

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Żagań ogłasza ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi **Tomaszowo** oznaczonej wg ewidencji gruntów **nr działki 1/29 opow. 6,4739 ha**, Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą **KW nr ZG1G/000 46 367/2**.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 30/18 z dnia 24 kwietnia 2018r.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żagań nieruchomość posiada symbol 88 P,U i zapis tereny przemysłu, usług działalności gospodarczej.

Cena nieruchomości wynosi 3 567 000,00 zł. i obejmuje należny podatek VAT / 23% / **Wadium** zostało ustalone w wysokości 20 % ceny wywoławczej co stanowi **713 400,00 zł**, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone

nr **96 109025580000000640000142 BZWBK SA** Oddział Żagań najpóźniej do dnia 04.01.2019 r. przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się 09.01.2019r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 11

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2018.10.24