

ZARZĄDZENIE NR 46/19
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ

z dnia 12 czerwca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z dnia 22 lutego 2019 r. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35, 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2018 poz. 2204) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży samodzielny lokal mieszkalny nr 7 położony na I piętrze budynku nr 1 na działce nr 18/24 o pow. 0,1266 ha położonej we wsi Bożnów składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokój o pow. użytkowej 67,02 m², pomieszczeń przynależnych o pow. 13,71 m² wraz z udziałem 105/1000 w częściach wspólnych budynku, oraz udział w wysokości 105/1000 części gruntu objętego księgą wieczystą KW Nr ZG1G/00044711/5.

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bez przetargowym - na najemcę lokalu któremu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Cena nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym określona została na kwotę 60 900,00 zł.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek B-Ps III (grunty rolne zabudowane).

§ 2. Osoby którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 31.07.2019 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu rozwoju, gospodarki komunalnej i nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Żagań

Leszek Ochrymczuk