

**Zarządzenie Nr 60/2020**  
**Wójta Gminy Żagań**  
**z dnia 4 listopada 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 poz.713), art. 25 ust 1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.), **zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do zbycia w trybie przetargowym następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Żagań.

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania 3. Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia
1.	Miodnica Gm. Żagań	241/10	0,0900 ha	ZG1G/00045945/1	1.Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Dla nieruchomości została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego.  2. Nieruchomość niezabudowana.  3. Nie dotyczy	39.900,00 zł + podatek VAT	grunt – na własność  w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Miodnica Gm. Żagań	241/11	0,0900 ha	ZG1G/00045945/1	1.Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Dla nieruchomości została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego.  2. Nieruchomość niezabudowana.  3. Nie dotyczy	39.900,00 zł + podatek VAT	grunt – na własność  w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

3.	Miodnica Gm. Żagań	241/12	0,1000 ha	ZG1G/00045945/1	<p>1.Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p><b>Dla nieruchomości została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego.</b></p> <p>2. Nieruchomość niezabudowana.</p> <p>3. Nie dotyczy</p>	<b>39.900,00 zł</b> <b>+ podatek VAT</b>	grunt – na własność  w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4.	Miodnica Gm. Żagań	241/13	0,1000 ha	ZG1G/00045945/1	<p>1.Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p><b>Dla nieruchomości została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego.</b></p> <p>2. Nieruchomość niezabudowana.</p> <p>3. Nie dotyczy</p>	<b>39.900,00 zł</b> <b>+ podatek VAT</b>	grunt – na własność  w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5.	Miodnica Gm. Żagań	241/14	0,2600 ha	ZG1G/00045945/1	<p>1.Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p><b>Dla nieruchomości została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego.</b></p> <p>2. Nieruchomość niezabudowana.</p> <p>3. Nie dotyczy</p>	<b>59.900,00 zł</b> <b>+ podatek VAT</b>	grunt – na własność  w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

## § 2.

1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
  - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2,

- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust. 2.
2. Termin złożenia wniosków, o których mowa w ust.1 wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

### § 3.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości na co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu po upływie okresu, o którym mowa w § 4 z zachowaniem terminów, o których mowa w § 2.

### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni.

  
WÓJTA  
Leszek Ochymczuk