

Żagań, dnia 14 kwietnia 2020 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/8.1.1/2020

Zapraszamy do składania ofert w ramach postępowania „Prace adaptacyjne pomieszczeń w ramach projektu pn. Gmina Żagań stawia na przedszkolaki”.

### I. INFORMACJA OGÓLNA O ZAMAWIAJĄCYM

---

Nazwa Zamawiającego: Gmina Żagań

Adres: ul. Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań

Nr telefonu: 68 458 48 00

Nr fax: 68 377 23 36

Strona internetowa Zamawiającego: [www.gminazagan.pl](http://www.gminazagan.pl)

Osoba, z którą można się kontaktować w sprawach związanych z zapytaniem: Pani Anetta Raniczkowska, e-mail: [anettaraniczkowska@gminazagan.pl](mailto:anettaraniczkowska@gminazagan.pl), Agnieszka Antosz, e-mail: [agnieszkaa@gminazagan.pl](mailto:agnieszkaa@gminazagan.pl), tel. 68 458 48 14.

### II. PODSTAWY I TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

---

1. Postępowanie prowadzone jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020, w ramach: Osi priorytetowej 8. Nowoczesna edukacja, Działania 8.1 Poprawa dostępności i jakości edukacji przedszkolnej, Poddziałania 8.1. Poprawa dostępności i jakości edukacji przedszkolnej – projekty realizowane poza formułą ZIT.
1. Celem głównym ww. programu jest zwiększenie dostępności do edukacji przedszkolnej poprzez utworzenie nowych 23 miejsc przedszkolnych w Gminnym Przedszkolu w Bożnowie i 16 miejsc w Oddziale Przedszkolnym w Tomaszowie w okresie VIII.19-VII.20 (gm. Żagań- woj. lubuskie) oraz rozszerzenie oferty edukacyjnej w ramach dodatkowych zajęć edukacyjnych dla 39 dzieci, a także objęcie 4 nauczycieli doskonaleniem zawodowym w postaci kursów.

2. Do udzielenia niniejszego zamówienia stosuje się „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”.
3. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zasadą konkurencyjności (szacunkowa wartość zamówienia przekracza kwotę 50 tys. PLN netto, tj. bez podatku od towarów i usług VAT), opisaną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 (wersja aktualna na dzień publikacji ogłoszenia).
4. W udzieleniu zamówienia publicznego Wnioskodawca uwzględni klauzulę społeczną zatrudnienia na podstawie umowy o pracę zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, ze zm.).

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA wraz z informacją o ewentualnym dopuszczeniu składania ofert częściowych, wariantowych:

---

1) Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres robót obejmuje przeprowadzenie prac adaptacyjnych pomieszczeń:

Dopuszcza się podzielenie zamówienia na części:

- 1) **Część Nr 1: „Prace adaptacyjne pomieszczeń w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Bożnowie, Bożnów 69, gm. Żagań,** w tym:
  - a) malowanie pomieszczenia klasy przedszkolaków II, położonego na I piętrze budynku, w szczególności:
    - zerwanie posadzki z wykładzin;
    - wykucie z muru ościeżnic;
    - wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek;
    - wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych;
    - wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych na ościeżach;
    - zeskrobanie i zmycie starej farby;
    - gruntowanie podłoży poziomych i pionowych;
    - malowanie farbami emulsyjnymi i lateksowymi;
    - wykonanie osłon szczelinowych, sosnowych na grzejniki;
    - lakierowanie osłon.

- b) malowanie pomieszczeń klasy przedszkolaków nr 4, w szczególności:
- zeszkrobanie i zmycie starej farby;
  - gruntowanie podłóży;
  - malowanie farbami emulsyjnymi, lateksowymi;
  - malowanie farbą olejną osłon grzejników;
- c) malowanie pomieszczeń klasy do odpoczynku (I piętro), w szczególności:
- zerwanie posadzki z wykładzin;
  - wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek;
  - wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych;
  - wykucie otworów w ścianach z cegieł;
  - wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych na ościeżach;
  - montaż ościeżnic drewnianych, fabrycznie wykończonych;
  - montaż skrzydła drzwi wewnętrznych;
  - zeszkrobanie i zmycie starej farby;
  - przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku;
  - gruntowanie ścian;
  - malowanie farbami emulsyjnymi sufitów;
  - malowanie farbami lateksowymi;
  - malowanie ścian farbami zmywalnymi;
- d) malowanie pomieszczeń kuchni i jadalni oraz zmywalni, w tym:
- zeszkrobanie i zmycie starej farby;
  - przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku;
  - gruntowanie podłóży, powierzchni pionowych i poziomych;
  - malowanie farbami emulsyjnymi, sufity wewnętrzne;
  - malowanie farbami lateksowymi;
  - malowanie ścian farbami odpornymi na szorowanie;
- e) malowanie pomieszczeń szatni (parter przed salą gimnastyczną), w tym:
- zeszkrobanie i zmycie starej farby;
  - przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku;
  - gruntowanie podłóży, powierzchni pionowych i poziomych;

- malowanie farbami emulsyjnymi , sufity wewnętrzne;
  - malowanie farbami lateksowymi;
  - malowanie farbą olejną osłon grzejników;
  - malowanie ścian farbami olejnymi;
- f) malowanie Sali gimnastycznej, w tym:
- zeszkobanie i zmycie starej farby;
  - przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku;
  - gruntowanie podłóży, powierzchni pionowych i poziomych;
  - malowanie farbami emulsyjnymi , sufity wewnętrzne;
  - malowanie farbami lateksowymi;
  - malowanie ścian wewnętrznych;
  - malowanie farba olejną stolarki drzwi, osłon grzejników;
  - malowanie farba olejna elementów metalowych, rur;
- g) remont toalet, w tym:
- wykucie z muru ościeżnic stalowych;
  - wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych;
  - montaż ościeżnic drewnianych, fabrycznie wykończonych;
  - montaż skrzydła drzwi wewnętrznych;
  - wykonanie tynków wewnętrznych na ościeżnicach;
  - rozebranie ścianek z cegieł;
  - wykonanie pasów tynków zwykłych na zamurowanych bruzdach po ściankach działowych;
  - skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian;
  - skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi;
  - przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby;
  - gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach;
  - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powłokowej-folia w płynie;
  - jednokrotne gruntowanie emulsją;
  - dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów;

- wykonanie okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym, ruszt pojedynczy podwieszany;
- licowanie ścian płytkami ceramicznymi;
- wykonanie posadzki z płytek ceramicznych;
- dostawa i montaż zabudowy HPL dla kabiny ustępowej dla dzieci;
- demontaż baterii umywalkowej;
- wstawienie zaworu przelotowego;
- ułożenie rurociągu z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewalnych;
- wykonanie izolacji rurociągu;
- wykonanie podejścia wody zimnej do toalety;
- montaż baterii umywalkowej;
- montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym;
- montaż ustępu z płuczka typu „kompakt”;
- wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych;
- ułożenie przewodów;
- montaż puszek instalacyjnych podtynkowych;
- montaż opraw oświetleniowych przykręcanych LED.
- montaż opraw oświetleniowych przykręcanych LED

2) **Część Nr 2: „Prace adaptacyjne pomieszczeń w Publicznej Szkole Podstawowej w Tomaszowie, ul. Leśna 1, gm. Żagań”**, a w szczególności:

a) malowanie korytarza, w tym:

- zeszkobanie i zmycie starej farby;
- przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności sufitów i ścian;
- gruntowanie podłoży powierzchni sufitów i ścian;
- malowanie farbami emulsyjnymi sufitów;
- malowanie farbami lateksowymi;
- malowanie ścian farbami odpornymi na zmywanie i szorowanie;

b) malowanie klasy przedszkolaków I, w tym:

- zeszkobanie i zmycie starej farby;
- przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności sufitów i ścian;
- gruntowanie podłoży powierzchni sufitów i ścian;

- malowanie farbami emulsyjnymi sufitów;
  - malowanie farbami lateksowymi;
  - malowanie ścian farbami odpornymi na zmywanie i szorowanie;
  - malowanie farba olejną stolarki osłony grzejników;
  - zerwanie posadzki z paneli;
  - ułożenie posadzki z paneli podłogowych;
- c) malowanie klasy przedszkolaków II, w tym:
- zeskrobanie i zmycie starej farby;
  - przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności sufitów i ścian;
  - gruntowanie podłoża powierzchni sufitów i ścian;
  - malowanie farbami emulsyjnymi sufitów;
  - malowanie farbami lateksowymi;
  - malowanie ścian farbami odpornymi na zmywanie i szorowanie;
  - malowanie farba olejną stolarki osłony grzejników;
  - zerwanie posadzki z paneli;
  - ułożenie posadzki z paneli podłogowych;
  - przebicie otworów w ścianach z cegieł;
  - obsadzenie kratki wentylacyjnej.
- 3) Szczegółowy zakres prac zgodny z przedmiarami robót, stanowiącymi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

#### **UWAGA:**

- Ilekroć w treści zapytania, w tym w opisie przedmiotu zamówienia, użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, a także normy, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne.
- Przez produkt równoważny dla wyspecyfikowanego przedmiotu zamówienia rozumie się taki, który posiada lub realizuje te same funkcje/ funkcjonalności jak produkt określony za pomocą wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę oraz jego zastosowanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów (finansowych, programistycznych, sprzętowych) związanych z dostosowaniem infrastruktury Zamawiającego określonej w Opisie przedmiotu zamówienia.
- Przez normę jakościową równoważną rozumie się taką, która potwierdza, że dostarczane

produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym lub poświadczą zgodność działań Wykonawcy z normami jakościowymi lub poświadczą zgodność działań Wykonawcy z równoważnymi normami jakościowymi odwołującymi się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich normach europejskich lub potwierdza odpowiednio stosowanie przez Wykonawcę równoważnych środków zapewnienia jakości.

2. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, na każdą część zamówienia.
3. Każda część zamówienia będzie podlegała osobnej ocenie przez Zamawiającego.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
5. Kod CPV:
  - 1) 450000000-7 Roboty remontowe
  - 2) 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
  - 3) 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
  - 4) 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
5. Miejsce realizacji zamówienia: Województwo: lubuskie, Powiat: żagański, Miejscowość: Bożnów, Tomaszowo, Gmina Żagań.
6. Upublicznienie zapytania ofertowego
  - a) Niniejsze zapytanie ofertowe zostało opublikowane w Bazie konkurencyjności pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

#### IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

---

1. Wykonanie całego przedmiotu zamówienia: **do dnia 19 czerwca 2020 r.**

#### V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

---

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim na wzorze określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego wraz z wszelkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami.
3. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Ofertę sporządzoną w formie pisemnej należy umieścić w kopercie opisanej: Gmina Żagań ul. Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań, nazwa i adres Wykonawcy wraz z dopiskiem „Oferta w postępowaniu nr nr 1/8.1.1/2020 „Prace adaptacyjne pomieszczeń w ramach projektu pn. Gmina Żagań stawia na przedszkolaki”.

5. Zamawiający wyśle informację o wyborze najkorzystniejszej oferty do wszystkich wykonawców, którzy wzięli udział w postępowaniu i złożyli oferty.
6. Do Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza zostanie skierowane zaproszenie do zawarcia umowy na realizację zamówienia.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty (wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami) należy składać w terminie do dnia 29.04.2020 r, do godziny 10.00 w formie wskazanej w pkt. V. w punkcie podawczym Gmina Żagań, ul. Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań.
2. Oferty złożone przed upływem terminu otwarcia mogą zostać zmienione lub wycofane. Zmiany lub wycofania dokonuje się poprzez złożenie stosownego oświadczenia woli w formie pisemnej poprzez ich doręczenie na adres Zamawiającego wskazany w pkt. I niniejszego zapytania lub za pomocą poczty elektronicznej poprzez ich przesłanie na e-mail Zamawiającego wskazany w pkt. I niniejszego zapytania.
3. Zamawiający nie przewiduje jawnej sesji otwarcia ofert.

## VII. KRYTERIA DOSTĘPU DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH DLA POTWIERDZENIA ICH SPEŁNIENIA

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej w przedmiocie zamówienia działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - b) posiadania odpowiedniego poziomu wiedzy i doświadczenia koniecznych do wykonania zamówienia,
  - c) sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia będącego przedmiotem zapytania ofertowego,
  - d) gotowości do realizacji przedmiotu zapytania ofertowego w okresie określonym w zapytaniu ofertowym,
  - e) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. W celu wykazania spełniania wymagań warunkujących udział w postępowaniu wykonawcy obowiązani są przedłożyć następujące oświadczenia i dokumenty:
  - a) formularz ofertowy, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
  - b) oświadczenie oferenta o braku powiązań osobowych lub kapitałowych oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania stanowiące **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego,



- c) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu stanowiące **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.
3. O udzielenie zamówienia nie może ubiegać się Wykonawca, wobec którego jest prowadzone postępowanie likwidacyjne, upadłościowe lub naprawcze, jak również, który pozostaje pod zarządem komisarycznym w świetle obowiązujących przepisów prawa polskiego .
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia rzetelności oświadczenia poprzez żądanie przedstawienia oryginałów dokumentów potwierdzających informacje zawarte w oświadczeniach.

## VIII. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA WYKONAWCY

---

1. Zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z Beneficjentem (Zamawiającym).
2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem projektu lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta projektu lub osobami wykonującymi w jej imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
  - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
  - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. Z postępowania wyklucza się:
- a) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
  - b) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

- c) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- d) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- e) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- f) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- g) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału

- w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- h) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
4. O wykluczeniu wykonawcy Zamawiający zawiadomi wykonawców w piśmie informującym o wyniku postępowania.

## IX. DOPUSZCZALNOŚĆ ZMIAN UMOWY

---

1. Dopuszczalne jest dokonywanie zmian niniejszej Umowy o charakterze nieistotnym, przez co należy rozumieć zmiany nieodnoszące się do kwestii, które podlegały ocenie podczas wyboru Wykonawcy i takich, które, gdyby były znane w momencie wszczęcia procedury mającej na celu zawarcie niniejszej Umowy nie miałyby wpływu na udział większej liczby podmiotów zainteresowanych tą procedurą. Taki charakter mają przykładowo: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami, zmiana osób pełniących funkcję kierownicze w ramach realizacji zamówienia.
2. Określając warunki dokonania zmiany niniejszej Umowy, Strony sporządzają Protokół Negocjacji, biorąc pod uwagę w szczególności:
  - a) opis zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany,
  - c) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
  - d) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,
  - e) czas wykonania zmiany,
  - f) wpływ zmiany na termin zakończenia Umowy.
3. Przewiduje się możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia.
4. Zmiana terminu wykonania Umowy w przypadku:
  - a) wystąpienia opóźnień w wykonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji lub podmioty trzecie, niezależne od Stron Umowy, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

- b) wystąpienia okoliczności związanych z wdrażaniem przedmiotu Umowy, niezależnych od stron Umowy, których doświadczony Wykonawca nie mógł przewidzieć w chwili składania oferty;
  - c) konieczności wprowadzenia modyfikacji przyjętych rozwiązań technicznych obejmujących przedmiot Umowy;
  - d) zmiany zakresu rzeczowego zamówienia w sytuacjach, o których mowa poniżej w pkt. 7.
  - e) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający np. wydłużenie terminu trwania czynności poza terminy umowne lub jej braku po stronie Zamawiającego, polecenia wstrzymania wykonywania usługi, zwłoki w dokonaniu odbioru.
5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej - termin wykonania umowy może być przedłużony o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy jednak nie dłużej niż o okres trwania tych okoliczności.
6. Przedłużenie terminu wykonania umowy dopuszczalne jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wniesieniem nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony termin wykonania przedmiotu umowy.
7. Zmiana zakresu rzeczowego zamówienia jest możliwa w przypadku:
- a) zmiany sposobu realizacji zamówienia wynikająca ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
  - b) zmiany wysokości wynagrodzenia, jest możliwa w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
  - c) jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany terminu zakończenia Umowy, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
  - d) złożenie wniosku, o którym mowa powyżej nie zwalnia Wykonawcy od bieżącego wykonywania Umowy.
  - e) Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadkach określonych w Rozdziale 6, w pkt. 6.5.2, w ppkt. 22) Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020. (obowiązujące w dniu ogłoszenia postępowania).

**X. KRYTERIA OCENY OFERTY, INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERTY, OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY.**

- 1) Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
  - a) Zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania.
  - b) Nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 2) Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

**Kryteria oceny ofert i ich znaczenie**

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert i ich wagi:

Cena (C) – 100 %

**Kryterium „Cena”:**

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 100 punktów, a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejszą, według wzoru:

$$C = \frac{C \text{ min}}{C b} \times 100 \times 100\%$$

gdzie

C min (zł) – najniższa cena brutto z ocenianych ofert

Cb (zł) – cena brutto badanej oferty

Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma największą ilość punktów.

- 3) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie przez Wykonawcę informacje są nieprawdziwe, skutkować to będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

## **XI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

---

W sprawach dotyczących postępowania istnieje możliwość kontaktowania się z n/w pracownikami Zamawiającego uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami Pani Agnieszka Antosz, e-mail: [agnieszkaa@gminazagan.pl](mailto:agnieszkaa@gminazagan.pl), Anetta Raniczkowska, e-mail: [anettaraniczkowska@gminazagan.pl](mailto:anettaraniczkowska@gminazagan.pl), tel. 68 458 48 00., w godzinach urzędowania: 8.00-13.00.

## **XII. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU ODRZUCENIA OFERT**

---

1. Odrzuceniu podlegają oferty, które:
  - a) są złożone przez wykonawców podlegających wykluczeniu z postępowania,
  - b) nie spełniają kryteriów dostępu niniejszego zapytania ofertowego,
  - c) ich treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
  - d) są niezgodne z przepisami prawa,
  - e) podlegają unieważnieniu na podstawie przepisów prawa.
2. O odrzuceniu ofert Zamawiający zawiadomi wykonawców w piśmie informującym o wyniku postępowania.

## **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

---

1. Zamawiający po zakończeniu postępowania sporządzi w formie pisemnej protokół z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie zaproszony do podpisania umowy lub najpierw do negocjacji, jeśli przedstawiona w ofercie cena będzie przekraczała wartość, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

3. Podpisanie umowy na realizację przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego w sposób ustalony indywidualnie z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą pod względem kryteriów oceny ofert.
4. Podpisanie umowy może nastąpić także w ten sposób, że Zamawiający prześle Wykonawcy wypełnioną umowę w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, a Wykonawca odeśle podpisane egzemplarze w możliwie najwcześniejszym terminie Zamawiającemu. Następnie Zamawiający po podpisaniu umowy odeśle Wykonawcy należny mu egzemplarz umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

## **XV. PODWYKONASTWO**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcom wykonania całości zamówienia.

## **XVI. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Żagań, ul. Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań (zwana dalej „Zamawiającym”),
- b) U Zamawiającego wyznaczono Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można skontaktować się pisemnie na adres siedziby administratora danych, lub mailowo na adres: e-mail: [urząd@gminazagan.pl](mailto:urząd@gminazagan.pl),
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Prace adaptacyjne pomieszczeń w ramach projektu pn. Gmina Żagań stawia na przedszkolaki”.
- d) W niektórych sytuacjach Zamawiający może przekazywać Pani/Pana dane osobowe osobom trzecim, jeśli będzie to konieczne do dochodzenia praw i obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa.
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego, tj. pracownikom i współpracownikom Zamawiającego, którzy muszą mieć



dostęp do danych aby wykonywać swoje obowiązki, podmiotom przetwarzającym, którym Zamawiający zleci to zadanie, innym odbiorcom danych, np. kurierom (lub placówkom pocztowym), kancelariom prawnym lub instytucjom upoważnionym z mocy prawa do otrzymania przedmiotowych danych.

- f) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą ponadto osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”.
- g) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przez okres wykonywania przez Zamawiającego ciężących na nim obowiązków prawnych, w którym przepisy prawa nakazują Zamawiającemu przechowywać dane osobowe, w którym Zamawiający może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz ustalenia, obrony, dochodzenia roszczeń i wierzytelności przez Zamawiającego.
- h) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych pochodzących bezpośrednio od Pani/Pana dotyczących nazwisk i imion oraz adresów podwykonawców, (o ile występują) jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp, tj. ich niepodanie uniemożliwia udział w ww. postępowaniu; (konsekwencją nie przedłożenia uprawnień będzie wykluczenie Wykonawcy z postępowania).
- i) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- j) Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- k) Nie przysługuje Pani/Panu:



- prawo do usunięcia danych osobowych, o ile zostały spełnione przesłanki wskazane w art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

UWAGA 1: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

UWAGA 2: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

## XVII. INNE POSTANOWIENIA

---

1. Niniejsze zapytanie ofertowe ma na celu spełnienie zasady konkurencyjności przy zachowaniu zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.
2. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę z błędem lub nie złoży z ofertą wymaganych pełnomocnictw, dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu albo złoży je wadliwe lub niekompletne - Zamawiający jednokrotnie wezwie, w wyznaczonym przez siebie czasie, do ich złożenia, uzupełnienia bądź poprawy. Oferta nie może podlegać zmianie co do ceny, za wyjątkiem konsekwencji poprawienia oczywistych omyłek rachunkowych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w przypadku, gdy jego dalsze prowadzenie lub zawarcie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć, lub gdy obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy lub gdy z innych przyczyn środki publiczne lub środki publiczne pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane (w całości lub w części).
4. Zamawiający zastrzega sobie również prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługuje oferentowi zwrot środków za przygotowanie i złożenie oferty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji cenowych z oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę. Negocjacje mogą być przeprowadzone np. w przypadku, gdy

wartość oferty przewyższa wartość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia. W wyniku negocjacji kwota środków przeznaczonych na realizacji zamówienia musi być niższa od kwoty przedstawionej w pierwotnie złożonej ofercie.

## XVIII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

---

- załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
- załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych ora braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
- załącznik nr 3 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wraz z dowodami, iż wykazane usługi zostały wdrożone należycie.

.....  
(Zamawiający)