

ZARZĄDZENIE NR 9/16 WÓJTA GMINY ŻAGAŃ

z dnia 26 stycznia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U Nr 102 poz. 651), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bez przetargowym nieruchomości niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną we wsi Jelenin oznaczoną numerem działki 558/4 o pow. 0,0072 ha. Sprzedaż nieruchomości wpłynie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć, a która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1G 00051125/2. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty sklasyfikowane jako B. **Cena nieruchomości określona została na kwotę 2 458,00 zł.**

§ 2. Osoby którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 17.03.2016 r. W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym. Wadium ustala się w wysokości 20% ceny nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Tomasz Niesłuchowski