

Żagań, dnia 20.07.2016r.

Nasz znak: GKR.271.1.2016

### Wyjaśnienie

#### **Dot. Przetargu na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie gm. Żagań.”**

Pytanie nr 1:

Zaznaczając, że przedmiotem zamówienia jest odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, prosimy o informację, kto czerpie dochody ze sprzedaży frakcji zbieranych selektywnie, tj. makulatury, tworzyw sztucznych i szkła.

Odpowiedź nr 1:

Dochody ze sprzedaży frakcji zbieranych selektywnie czerpie wykonawca.

Pytanie nr 2:

Prosimy o udzielenie informacji, czy zamawiający wskazuje miejsce zagospodarowania frakcji zbieranych selektywnie w tym pozostałości z selektywnie zbieranych odpadów? Czy decyzję o miejscu zagospodarowania w/w odpadów podejmuje Wykonawca, mając na uwadze art.9e u.c.p.g, który jasno precyzuje, iż do RIPOK mają być przekazane tylko odpady zmieszane i zielone.

Odpowiedź nr 2:

Wykonawca ma obowiązek przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych odpadów komunalnych zmieszanych, pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania oraz segregowanych do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych do Zakładu Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o, Marszów 50a, 68-200 Żary ( zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami).

Pytanie nr 3:

Zamawiający nie podaje w sposób wiążący ilości odpadów, które wykonawca ma odebrać i zagospodarować w toku umowy. W związku z tym, cena ma charakter ryczałtowy, wszelkie ryzyka w zakresie zmian i ilości odpadów przeliczone więc są na Wykonawcę. Wobec powyższego prosimy o wskazanie „ górnej” ilości poszczególnych odpadów objętych zamówieniem. Ponadto w Pkt 2- ppkt.1) zamawiający zobowiązuje wykonawcę do odbioru całej ilości odpadów komunalnych z terenu nieruchomości zamieszkałych; w ppkt.2) z kolei wskazuje się, że wielkość pojemnika powinna być dostosowana do liczby osób zamieszkałych w danej nieruchomości, oraz wskaźnika odpadów ustalonego w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Żagań, a zamawiający dostarczy wykonawcy wykaz

nieruchomości zamieszkałych wraz z liczbą zamieszkałych osób oraz informację, czy właściciel zadeklarował segregowanie odpadów komunalnych w dniu podpisania umowy ( jedynie w pkt. 15 jest informacja o minimum 24 kompletach pojemników do selektywnej zbiórki)- jak w takim razie wykonawca ma prawidłowo skalkulować ofertę, skoro dane umożliwiające ustalenie ilości i wielkości pojemników mają być wiadome wykonawcy po otrzymaniu danych od zamawiającego , tj. w dniu podpisania umowy? Dane te przecież są w posiadaniu Zamawiającego i winny stanowić element OPZ. Prosimy o załączenie w/w wykazu jako elementu SIWZ.

Odpowiedź nr 3:

Ogólna ilość odpadów komunalnych zebrana z terenu gminy Żagań w 2015r. to 1525,40 Mg. Dodatkowo z cmentarzy komunalnych zebrano 14,46Mg. W dniu podpisania umowy zamawiający przekaze wykonawcy wykaz nieruchomości wraz z ilością pojemników, który w trakcie realizacji zadania jest aktualizowany.

Pytanie nr 4:

Czy zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia w przypadkach niezależnych od Wykonawcy, jak np. zmiana opłaty marszałkowskiej, zmiana opłat zagospodarowania odpadów, czy zmiana cen paliwa?

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia.

Pytanie nr 5:

Pkt 3- zamawiający ustala wymóg uzyskania pisemnych potwierdzeń od właścicieli nieruchomości o fakcie dostarczenia worków i pojemników. Prosimy o podanie zasadności tego typu rozwiązania, ponieważ oznacza to przynajmniej kilka tysięcy pisemnych potwierdzeń, nie zawsze przy tym nieruchomości, do której dostarczane są worki, jest zamieszkała przez właściciela czy właściciel nieruchomości jest wytwórcą odpadów. Tym samym wykonawca musiałby otrzymać od zamawiającego informację o tym, kto jest właścicielem. Ponadto należy uwzględnić fakt nieobecności właściciela nieruchomości podczas procesu dostarczania pojemników lub worków co skutecznie może wydłużać proces dystrybucji pojemników. Mając na uwadze powyższe prosimy o zmianę dystrybucji pojemników lub worków.

Odpowiedź nr 5:

Uzyskanie przez wykonawcę pisemnych potwierdzeń stanowi zabezpieczenie wykonania zadania wyposażenia nieruchomości w worki i pojemniki zarówno dla operatora jak i zamawiającego. Potwierdzenie może też podpisać pełnoletni domownik, użytkownik, który podjął się odebrania pojemnika lub worków.

Pytanie nr 6:

Mając na uwadze zapisy w Pkt 5- prosimy o wyjaśnienie procedury reklamacyjnej, w szczególności, czy przed mailowym zawiadomieniem wykonawcy( z treści wynika, że jest to równoznaczne uznaniu reklamacji) zamawiający będzie wyjaśniał z wykonawcą stan faktyczny;

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający zawiadamia wykonawcę mailem o reklamacji, jeśli okoliczności tego wymagają zamawiający wyjaśni z wykonawcą telefonicznie stan faktyczny.

Pytanie nr 7:

Zapis pkt 7 niejasno precyzuje jak wykonawca ma rozumieć sprzątanie obszaru wokół miejsca zbiórki odpadów, za który odpowiedzialny będzie wykonawca- dot. odpadów wyrzuconych przez osoby trzecie; czy chodzi o wszystkie nielegalne składowiska na terenie gminy? W pkt. 9 dla przykładu jest opisany obowiązek zabierania odpadów leżących luzem obok miejsc gromadzenia odpadów, co sugeruje, że pkt 7 chodzi o inne miejsca, gdzie odpady zostały wyrzucone.

Odpowiedź nr 7:

Wykonawca ma obowiązek w trakcie realizacji zadania do porządkowania terenu /tj. nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych, cmentarzy, świetlic itp. / zanieczyszczonego odpadami komunalnymi wysypanymi z pojemników, worków lub pojazdów w trakcie realizacji usługi, a także odpady wywiane lub wyrzucone przez osoby trzecie np. w wyniku aktu wandalizmu. W pkt 7 nie ma mowy o nielegalnych składowiskach odpadów.

Pytanie nr 8:

Zapis pkt 10 nie precyzuje ilości odpadów. Czy wskazana w pkt 33 ppkt 7 ilość obejmuje odpady z koszy ulicznych, przystanków i cmentarzy? Jaka jest częstotliwość odbioru, ile jest miejsc odbioru. Brak powyższych informacji uniemożliwia prawidłową wycenę kosztów związanych z obsługą.

Odpowiedź nr 8:

Ilość odpadów z cmentarzy komunalnych zebranych z cmentarzy komunalnych wynosi: 14,46 Mg. Pozostałe odpady wymienione w pkt 10 są ujęte w pkt 33 ppkt 7 jako ilość odebranych odpadów komunalnych: 1525,40 Mg.

Odbiór odpadów z koszy ulicznych, przystanków, świetlic i cmentarzy odbywa się w dniu wywozu odpadów wg harmonogramu. Cmentarzy komunalnych na terenie Gminy jest 8. Na 2 cmentarzach są kontenery o pojemności 6,8 m<sup>3</sup>, których wywóz jest na zgłoszenie. Na pozostałych cmentarzach jest 8 pojemników 1100 l i odbiór odpadów jest wg harmonogramu

wywozu odpadów w danej miejscowości lub w wypadku przepełnienia i w okresie świątecznym trzeba liczyć się z dodatkowym wywozem. Na świetlicach wiejskich są pojemniki 1100l w ilości 13 szt. i 1 szt. 240l, a odbiór odpadów odbywa się wg harmonogramu. W przypadku świetlic w Dietrzychowicach i Bożnowie z uwagi na częstą ilość wesel, wywóz z pojemników 1100l jest praktycznie co tydzień. Dodatkowo kontener 6,8 m<sup>3</sup> jest na terenie rekreacyjnym nad Kwisą w sezonie od kwietnia do końca października. W okresie od kwietnia do końca października na placu zabaw w Pożarowie ustawiany jest pojemnik 120l.

Pytanie nr 9:

Pkt 33-ppkt 7 Zamawiający winien podać ilość odpadów zbieranych selektywnie objętych umową zgodnie z pkt 2 ppkt b.

Zamawiający wskazuje, że podane ilości osób zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej, nieruchomości niezamieszkałych jak również ilości odpadów mogą ulec zmianie i należy traktować je orientacyjnie, wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do dodatkowego wynagrodzenia z tytułu osiągnięcia innych wielkości. Wykonawca powinien przy obliczaniu ceny oferty wziąć pod uwagę wszystkie dostępne informacje oraz sprawdzić lokalizację miejscowości na terenie gminy, rodzaj zabudowy i inne. Prosimy o doprecyzowanie SIWZ w tym zakresie poprzez podanie maksymalnej ilości odpadów objętych ryczałtem. Brak powyższej informacji skutkuje naruszeniem przez zamawiającego art. Pzp co może prowadzić do złożenia ofert nieporównywalnych.

Odpowiedź nr 9:

Ilości odebranych odpadów mogą ulec zmianie ponieważ są zależne od ilości wytworzonych odpadów oraz ilości nieruchomości wykazanych na podstawie złożonych deklaracji.

Ilości odebranych odpadów komunalnych wg analizy sporządzonej na dzień 31.03.2016r. podano w pkt 8

Pytanie nr 10:

Zgodnie z Par. 2 SIWZ termin wykonania zamówienia rozpoczyna się od dnia 01.09.2016r. W projekcie umowy w par. 6 wskazuje się, że umowa jest zawarta od dnia 01.09.2016r., przy czym przed tym dniem wykonawca ma wyposażyć nieruchomości w pojemniki i worki. Mając na uwadze, iż zamawiający przekaze wykonawcy dane niezbędne do wykonania świadczenia w zakresie podstawienia pojemników, najwcześniej przy podpisaniu umowy (vide pkt 1.2)OPZ). Wnosimy o doprecyzowanie terminu wyposażenia nieruchomości w worki i pojemniki, licząc go od dnia przekazania przez Zamawiającego wykazu nieruchomości (vide par.2 ust.1 pkt 1 umowy) i na tej zasadzie odpowiedniego dostosowania terminu rozpoczęcia usługi odbioru odpadów z uwzględnieniem czasu obiektywnie potrzebnego na podstawienie pojemników po otrzymaniu przedmiotowego wykazu (zamawiający złożył np. w trakcie już realizacji umowy 3 dniowy termin na podstawienie pojemnika od zgłoszenia).

Odpowiedź nr 10:

Wg pkt 2 ppkt 2) wykonawca przed dniem 01.09.2016r. wyposaża nieruchomości zamieszkałe i niezamieszkałe w pojemniki i worki. §6 projektu umowy wskazuje, że jest ona zawarta na czas określony od dnia 1.09.2016r do dnia 31.08.2017r. Podpisanie umowy nastąpi przed tym terminem a do umowy zostanie dostarczony wykaz nieruchomości i ilości pojemników.

Pytanie nr 11:

Czy wykaz nieruchomości będzie zawierał opis pojemników, mając na uwadze, iż to Regulamin wskazuje pojemność pojemnika, która to zależy od rodzaju nieruchomości oraz liczby osób, które korzystają z pojemnika na danej nieruchomości zamieszkałej. Zgodnie z załączonym projektem umowy ( par. 2 pkt 1 ppkt 1) wykaz nieruchomości takich danych nie zawiera.

Odpowiedź nr 11:

Wykaz nieruchomości będzie zawierał pojemności pojemników zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żagań. Wykaz będzie dostarczony do umowy.

Pytanie nr 12:

Wnosimy o zapisu mówiącego o karach umownych udzielanych za opóźnienie a nie za zwłokę w wyposażeniu nieruchomości w „kontenery” ( par. 10 ust.1 pkt2 umowy).

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający dokonał zmiany w projekcie umowy w zapisie mówiącym o karach umownych udzielanych za opóźnienie a nie za zwłokę w wyposażeniu nieruchomości w kontenery po konsultacji z radcą prawnym.

Wójt Gminy Żagań  
Tomasz Niesłuchowski

