

**ZARZĄDZENIE NR 37/17
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 4 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2016 r. poz. 446), art. 35, 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o nieruchomościach (t.j. Dz. U z 2015 poz. 1774), § 3 ust.1, § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną w wsi Trzebów oznaczoną numerem działki 57/5 o pow. 0,0903 ha.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1G 00052295/1.

Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego oraz infrastruktury technicznej.

Nieruchomość nie jest przeznaczona pod zalesienie.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 16 240,00 zł.

§ 2. Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 24.08.2017 r..

W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości ujętej w wykazie nastąpi po upływie wyżej określonego terminu.

Wadium ustala się w wysokości 20 %.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Tomasz Niesłuchowski