

**ZARZĄDZENIE NR 35/19
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 26 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. z dnia 22 lutego 2019 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 9 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej (Dz.U. 79 poz. 363 z póź. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. z dnia 14 grudnia 2017 r. (Dz.U z 2018 r poz. 2204) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość zabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną we wsi Tomaszowo oznaczoną numerem działki 1152/3 o pow. 0,2749 ha. Na działce znajduje się schron podziemny o pow. użytkowej 9,96 m².

Budynek w złym stanie technicznym. Ze względu a stan techniczny budynku nie podlega wycenie uwzględnione zostały koszty związane z rozbiórką.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G/00035 949/6.

W planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Tomaszowo nieruchomość posiada symbol 95 P, U, MN i zapis tereny przemysłu, usług, działalności gospodarczej, budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne.

Cena nieruchomości określona został na kwotę 57 633,00 zł. obejmuje należny podatek VAT /23%/.

§ 2. Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 17.06.2019 r.

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości ujętej w wykazie nastąpi po upływie wyżej określonego terminu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Leszek Ochrymczuk