

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Żagań

o g ł a s z a

II ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi Chrobrów oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr działki **12/51 o pow. 0,0091 ha.** zabudowanej budynkiem niemieszkalnym garażowym, w zabudowie szeregowej o pow. zabudowy 34,20 m² pow. użytkowej 30 m² i kubaturze 109 m³.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty sklasyfikowane jako Bi.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr ZG1G/33 208/ 6**

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 37/12 z dnia 19 marca 2012r.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości przeprowadzono dnia 28.06.2012 r.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 2.300,00 zł.

Wadium zostało ustalone w wysokości 20% ceny wywoławczej co stanowi **460,00 zł**, które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej w dniu 11.10.2012 r. lub **na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone**

nr 13 1090 2558 0000 0001 0988 1407 BZWBK SA Oddział Żagań do dnia 11.10.2012 r. przy czym data wpływu na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się 15.10.2012 r. o godz. 11³⁰ w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.