

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):
www.bip.gminazagan.pl.

Ogłoszenie nr 595882-N-2018 z dnia 2018-07-27

Gmina Żagań: „**Utworzenie i wyposażenie Klubu Seniora + na terenie gminy Żagań**”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalności wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej –mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Żagań, krajowy numer identyfikacyjny 000542184 , ul. Armii Krajowej 9,68-100 Żagań, woj. lubuskie,

państwo Polska, tel. 68-4584800, e-mail urząd@gminazagan.pl, faks 68-3772336.

Adres strony internetowej (URL): <http://bip.gminazagan.pl>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia
tak

<http://bip.gminazagan.pl>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

tak

Inny sposób:

Pisemnie

Adres:

Siedziba Zamawiającego: Urząd Gminy Żagań ul. Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań , pokój nr 7.

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Utworzenie i wyposażenie Klubu Seniora+ na terenie gminy Żagań

Numer referencyjny: PZP.271.8.2018

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
nie

II.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Utworzenie i wyposażenie Klubu SENIOR + na terenie gminy Żagań. Remont obejmuje część pomieszczeń budynku administracyjno-usługowego przy ul. Brzozowej 12, w m. Tomaszowo.

Zakres robót:

• **Zakres robót remontowych:**

- 1) sala ogólna:
 - a) zerwanie zniszczonej wykładziny PCV
 - b) ułożenie paneli podłogowych AC-4
 - c) malowanie pomieszczenia farbami lateksowymi *2
 - d) wymiana kasetonów sufitu podwieszanego 60*60 z gipsowych na wykonane z wełny mineralnej
 - e) malowanie stolarki drzwiowej
 - f) demontaż grzejników elektrycznych
 - g) zeszkrobienie starej farby na ścianach i jednokrotne szpachlowanie
- 2) aneks kuchenny:
 - a) zerwanie zniszczonej wykładziny PCV
 - b) przygotowanie podłoża pod płytki ceramiczne
 - c) ułożenie płytek ceramicznych
 - d) malowanie pomieszczenia farbami lateksowymi wraz z robotami towarzyszącymi *2
 - e) wymiana kasetonów sufitu podwieszanego 60*60 z gipsowych na wykonane z wełny mineralnej
 - f) powiększenie otworu drzwiowego
 - g) montaż umywalki i zlewozmywaka
 - h) ułożenie płytek ściennych przy zlewozmywaku i umywalce
- 3) szatnia:
 - a) zerwanie zniszczonej wykładziny PCV
 - b) ułożenie paneli podłogowych AC-4
 - c) zeszkrobienie starej farby na ścianach i jednokrotne szpachlowanie i gruntowaniem
 - d) malowanie pomieszczenia farbami lateksowymi *2
 - e) wymiana kasetonów sufitu podwieszanego 60*60 z gipsowych na wykonane z wełny mineralnej
 - f) malowanie stolarki drzwiowej
- 4) korytarz:
 - a) zeszkrobienie starej farby na ścianach i jednokrotne szpachlowanie i gruntowaniem
 - b) malowanie pomieszczenia farbami lateksowymi *2
 - c) wymiana kasetonów sufitu podwieszanego 60*60 z gipsowych na wykonane z wełny mineralnej
- 5) Klub Seniora –salka:
 - a) zerwanie zniszczonej wykładziny PCV
 - b) ułożenie paneli podłogowych AC-4
 - c) zeszkrobienie starej farby na ścianach i jednokrotne szpachlowanie i gruntowaniem
 - d) malowanie pomieszczenia farbami lateksowymi *2
 - e) wymiana kasetonów sufitu podwieszanego 60*60 z gipsowych na wykonane z wełny mineralnej
 - f) malowanie stolarki drzwiowej
- 6) pom. gospodarcze:
 - a) zeszkrobienie starej farby na ścianach i jednokrotne szpachlowanie i gruntowaniem
 - b) malowanie pomieszczenia farbami lateksowymi *2
 - c) wymiana kasetonów sufitu podwieszanego 60*60 z gipsowych na wykonane z wełny mineralnej
- 7) naprawa –malowanie elewacji w zakresie:
 - a) oczyszczenie wyprawy akrylowej z brudu
 - b) drobne naprawy ubytków
 - c) wykonanie sokolika z tynku żywicznego
 - d) malowanie ścian farbą silikonową
- 8) naprawa pokrycia papowego nad częścią klubu seniora:
 - a) wymiana obróbek blacharskich na łączeniu z sąsiednim dachem
 - b) wymiana uszkodzonego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej
 - c) wymiana gontów papowych nad wejściem do klubu seniora
- 9) wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych:

Podjazd należy wykonać następująco :

 - a) rozebrać istniejące płytki na schodach wejściowych
 - b) rozebrać chodnik z Polbruku w miejscu pochylni
 - c) wykonać fundament pod ścianę zewnętrzną podjazdu z betonu C20 o wymiarach 25*30
 - d) wykonać ścianę zewnętrzną podjazdu z bloczków betonowych gr 25cm
 - e) wykonać podsypkę pod płytę podjazdu z piasku o gr . 30-40 cm
 - f) wykonać płytę betonową gr.15 cm z betonu C15 , płytę zazbroić siatką Q188 Ø6 co 15 cm
 - g) uzupełnić betonem miejsca w płycie schodowej na łączeniu schodów – podjazd Betonem C20

- h) ułożyć płytki antypoślizgowe 40*40 NP, produkcja Probet-Dassag
- i) zamontować balustrady schodowe H=90/75cm z rur Ø32 i pochwytem na ścianie budynku H=90cm .Jeden na wysokości 90 , drugi na wysokości 75cm
- j) ściany boczne podjazdu należy wykończyć tynkiem żywicznym
- **Zakres robót elektrycznych:**
 - 1) przedmiot opisu: przedmiotem opisu jest remont – wymiana instalacji elektrycznych w części pomieszczeń budynku administracyjno-usługowego w Tomaszowie przy ul. Brzozowa 12.
 - 2) zakres remontu istniejącej instalacji elektrycznej:
 - a) wymiana oprzewodowania instalacji gniazd wtyczkowych
 - b) wymiana gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia oraz montaż gniazd typu DATA
 - c) wymiana oprzewodowania instalacji oświetleniowej
 - d) wymiana łączników instalacji oświetleniowej
 - e) wymiana opraw oświetleniowych
 - f) montaż instalacji sieci strukturalnej
 - g) ochrona od porażeń
 - 3) zasilanie elektryczne pomieszczeń:
W celu zasilenia remontowanych pomieszczeń przewiduje się demontaż istniejących tablic rozdzielczych i wykonanie nowej tablicy zasilającej obwody gniazd wtyczkowych i oświetlenia remontowanych pomieszczeń. Do tablicy doprowadzić nową instalację wewnętrzną linii zasilającej z istniejącej tablicy głównej budynku. Zabezpieczenia w nowej tablicy dostosować do wykonanych obwodów gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia, gniazd typu DATA oraz oświetlenia pomieszczeń.
 - 4) Instalacja gniazd wtyczkowych 230V oraz gniazd typu DATA do zestawów komputerowych:
W remontowanych pomieszczeniach wymienić istniejące gniazda wtyczkowe oraz wykonać oprzewodowaniem przewodem YDYp 3x2,5 mm². Nową lokalizację gniazd uzgodnić z użytkownikiem. Obwody gniazd wtyczkowych prowadzić do istniejących tablic rozdzielczych. W pomieszczeniu przewidzianym na stanowiska komputerowe wykonać zasilanie do gniazd komputerowych DATA. Lokalizację stanowisk komputerowych uzgodnić z użytkownikiem.
 - 5) Instalacja sieci komputerowej:
Do stanowisk komputerowych doprowadzić oprzewodowanie sieci strukturalnej przewodem UTP kat. Oprzewodowanie wyprowadzić z miejsca lokalizacji przyłącza internetowego uzgodnionego z Inwestorem. Obwody zakończyć podwójnymi gniazdami komputerowymi RJ-45
 - 6) Instalacja oświetleniowa:
W remontowanych pomieszczeniach wymianie podlegają wszystkie oprawy oświetleniowe wraz z osprzętem łączeniowym oraz oprze wodowaniem. Zastosować należy oprawy ze źródłem światła LED zgodnie z opisem w kosztorysie ofertowym. Oprzewodowanie wykonać przewodem typu YDYp 3/4x1,5 mm² układanym nad stropem podwieszonym w rurkach osłonowych karbowanych.
 - 7) Ochrona od porażeń:
Ochronę przed dotykiem bezpośrednim stanowi izolacja przewodów, osprzętu i części przewodzących. Jako ochronę przed dotykiem pośrednim (przy uszkodzeniu) przewiduje się samoczynne wyłączenie zasilania. Po wykonaniu przebudowy wykonać pomiary elektryczne sprawdzające prawidłowe funkcjonowanie instalacji w zakresie izolacji przewodów i skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.
- **Zakres robót instalacja c.o.**
 - 1) Instalacja centralnego ogrzewania,
 - 2) Instalacja centralnej ciepłej wody,
 - 3) Instalacja kanalizacji sanitarnej,
 - 4) Instalacja kotłowni gazowej.

Zgodnie z art. 29 ust. 3a Pzp Zamawiający wymaga, aby w okresie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego, osoby wykonujące czynności w zakresie robót budowlanych określonych w przedmiarze robót zatrudnione były przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz.108 ze zm.) – zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie.

II.5) Główny kod CPV: 45233000-9

Dodatkowe kody CPV: 45430000-0

45310000-3

45331100-7

45331110-0

45332000-3

45333000-0

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

nie

nie

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

Data zakończenia: 15.10.2018r.

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Wykonawca musi dysponować środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości nie mniejszej niż 10 000,00 zł;

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków:

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: nie

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

- 1) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej- składane w terminie 3 dni od podania informacji o złożonych ofertach na stronie internetowej zamawiającego
- 2) Dowód wniesienia wadium
- 3) Pełnomocnictwo dla osoby upoważnionej do występowania w imieniu wykonawcy i składania podpisu na ofercie (jeśli dotyczy)
- 4) Zobowiązanie innego podmiotu (jeśli dotyczy)
- 5) oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO (jeśli dotyczy)
- 6) Kosztorys ofertowy wraz z podaniem wysokości stawek kalkulacyjnych

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

tak

Informacja na temat wadium

9.1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 3.000,00 zł.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria Znaczenie

cena 60

termin gwarancji 40

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji:

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

- 1) w zakresie wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem że:
 - a) zachodzi konieczność wykonania robót dodatkowych, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) w dokumentacji projektowej wystąpiły istotne braki lub błędy, także te polegające na niezgodności przepisami prawa,
 - c) prace objęte umową o wykonanie robót budowlanych zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) zachodzi konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji zgody osób trzecich lub właściwych organów,
 - e) wystąpił stan siły wyższej, np. klęska żywiołowa, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znaczących rozmiarach,
 - f) miały miejsce działania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - g) wystąpiły warunki atmosferyczne, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie z normami techniczno-budowlanymi.
- 2) w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia pod warunkiem, że z niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji okoliczności wykonawca nie wykona pewnego zakresu robót i nie wpłynie to na jakość przedmiotu umowy;
- 3) w zakresie zmiany wynagrodzenia pod warunkiem, że nastąpi zmiana stawki urzędowej podatku VAT;
- 4) Zmiany osoby kierownika budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy – zmiana taka może zostać dokonana jedynie w przypadku, gdy Wykonawca udowodni Zamawiającemu, iż proponowana na stanowisko kierownika budowy inna osoba, posiada kwalifikacje zawodowe i doświadczenie wykazane w stopniu nie mniejszym, niż w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Konieczność zmiany osoby kierownika budowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie, i zaakceptowana przez Zamawiającego.
- 5) w zakresie zmiany adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy;
- 6) w zakresie robót zamiennych, które mogą dotyczyć:
 - a) zmiany technologii robót,
 - b) zmiany producenta urządzeń lub wyposażenia,
 - c) zmiany wymiarów lub położenia części robót budowlanychPod warunkiem, że proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego jakie przewiduje dokumentacja projektowa oraz, że nie spowoduje wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy.
- 7) w zakresie robót dodatkowych dot. ilości robót budowlanych w stosunku do przedmiaru,
- 8) pozostałe zmiany mogą być spowodowane:
 - a) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia,
 - b) gdy zmianie ulegną zapisy umowy, przedmiotem której jest dofinansowanie tej inwestycji, w tym zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej umowy o dofinansowanie projektu.
- 9) w zakresie zapisów dotyczących podwykonawstwa w sytuacji:
 - a) rezygnacji z podwykonawcy,
 - b) zmniejszenia lub zwiększenia zakresu robót powierzonych podwykonawcom,
 - c) zaangażowania podwykonawcy, pomimo iż w ofercie nie był on zadeklarowany, pod warunkiem, że

- potwierdzi brak podstaw wykluczenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
d) zastąpienie podwykonawcy innym podwykonawcą pod warunkiem, że potwierdzi brak podstaw wykluczenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 13/08/2018, godzina: 9:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):
nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

Zadanie dofinansowane w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2015-2020.

Wójt Gminy Żagań