

Zarządzenie Nr 14/2021
Wójta Gminy Żagań
z dnia 4 marca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 poz.713), art. 9 ustawy z dnia 10 czerwca 1994r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej (Dz.U. Nr 79, poz. 363), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Żagań w trybie przetargowym następujące nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w miejscowości Tomaszowo gm. Żagań oznaczone numerami działek 1/120, 1/121 oraz 1/59 o łącznej powierzchni 1,2018 ha.

§ 2.

Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki zbycia nieruchomości, o której mowa w § 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Żagań oraz zamieszczenia na stronie internetowej Gminy Żagań. Ponadto informację o zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej urzędu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i centralnej.

§ 3.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rozwoju i Nieruchomości.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJTA
Leszek Ochrymczuk

Wykaz
nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żagań, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania 3. Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia
1.	Tomaszowo Gm. Żagań	1/120 0,4052 ha KW ZG1G/00025901/5	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny zabudowy jednorodzinnej i/lub wielorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 55 MN, MW 2. Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami 3. Nie dotyczy, Działka nieuzbrojona z utrudnionym dostępem do drogi publicznej.	73.900,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Tomaszowo Gm. Żagań	1/121 0,3244 ha KW ZG1G/00025901/5	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 54 U, MN; Oraz tereny zabudowy jednorodzinnej i/lub wielorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 55 MN, MW. Na działce zlokalizowano stanowiska archeologiczne. 2. Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami, 3. Nie dotyczy; Na działce znajdują się ruiny budynku użytkowego nie nadającego się do użytku. Działka nieuzbrojona z dostępem do drogi publicznej.	59.600,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	Tomaszowo Gm. Żagań	1/59 0,4722 ha KW ZG1G/00025901/5	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 54 U, MN. Na działce zlokalizowano stanowiska archeologiczne. 2. Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami, 3. Nie dotyczy; Działka z dobrym dostępem do drogi publicznej.	88.300,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Podana w tabeli cena nie obejmuje podatku od towarów i usług VAT.

Wadium ustala się w wysokości 20 % ceny nieruchomości.

Termin zapłaty – najpóźniej przed dniem zawarcia umowy sprzedaży.

Nieruchomości te są wolne od wszelkich obciążeń i praw na rzecz osób trzecich.