

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Żagań o g ł a s z a ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi Łozy oznaczonej wg. ewidencji gruntów **nr działki 338/4 o pow. 8,2134 ha niezabudowana**. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr ZG1G/0005 803/4**.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 39/13 z dnia 09 maja 2013 r.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości przeprowadzono w dniu 09.09.2013 r

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi **użytki kopalne K – 3,7888 ha**

Lasy Ls – 0,1337 ha

Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi Ws - 4,2909 ha .

Cena nieruchomości określona została na kwotę 108.117,00 zł,

Wadium zostało ustalone w wysokości 20% ceny wywoławczej co stanowi **21 624,00 zł,**

które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej **w dniu**

16.12.2013r. lub na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr 96

10902558000000640000142 BZWBK SA Oddział Żagań. Wadium powinno wpłynąć na konto urzędu **najpóźniej w dniu 16.12.2013 r.**

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się 20.12.2013r. o godz.10¹⁵ w sali nr 2 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 68 458 48 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.