

Zarządzenie Nr 22/2021
Wójta Gminy Żagań
z dnia 16 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 poz.713), art. 25 ust 1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.),

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Żagań nr działki 338/4 o pow. 8,2134 ha położoną w obrębie Łozy gm. Żagań. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowią użytki gruntowe: Ls- lasy o pow. 0,1337 ha, K- użytki kopalne o pow. 3,7888 ha oraz Ws- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi o pow. 4,2909 ha.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr ZG1G/00045803/4.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń oraz zobowiązań wobec osób trzecich.

Dla nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Nieruchomość stanowi teren niezabudowany o nieregularnym kształcie, w części zadrzewiony, w części są to grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi oraz wyrobiska po wydobywaniu kopalini.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 214.000,00 zł.

§ 2.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 23.04.2021 r. do dnia 04.06.2021 r.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rozwoju i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni.

WÓJT
Leszek Ochrymczyk

