

**Informacja dodatkowa**  
**Do sprawozdania finansowego za 2019 r.**  
**Urząd Gminy Żagań**

Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego za 2019 rok Urzędu Gminy Żagań została sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 12 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej,(Dz. U. z 2020 r. poz. 342 j.t.).

**INFORMACJA DODATKOWA**

<b>I.</b>	<b>WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO</b>
1.	
<b>1.1.</b>	<b>Nazwa jednostki</b>
	URZĄD GMINY ŻAGAŃ
<b>1.2.</b>	<b>Siedziba jednostki</b>
	Urząd Gminy Żagań
<b>1.3.</b>	<b>Adres jednostki</b>
	Urząd Gminy Żagań, ul. Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań
<b>1.4.</b>	<b>Podstawowy przedmiot działalności jednostki</b>

	<p>Urząd Gminy Żagań jest jednostką organizacyjną Gminy Żagań. Przedmiotem działalności jednostki jest kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej, zaspakajającymi podstawowe potrzeby mieszkańców gminy Żagań w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) rolnictwa i łowiectwa</li> <li>b) transportu i łączności</li> <li>c) gospodarki mieszkaniowej</li> <li>d) działalności usługowej</li> <li>e) administracji publicznej</li> <li>f) bezpieczeństwa publicznego</li> <li>g) obsługi długu publicznego</li> <li>h) oświaty i wychowania</li> <li>i) ochrony zdrowia</li> <li>j) opieki społecznej</li> <li>k) edukacyjnej opieki wychowawczej</li> <li>l) gospodarki komunalnej i ochrony środowiska</li> <li>ł) kultury i ochrony dziedzictwa narodowego</li> <li>m) kultury fizycznej</li> </ul>
<b>2.</b>	<b>Okres objęty sprawozdaniem</b>
	Urząd Gminy Żagań – sprawozdanie obejmuje okres obrachunkowy od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
<b>3.</b>	<b>Wskazanie, ze sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdanie finansowe</b>
	Nie dotyczy
<b>4.</b>	<b>Omówienie przyjętych zasad polityki rachunkowości, w tym wyceny aktywów i pasywów, w tym także amortyzacji, odpisów aktualizujących</b>
	<p>Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku z późniejszymi zmianami obowiązującymi jednostkę oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Urząd Gminy Żagań sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym. W sprawozdaniu finansowym zostały wykazane zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną.</p> <p>Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia. Należy zaznaczyć, że cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych obejmuje ogół kosztów poniesionych przez jednostkę za okres ich budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia bilansowego lub przyjęcia do użytkowania., jednak środki trwałe nieodpłatnie otrzymane na podstawie decyzji właściwego organu mogą być wycenione w wartości określonej w tejże decyzji. Podstawowe środki</p>

	<p>trwałe oraz podstawowe wartości niematerialne i prawne, tj. powyżej 10.000,00zł umarza się przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych. Dokonuje się drogą systematycznego, planowanego rozłożenia jego wartości początkowej na ustalony okres amortyzacji . Rozpoczęcie amortyzacji następuje od następnego miesiąca w którym środek trwały przyjęto do użytkowania , a jej zakończenie nie później niż z chwilą zrównania wartości odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych z wartością początkową środka trwałego lub przeznaczenia go do likwidacji, sprzedaży lub stwierdzenia jego niedoboru. Odpisów amortyzacyjnych i umorzeniowych dokonuje się jednorazowo za okres całego roku na dzień 31.12 każdego roku. Nie umarza się gruntów i dóbr kultury.</p> <p>Pozostałe środki trwałe oraz pozostałe wartości niematerialne i prawne, których jednostkowa cena nabycia jest niższa lub równa 10.000,00 zł, ale przekracza 500,00 zł, umarza się jednorazowo w miesiącu przyjęcia ich do używania.</p> <p>Udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje długoterminowe wyceniane są w:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości,</li> <li>- wartości godziwej,</li> <li>- cenie rynkowej, będącej wynikiem przeszacowania ceny nabycia.</li> </ul> <p>Odpisy aktualizujące należności dokonywane są najpóźniej na dzień bilansowy, dokonuje się wg stanu na dzień 31 grudnia każdego roku.</p> <p>Indywidualne odpisy aktualizujące dokonywane są na podstawie identyfikacji danego dłużnika i weryfikacji jego zdolności do spłaty należności.</p> <p>Odpisy aktualizujące wartość należności dotyczących rozchodów budżetu zalicza się do wyników na pozostałych operacjach niekasowych.</p> <p>Jednostka prowadzi ewidencję zapasów w odniesieniu do paliwa, opału, zakupów materiałów.</p> <p><u>Fundusz jednostki</u></p> <p>Fundusz jednostki stanowi równowartość aktywów trwałych i obrotowych jednostki budżetowej i jej środków specjalnych. Został wykazany w wartości nominalnej.</p> <p><u>Wynik finansowy</u></p> <p>Wynik finansowy ustalony jest zgodnie z wariantem porównawczym rachunku zysków i strat. W całości na wynik finansowy roku obrotowego miały wpływ poniesione w danym roku opłacone lub przypadające do zapłaty koszty wg rodzajów, koszty finansowe i pozostałe koszty operacyjne. Natomiast na przychody miały wpływ zrealizowane oraz zarachowane przychody z tytułu należności budżetowych, sprzedaży usług, przychody finansowe oraz pozostałe przychody operacyjne.</p>
5.	Inne informacje
	Urząd Gminy Żagań – roczne sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Urząd przez co najmniej 12 kolejnych miesięcy, nie są znane okoliczności, które wskazywałyby na poważne zagrożenia działalności naszej jednostki.
<b>II</b>	<b>DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA</b>
1.1.	<b>Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia</b>

	Załącznik : Tabele 1.1
<b>1.2.</b>	<b>Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami</b>
	Jednostka nie posiada informacji o aktualnej wartości rynkowej środków trwałych
<b>1.3.</b>	<b>Kwota dokonywanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych</b>
	Nie wystąpiły w ciągu okresu sprawozdawczego
<b>1.4.</b>	<b>Wartość gruntów użytkowanych wieczyście</b>
	Gmina posiada własne grunty w wieczystym użytkowaniu. Wartość netto gruntów na dzień bilansowy wynosiła 216.350 zł
<b>1.5.</b>	<b>Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym leasingu</b>
	92.292,87 zł
<b>1.6.</b>	<b>Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych</b>
	Na dzień 31.12.2019r. Gmina posiadała udziały: <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Żagańskie Wodociągi i Kanalizacje sp. z o.o. w wysokości 39.925.000,00 zł (39.925 udziałów)</li> <li>2. Żagańska Agencja Rozwoju Lokalnego w wysokości 22.000,00 zł (44 udziały)</li> <li>3. Zakład Zagospodarowania Odpadami w wysokości 600.900,00 zł (12.018 udziałów)</li> </ul>
<b>1.7.</b>	<b>Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)</b>
	Załącznik Tab. 1.7.
<b>1.8.</b>	<b>Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym</b>
	Nie występują
<b>1.9.</b>	<b>Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:</b>
	Nie występują
<b>1.10.</b>	<b>Kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego</b>
	Nie występują
<b>1.11.</b>	<b>Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń</b>

	Nie występują
<b>1.12.</b>	<b>Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakter i forma tych zabezpieczeń</b>
	Nie występują
<b>1.13.</b>	<b>Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie</b>
	Nie dotyczy
<b>1.14.</b>	<b>Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie</b>
	Nie dotyczy
<b>1.15.</b>	<b>Kwota wypłaconych środków na świadczenia pracownicze</b>
	Przestawia tabela 1.15 stanowiąca załącznik do informacji dodatkowej
<b>1.16.</b>	<b>Inne informacje</b>
<b>2.</b>	
<b>2.1.</b>	<b>Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów</b>
	Nie dotyczy
<b>2.2.</b>	<b>Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym</b>
	Nie dotyczy
<b>2.3.</b>	<b>Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie</b>
	Nie dotyczy
<b>2.4.</b>	<b>Informacja o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych</b>
	Nie dotyczy
<b>2.5.</b>	<b>Inne informacje</b>
	brak
<b>2.6.</b>	<b>Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki</b>
	brak

Tabela 1.1.

### Do Informacji dodatkowej Urzędu Gminy Żagań za 2019 rok

Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

#### 1. ŚRODKI TRWAŁE I WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE WARTOŚĆ KSIĘGOWA BRUTTO

L.p.	Specyfikacja	Stan na początek roku	ZWIĘKSZENIA				ZMNIJSZENIA				Stan na koniec roku
			aktualizacja wart.	nabycie	przemieszczenie wewnętrzne	Inne	aktualizacja wart.	rozchód	przemieszczenie wewnętrzne	Inne	
1.	Środki trwałe	47.200.695,51	0	3.386.676,12	0	0	0	117.263,29	0	0	50.470.108,34
1.1.	Grunty	6.800.142,10	0	9.925,36	0	0	0	112.883,29	0	0	6.697.184,17
1.1.1	Grunty stanowiące własność JST przekazane w użytk. wieczyste innym podmiotom	316.170,00	0	0	0	0	0	99.820,00	0	0	216.350,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	37.883.941,42	0	3.330.842,71	0	0	0	0	0	0	41.214.784,13
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	923.785,18	0	45.908,05	0	0	0	0	0	0	969.693,23
1.4.	Środki transportu	1.436.728,01	0	0	0	0	0	4.380,00	0	0	1.432.348,01
1.5.	Inne środki trwałe	156.098,80	0	0	0	0	0	0	0	0	156.098,80
2.	Wartości niematerialne i prawne	69.039,95	0	27.367,50	0	0	0	0	0	0	96.407,45
3.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	80.490,03	0	0	0	0	0	0	0	0	80.490,03
4.	Pozostałe środki trwałe	1.419.041,32	0	344.483,35	0	0	0	0	0	0	1.763.524,67
	<b>SUMA</b>	<b>48.769.266,81</b>	<b>0</b>	<b>3.758.526,97</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>117.263,29</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52.410.530,49</b>

**2. UMORZENIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH ORAZ WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH W 2019 R.**

	Specyfikacja	B.O. na 01.01.2019	Zmniejszenia od stycznia do grudnia 2019	Zwiększenia od stycznia do grudnia 2019	Stan na 31.12.2019
<b>1.</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>13.479.366,27</b>	<b>4.380,00</b>	<b>1.581.976,39</b>	<b>15.056.962,66</b>
1.	Grunty	0	0	0	0
1.1.	Grunty stanowiące własność JST przekazane w użytk. wieczyste innym podmiotom	0	0	0	0
1.2	Budynki , lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	11.937.462,19	0	1.343.612,98	13.281.075,17
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	608.006,32	0	100.771,39	708.777,71
1.4.	Środki transportu	825.340,05	0	126.528,35	947.488,40
1.5.	Inne środki trwałe	108.557,71	0	11.063,67	119.621,38
2.	Wartości niematerialne i prawne	67.180,22	0	1.859,73	69.039,95
3.	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	80.490,03	0	0	80.490,03
4.	Pozostałe środki trwałe	1.419.041,32	0	344.483,35	1.763.524,67
	<b>SUMA</b>	<b>15.046.077,84</b>	<b>4.380,00</b>	<b>1.928.319,47</b>	<b>16.970.017,31</b>

**3. ZMIANA WARTOŚCI NETTO ŚRODKÓW TRWAŁYCH I WARTOŚCI NIMATERIALNYCH I PRAWNYCH W 2019 R.**

	Specyfikacja	B.O. na 01.01.2019	Stan na 31.12.2019
<b>1.</b>	<b>Środki trwałe</b>	<b>33.721.329,24</b>	<b>35.413.145,68</b>
1.	Grunty	6.800.142,10	6.697.184,17
1.1.	Grunty stanowiące własność JST przekazane w użytk. wieczyste innym podmiotom	316.170,00	216.350,00
1.2	Budynki , lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	25.946.479,23	27.933.708,96
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	315.778,86	260.915,52
1.4.	Środki transportu	611.387,96	484.859,61
1.5.	Inne środki trwałe	47.541,09	36.477,42
<b>2.</b>	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>1.859,73</b>	<b>27.367,50</b>
	SUMA	33.723.188,97	35.440.513,18



Tabela 1.7

## Do Informacji dodatkowej Urzędu Gminy Żagań za 2019 rok

Dane o odpisach aktualizujących wartość należności ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego.

Lp.	Odpisy aktualizujące należności według pozycji	Stan odpisów aktualizujących na początku roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego
1.	Należności JB	343.308,34	1.529.673,95	16.524,96	1.856.457,33
I.1.	Należności długoterminowe	-	-	-	-
I.2.	Należności krótkoterminowe, z tego:	343.308,34	1.529.673,95	16.524,96	1.856.457,33
I.2.1.	należności z tytułu dostaw i usług	-	-	-	-
I.2.2.	należności od budżetów	-	-	-	-
I.2.3.	należności z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń	-	-	-	-
I.2.4.	pozostałe należności	343.308,34	1.529.673,95	16.524,96	1.856.457,33
II.	Należności finansowe	-	-	-	-

Tabela 1.15

**Do Informacji dodatkowej Urzędu Gminy Żagań za 2019 rok****KWOTA WYPŁACONYCH ŚRODKÓW NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE**

Lp.	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego	Paragraf	Kwota brutto
1.	Odprawy emerytalne i rentowe	§4010	65.347,20
2.	Nagrody jubileuszowe	§4010	25.589,39
3.	Świadczenia urlopowe (ekwiwalent za urlop)	§4010	10.008,40
4.	Inne	§4280,§3020	13.096,84
	SUMA		114.041,83

Agnieszka Kosińska  
(główny księgowy)2020-03-30  
(rok, miesiąc, dzień)Leszek Ochrymczuk  
(kierownik jednostki)