

**ZARZĄDZENIE NR 33/17
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 4 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2016 r., poz.446), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.2016 poz.2147) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną w wsi Miodnica oznaczoną numerem działki 77/11 o pow. 0,1673 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1G /00044044/8.

Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz infrastruktury technicznej.

Dla przedmiotowej nieruchomości ustalone zostały warunki dotyczące lokalizacji zjazdu indywidualnego z drogi wojewódzkiej nr 295 na przedmiotową działkę.

W przedmiotowej działce w zawiązku z przebudową i modernizacją drogi wojewódzkiej ustanowiony został pas drogi, który w ramach prowadzonych prac inwestycyjnych może podlegać wykupieniu od właściciela nieruchomości /zgodnie z wycinkiem z mapy projektowej/.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 35 403,00 zł.

§ 2. Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 24.08.2017 r.

W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 4/17 z dnia 24 stycznia 2017 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Tomasz Niesłuchowski