

Umowa Nr GKR.7021.1.2019.AA

zawartej w pomiędzy: Gminą Żagań, Ul. Armii Krajowej 9,
68-100 Żagań reprezentowaną przez :
Wójta Gminy Żagań – Leszka Ochrymczuka
zwaną dalej „Zamawiającym”
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Żagań Agnieszki Kosińskiej

a

.....

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne do 30.000 euro oraz zgodnie z zaproszeniem do złożenia ofert umieszczonym na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Żagań z dnia 18.07.2019r. została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pn. *Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Żagań w ramach zadania pn. „Program Usuwania Azbestu z terenu Gminy Żagań na lata 2013 – 2032”*

Przedmiotem umowy jest zadanie polegające na usuwaniu i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych osób fizycznych i prawnych oraz odbiór płyt azbestowo – cementowych z miejsc tymczasowego składowania, położonych na terenie Gminy Żagań oraz przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie karty przekazania odpadów.

§ 2

1. Zakres usługi, o której mowa w §1 obejmuje:

- a. **Zadanie Nr 1** – demontaż wyrobów azbestowych wraz z odebraniem zdemontowanych odpadów, załadunek na środek transportu, transport, przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie kart przekazania odpadów, w przybliżonych określonych wskazanych w tabeli:

Lp	Adres	kg	m2
1	Rudawica 20	2043	113,5
2	Jelenin 95	200	11
3	Nieradza 5	3200	178
4	Jelemin 137	540	30
5	Miodnica 57	100	6
6	Dzietrzychowice 98A	1163,25	65
7	Miodnica 47	500	28
8	Dzietrzychowice 40	2880	160
9	Jelenin 49	360	20
10	Miodnica 51	500	28
11	Bukownia Bobrzańska 34A	3240	180
12	Chrobrów 58	800	45

13	Jelenin 83	2408,94	133,83
14	Bukowina Bobrzańska 60	1152	64
15	Dzietrzychowice 141	561,6	31,2
16	Miodnica 95	1800	100
17	Trzebów 36	3060	170
18	Bożnów 122	5000	278
19	Rudawica 20	1440	80
20	Pruszków 11	1550	87
21	przystanek Trzebów	108	6

- b. **Zadanie Nr 2** – odebranie płyt azbestowo-cementowych z miejsc tymczasowego składowania, załadunek na środek transportu, transport i przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie kart przekazania odpadów, w ilości przybliżonych określonych w ilościach wskazanych w tabeli:

Lp	Adres	kg	M2
1	Trzebów	4700	260
2	Bukowina Bobrzańska 27	21600	1200
3	Jelenin 131/3	360	20
4	Trzebów za torami	540	30
5	Bożnów 141/1	1080	60
6	Stary Żagań dz nr 150/2	54	3
7	Jelenin 35	700	39

2. **Wykonawca** przedmiotu umowy staje się posiadaczem i wytwórcą wskazanych w §2, ust. 1, lit. a) i lit. b) odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 21),
 - ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 21),
 - ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 169),
 - ustawa z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 2119),
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004r. Nr 71, poz. 649),
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 162, poz. 1089 z późn. zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r. Nr 8, poz. 31);
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu

i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. Nr 216, poz. 1824).

§ 3

1. **Wykonawca** we własnym zakresie i na własny koszt ustalać będzie szczegółowe terminy wykonania prac wymienionych w § 2, ust. 1, lit. a) i lit. b) z posiadaczami odpadów zawierających azbest na podstawie podanego przez **Zamawiającego** wykazu nieruchomości, na których znajdują się materiały zawierające azbest.
2. **Zamawiający** zobowiązuje się do przekazania szczegółowego wykazu posesji, z których będzie usuwany azbest w dniu podpisania umowy z **Wykonawcą**
3. Szczegółowe ustalenia dotyczące wykonywania przedmiotu umowy uzgadniane będą przez **Zamawiającego** z ustanowionym przedstawicielem **Wykonawcy** i właścicielem nieruchomości.
4. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez **Wykonawcę** podczas wykonywania przedmiotu umowy.
5. **Wykonawca** ponosi całą odpowiedzialność zarówno wypadkową jak i za zniszczenia własności prywatnej, które powstały na skutek działania **Wykonawcy** lub też niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
6. **Wykonawca** nie może odmówić usunięcia ewentualnych zniszczeń powstałych w wyniku prowadzenia robót lub związanych z nimi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. **Wykonawca** dokona ważenia płyt przy użyciu własnych urządzeń posiadających stosowną legalizację, z przeprowadzonej czynności ważenia zostanie sporządzony protokół. Końcowy ogólny protokół odbioru zadania będzie zawierał następujące informacje:
 - a. ilość obiektów,
 - b. powierzchnia w m²
 - c. ilość Mg w podziale na zadanie nr 1 i 2,
 - d. rodzaj i nr kodu
 - e. karty przekazania
8. **Wykonawca** wystawi dla właściciela posesji oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649).
9. **Wykonawca** przekaze **Zamawiającemu** kopię oświadczenia, o którym mowa pkt. 9 potwierdzoną podpisem oraz pieczęcią za zgodność z oryginałem.
10. Osobę odpowiedzialną z ramienia **Wykonawcy** za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie tel.
11. Osobę odpowiedzialną z ramienia **Zamawiającego** za prawidłowe wykonanie zakresu robót będących przedmiotem umowy będzie Agnieszka Antosz tel. 68 4584814

§ 4

Usługi stanowiące przedmiot umowy opisane w § 2 **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać w okresie od daty podpisania umowy **do dnia**

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie **Wykonawcy**, za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wybraną ceną ofertową w wysokości:
cena netto
podatek VAT % wartość brutto
(słownie: pięćdziesiąt tysięcy dziewięćdziesiąt złotych, 47/100 gr).

Cena jednostkowa za Mg demontażu wyrobów zawierających azbest, transport oraz unieszkodliwianie wynosi zł netto.

Cena jednostkowa za Mg zebrania, załadunku, transportu i unieszkodliwiania wynosi zł netto.

2. Ustala się następujące warunki rozliczenia robót :
 - a. Wykonawca wystawi fakturę końcową za całość wykonanych robót.
 - b. Wykonawca upoważniony jest do wystawienia faktury końcowej po podpisaniu protokołu odbiorczego przez Zamawiającego
3. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura płatna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. Płatnikiem faktury jest **Gmina Żagań, Ul. Armii Krajowej 9, 68 – 100 Żagań** posiadający **NIP 924-10-01-064**

§ 6

1. **Wykonawca** zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. **Wykonawca** odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem podczas wykonania robót.
3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
4. Na **Wykonawcy** spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności
2. Dopuszcza się następujące zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy:
 - a. zmianie terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** spowodowanych warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi wykonanie prac w szczególności intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu. W takim przypadku termin realizacji umowy przesunie się o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych.
 - b. zmianę wykazu właścicieli nieruchomości stanowiący załącznik do umowy, w przypadkach losowych uniemożliwiających wykonanie demontażu materiałów zawierających azbest. W miejsce niemożliwego demontażu u danego właściciela nieruchomości do wykazu zostanie wprowadzony następny z listy wnioskodawców.
 - c. rozliczeniu finansowym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w oparciu o faktyczną ilość odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy\
 - d. w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego w zakresie zmiany podatku VAT – zmiany te wprowadzone zostaną do umowy i będą obowiązywać od dnia wejścia w życie nowych przepisów.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od umowy z własnej winy przez którąkolwiek ze stron, strona która odstąpi od umowy, zobowiązana będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 5 % wynagrodzenia obliczonego za cały okres trwania umowy.
2. **Wykonawca** zapłaci kary umowne **Zamawiającemu** za zwłokę w rozpoczęciu prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki po terminie określonym w § 4 niniejszej umowy.
3. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody stron przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Odstąpienie od umowy powoduje obowiązek rozliczenia się za dotychczas wykonaną usługę.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. **Zamawiający** może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - a. **Wykonawca** nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie,
 - b. **Wykonawca** rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

§ 10

Przedstawiciel **Zamawiającego** ma prawo kontrolować wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w celu realizacji powyższego uprawnieni przedstawiciele **Zamawiającego** mają prawo wstępu na teren wykonywania prac, po uzyskaniu odpowiedniego zabezpieczenia od **Wykonawcy**.

§ 11

1. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach (jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego**).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik 2. do umowy nr

.....

PROTOKÓŁ
odbioru końcowy wykonanych prac
z zakresu usuwania odpadów zawierających azbest

w ramach zadania: **Usuwanie i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Żagań** w ramach zadania pn. „Program Usuwania Azbestu z terenu Gminy Żagań na lata 2013 – 2032 realizowanego przez Gminę Żagań z wykorzystaniem dofinansowania zadania z WFOŚiGW i NFOŚiGW

1. Wykonawca :

.....

2. Miejsce realizacji prac - wykaz miejscowości objętych zadaniem:

.....

3. Okres realizacji prac: od.....do.....

4. Ustalenia dotyczące przedmiotu odbioru częściowego/końcowego*:

Stwierdza się realizację następującego zakresu rzeczowego wynikającego z przedmiotu umowy:
a) usunięcie odpadów zawierających azbest w wyniku demontażu

Lp.	Data i numer protokołu odbioru wykonanych prac demontażowych lub karty przekazania odpadu od mieszkańca do Wykonawcy	Ilość usuniętego azbestu wg protokołu odbioru prac demontażowych lub karty przekazania odpadów		Numer karty przekazania odpadów na składowisko	Uwagi
		m ²	Mg		
XX	RAZEM				

Łączny koszt demontażu wyniósł.....zł.
Do kosztów demontażu wliczono/nie wliczono* koszty zebrania, transportu i unieszkodliwienia odpadów demontowanych.

b) usunięcie odpadów zalegających na posesjach zawierających azbest bez demontażu - pakowanie, transport, unieszkodliwianie na składowisku

Lp.	Data sporządzenia protokołu odbioru wykonanych prac lub kart przekazania odpadów od mieszkańca do Wykonawcy	Ilość usuniętego azbestu wg protokołu odbioru wykonanych prac lub karty przekazania odpadów	Numer karty przekazania odpadów na składowisko	Uwagi
		Mg		
XX	RAZEM			

Łączny koszt zbierania, transportu i unieszkodliwienia wyniósł.....zł.

c) Usunięte w ramach ww. zadania odpady zawierające azbest zostały unieszkodliwione poprzez składowanie:
na składowisku odpadów w:

.....
.....

d) Stwierdza się, że w/w. zadanie, którego celem było usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest, zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi azbestu i jego usuwania, w tym zgodnie z uregulowaniami prawnymi dotyczącymi:

- obowiązków i postępowania właścicieli i zarządców przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest
- obowiązku wykonawcy przedłożenia oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem przepisów technicznych i sanitarnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. (Dz.U. z 2004 Nr 71, poz.649),
- obowiązku objęcia realizacją w pierwszej kolejności obiektów zaliczonych do I stopnia pilności określonego na podstawie „Oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest (zał. nr 1 do rozporządzenia Ministra Gospodarki, Polityki Społecznej z dnia 2.04.2004 r.)
- obowiązków i postępowania wykonawcy dot. przygotowania i transportu odpadów niebezpiecznych zawierających azbest na składowisko przeznaczone do składowania odpadów zawierających azbest.

e) potwierdzeniem wykonania w/w zakresu rzeczowego są stanowią następujące dokumenty: faktury potwierdzające poniesione koszty, protokoły odbioru wykonanych prac, karty przekazania odpadów, pisemne oświadczenia Wykonawcy zadania o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

5. W wyniku realizacji zadania objętego umową usunięto i unieszkodliwiono odpady zawierające azbest w ilości..... Mg a koszt realizacji tego przedsięwzięcia wyniósł zł.

6. Uwagi dodatkowe dotyczące przedmiotu odbioru:
.....
.....

7. Strony stwierdzają, że zadanie określone umową zawartą między Zamawiającym i Wykonawcą nr z dnia zostało zrealizowane:
(bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami, nie zostało zrealizowane)*
.....
.....

8. Inne ustalenia:
.....
.....

Protokół podpisano:

Przedstawiciele Gminy:
1.....
2.....
3.....

Przedstawiciele Wykonawcy zadania:
1.....
2.....
3.....

* niepotrzebne skreślić