

**ZARZĄDZENIE NR 26/18  
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 18 kwietnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. z dnia 15 września 2017 r. (Dz.U z 2017 r. poz. 1875 ), art. 9 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej (Dz.U. 79 poz. 363 z póź. zm.), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. z dnia 14 grudnia 2017 r. (Dz.U z 2018 r poz. 121) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną w wsi Tomaszowo oznaczoną numerem działki 1042/2 o pow. 1,3184 ha.

Nieruchomość zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie działek niezabudowanych o charakterze przemysłowym. Działka znajduje się w odległości około 1500 m na wschód od centrum wsi Tomaszowo. Dojazd z drogi gruntowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Tomaszowo dla nieruchomości wyznaczona została funkcja 74 P,U – tereny przemysłu, usług i działalności gospodarczej.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00026070/7.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 252 150,00 zł i obejmuje należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie w wysokości 0,05 zł za 1 m<sup>2</sup> + należny podatek VAT.

**§ 2.** Osobom którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 06.06.2018 r.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

**Tomasz Niesluchowski**