016.01.19