

**Zarządzenie Nr 7/2021**  
**Wójta Gminy Żagań**  
**z dnia 18 luty 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 poz.713), art. 25 ust 1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.),

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Żagań udział w wysokości 15/100 części w nieruchomości wspólnej nr działki 1/6 o pow. 0,0499 ha położonej w miejscowości Stary Żagań gm. Żagań. Nieruchomość stanowi teren niezabudowany.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr ZG1G/00035904/9. W księdze wieczystej wpisano uprawnienie wynikające z nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie swobodnego przechodu i przejazdu przez działkę oznaczoną nr 1/5 do działek nr 1/4, nr 1/6 i nr 1/8 ustanowione na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników tych działek. Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz zobowiązań wobec osób trzecich.

Dla nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek Br-RV.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 5.000,00 zł.

**§ 2.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 18.02.2021 r. do dnia 01.04.2021 r.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rozwoju i Nieruchomości.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni.

  
WÓJTA  
Leszek Ochrymczuk