

## ZARZĄDZENIE Nr 22/20

### WÓJTA GMINY ŻAGAŃ

z dnia 03 kwietnia 2020 r.

#### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w miejscowości **Stary Żagań**, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 46/7 o pow. **0,1255 ha**, objętą księgą wieczystą KW Nr ZG1G/00047448/1.

2. Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt niezabudowany i nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żagań działka stanowi tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty sklasyfikowane jako PsIV - pastwiska trwałe, RVI - grunty orne i W-PsIV - grunty pod rowami.

3. Cena netto nieruchomości określona została na kwotę **57 000,00 zł**.

§ 2. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia **15.05.2020 r.** W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rozwoju i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA  
Leszek Ochrymczuk