

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójta Gminy Żagań

o g ł a s z a

ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 5 położonego na poddaszu budynku mieszkalnego w którym wyodrębniono 5 samodzielnych lokali mieszkalnych.

Budynek mieszkalny usytuowany na działce nr **62/1 o pow. 0,1533 ha** w wsi Trzebów objętej księgą wieczystą **KW nr ZG1G/00036229/0**.

W skład lokalu mieszkalnego nr 5 wchodzi 1 pokój, kuchnia i łazienka z wc, łączna powierzchnia lokalu 18,60 m² oraz udział 9/100 w częściach wspólnych budynku, oraz udziałem w wysokości 9/100 w części gruntu.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, nie jest też przeznaczona pod zalesienie.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości wyznaczony był 12.10.2018 r.

Drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości wyznaczony był 10.01.2019 r.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży *Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 49/18 z dnia 15 maja 2018r.*

Cena nieruchomości określona została na kwotę 15 392,00 zł.

Wadium zostało ustalone w wysokości **20%** ceny wywoławczej co stanowi **3 078,00 zł**, które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej w dniu **22.03.2019 r.** lub na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr **13 1090 2558 0000 0001 0988 1407 BZWBK SA Oddział Żagań**, do dnia **22.03.2019 r.** przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylecia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się 28.03.2019r. o godz.10³⁰ w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2019.02.20