

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
**Wójt Gminy Żagań**  
**o g ł a s z a**  
**VII ustny przetarg nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi Gorzupia oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr działki **148/1 o pow. 0,1858 ha**, zabudowanej budynkiem mieszkalno-gospodarczym o pow. zabudowy 146 m<sup>2</sup>, kubaturze 432 m<sup>3</sup> i pow. użytkowej 142 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 50 m<sup>2</sup>, kubaturze 270 m<sup>3</sup> i pow. użytkowej 47 m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr ZG1G/00018 015/5**.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Kolejne przetargi na sprzedaż nieruchomości przeprowadzono w dniach I-25.03.2011r. II-4.07.2011r., III- 10.10.2011r., IV- 6.03.2012 r., V- 20.07.2012 r., rokowania 7.05.2013 r

*Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 1/10 z dnia 7 grudnia 2010r.*

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek B - Ps IV, Ps IV

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 18.200,00 zł.**

Wadium zostało ustalone w wysokości 20% ceny wywoławczej co stanowi 3.640,00 zł, które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej w dniu 12.09.2013r. lub na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr 13 109025580000000109881407 BZWBK SA Oddział Żagań, przy czym data wpływu na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak do 12.09.2013r..

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się 17.09.2013r. o godz.10<sup>00</sup> w sali nr 3** w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.