

Znak sprawy: **OSO.271.12.2020**

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych -

„Przebudowa drogi gminnej nr F007414 Bożków-Tomaszowo”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 21.01.2021r. udzielałam odpowiedzi na pytania do SIWZ:

Pytanie 1

W związku z zamiarem udziału w przedmiotowym postępowaniu zwracam się z prośbą o udzielenie wyjaśnień do udostępnionych dokumentów przetargowych:

1. Dotyczy §6 pkt 10 projektu umowy, zgodnie z którym: „Do obowiązków Wykonawcy należy: (...) 10. uzyskanie decyzji na zajęcie pasa drogowego oraz poniesienie kosztów zajęcia pasa drogowego, (...)”. W związku z tym, iż przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w formule „buduj” a Zamawiający w dokumentacji projektowej udostępnił Projekt Budowlany, na podstawie którego Wykonawca ma wykonać przedmiot Umowy, to Zamawiający winien posiadać wszelkie decyzje, w tym decyzje na zajęcie pasa drogowego, umożliwiające Wykonawcy wykonanie inwestycji i ponieść wszelkie koszty z tym związane. Dodatkowo należy wskazać, że uzyskanie decyzji na zajęcie pasa drogowego oraz poniesienie kosztów zajęcia pasa drogowego, zgodnie z ustawą o drogach publicznych dotyczy zajęcia pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg. W przypadku niniejszego zamówienia przedmiotem zamówienia jest przebudowa drogi gminnej i obowiązek powyższy zgodnie z przepisami nie ma zastosowania. W związku z powyższym, wnosimy o usunięcie przywołanego wyżej zapisu z Projektu Umowy i potwierdzenie, że Wykonawca nie jest zobowiązany do uzyskania jakichkolwiek decyzji do realizacji Umowy i ponoszenia żadnych kosztów z tym związanych.

2. Dotyczy §14 pkt. 3 SIWZ: „Umowa zostanie zawarta na warunkach podanych w SIWZ – zgodnie z projektem umowy. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.” Wnosimy o wyjaśnienie drugiego zdania powyższego zapisu.

3. Dotyczy §14 pkt. 6 SIWZ oraz §17 projektu umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia. Wnosimy o modyfikację wskazanych postanowień w sposób umożliwiający zmianę wynagrodzenia w przypadku zaistnienia niżej wskazanych okoliczności:

- a. w dokumentacji projektowej wystąpiły istotne braki lub błędy, także te polegające na niezgodności przepisami prawa;
- b. o których mowa w §17 ust. 1 pkt. 7).

4. Dotyczy §10 ust. 4 projektu umowy, zgodnie z którym Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane roboty na podstawie cen jednostkowych ujętych przez

Wykonawcę w kosztorysie ofertowym oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót. Ze względu na charakter wynagrodzenia wnosimy o wykreślenie w całości zastrzeżenia, iż „(...) kwota wynikająca z kosztorysu powykonawczego nie może być wyższa od kwoty umownej ustalonej na podstawie oferty Wykonawcy.”. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za rozbieżności pomiędzy ilościami robót wynikającymi z projektu / ujętymi w przedmiarze a ilościami faktycznie wykonanych robót.

5. Dotyczy §13 ust. 4 projektu umowy, zgodnie z którym Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne. Wnosimy o zmianę niniejszego paragrafu poprzez dodanie dodatkowych postanowień – pkt.3) i 4) o treści:

c. Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,

d. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 25% wynagrodzenia umownego.

6. Dotyczy §13 Kary umowne projektu umowy. Wnosimy o wprowadzenie łącznego limitu kar 25% wynagrodzenia umownego.

7. Dotyczy §14 ust. 3 pkt.1) projektu umowy, określającego uprawnienia Zamawiającego w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy w trakcie odbioru końcowego, które nadają się do usunięcia. Wnosimy o modyfikację pkt.1) przez dodanie postanowienia „(...) b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.”

8. Dotyczy §18 ust. 2 projektu umowy, określającego prawo Wykonawcy do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Wnosimy o rozszerzenie niniejszego prawa do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.

Odpowiedź:

Zamawiający postanowił o zmianie SWIZ , co spowodowało wprowadzenie nowego projektu umowy.

WÓJT
Leszek Ochryńczuk

