

**ZARZĄDZENIE NR 65/17  
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 6 listopada 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 35, 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016 poz. 2174 z póź. zm.) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bez przetargowym nieruchomości niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną w wsi Bożnów oznaczoną numerem działki 764/1 o pow. 0,0447 ha.

Sprzedaż nieruchomości wpłynie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć, a która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1G /00054 901/7.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty sklasyfikowane jako Bi – inne tereny zabudowy.

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 15 902,00 zł.**

**§ 2.** Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 27.12.2017 r.

W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

**Tomasz Niesłuchowski**