

ZARZĄDZENIE NR 5/18 WÓJTA GMINY ŻAGAŃ

z dnia 11 grudnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tekst jednolity z dnia 9 maja 2018 (Dz.U. z 2018 r. poz. 994), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity z dnia 14 grudnia 2017 r. (Dz.U. z 2018 poz. 121), 3 ust. 1, 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz.1490 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości będącą w gminnym zasobie nieruchomości położoną we wsi Jelenin oznaczoną nr działki 214 o pow. 0,0343 ha, zabudowaną budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 194,10 m². Budynek przylega jedną ścianą z budynkiem sąsiednim. Stanowi budynek dwukondygnacyjny. Wejście na poddasze zostało zamknięte w budynku sykającym się z tą częścią budynku. Należy wykonać nowe niezależne wyjście. Budynek z zewnątrz od frontu po odnowieniu elewacji i pokrycia dachowego.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00050 349/1.

Dla nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomości sklasyfikowana jako B - RV.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 115 540,00 zł.

§ 2. Osoby którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wnioski o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 30.01.2019 r.

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości ujętej w wykazie nastąpi po upływie wymienionego terminu.

Wadium ustala się w wysokości 20%.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Leszek Ochrymczuk