

**ZARZĄDZENIE NR 74/12
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 17 września 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U Nr 142 poz. 1591 ze zm.) art.34 ust.6, 6a,6b, art. 35, 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz.U Nr 102 poz. 651 ze zm.), § 1 pkt.2 Uchwały Nr VIII/49/11 Rady Gminy w Żaganiu z dnia 25 maja 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żagań zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną we wsi Łozy oznaczoną nr działki 316/1 o pow. 0,2980 ha, zabudowaną dwoma budynkami gospodarczymi, z uwagi na stan techniczny przeznaczonymi do rozbiórki. Nieruchomość w całości jest przedmiotem najmu, dlatego też sprzedaż następuje bez przetargu na rzecz najemcy. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00051 976/2. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty sklasyfikowane jako B-Ps V. Cena nieruchomości określona została na kwotę 14.661,00 zł.

§ 2. Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wnioski o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 7 listopada 2012 r. W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu rolnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Tomasz Niesłuchowski