

Zarządzenie Nr 29/2021
Wójta Gminy Żagań
z dnia 29 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 poz.713), art. 9 ustawy z dnia 10 czerwca 1994r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej (Dz.U. Nr 79, poz. 363), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.),
zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Żagań w trybie przetargowym następujące nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w miejscowości Tomaszowo gm. Żagań oznaczone numerami działek 1/134 o pow.0,3272 ha, 1151/4 o pow. 0,2159 ha, nr 1072/13 o pow. 0,1100 ha, 1153/3 o pow. 0,2817 ha, nr 1153/5 o pow. 0,3830 ha oraz działka nr 1153/6 o pow. 0,2320 ha.

§ 2.

Podać do publicznej wiadomości wykaz określający warunki zbycia nieruchomości, o której mowa w § 1 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Żagań oraz zamieszczenia na stronie internetowej Gminy Żagań. Ponadto informację o zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej urzędu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i centralnej.

§ 3.

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rozwoju i Nieruchomości.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Leszek Ochrymczuk

Załącznik do Zarządzenia Nr 29/2021
Wójta Gminy Żagań
z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**Wykaz
nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żagań, przeznaczonej do sprzedaży.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia	1. Przeznaczenie nieruchomości 2. Sposób zagospodarowania 3. Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia
1.	Tomaszowo Gm. Żagań	1/134 0,3272 ha KW ZG1G/00025901/5	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny przemysłu, usług, działalności gospodarczej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 94 P,U,MN 2. Nieruchomość niezabudowana, o regularnym kształcie, 3. Nie dotyczy, Działka nieuzbrojona z dostępem do sieci wodociągowej i energetycznej, posiada bezpośredni dostęp drogi publicznej.	120.000,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Tomaszowo Gm. Żagań	1151/4 0,2159 ha KW ZG1G/00025901/5	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 5 MN; 2. Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami, o regularnym prostokątnym kształcie. 3. Nie dotyczy; Działka nieuzbrojona z dostępem sieci wodociągowej, posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej.	79.000,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	Tomaszowo Gm. Żagań	1072/13 0,1100 ha KW ZG1G/00025901/5	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 14 U, MN. 2. Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami, 3. Nie dotyczy; Działka nieuzbrojona z dostępem sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Działka z dobrym dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	45.000,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4.	Tomaszowo Gm. Żagań	1153/3 0,2817 ha KW ZG1G/00040988/9	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny przemysłu, usług, działalności gospodarczej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 94 P,U,MN 2. Nieruchomość niezabudowana, 3. Nie dotyczy, Działka nieuzbrojona z dostępem do sieci wodociągowej i energetycznej, dojazd z drogi asfaltowej.	95.500,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

5.	Tomaszowo Gm. Żagań	1153/5 0,3830 ha KW ZG1G/00040988/9	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny przemysłu, usług, działalności gospodarczej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 94 P,U,MN 2. Nieruchomość niezabudowana, 3. Nie dotyczy, Działka nieuzbrojona z dostępem do sieci wodociągowej i energetycznej, dojazd z drogi asfaltowej.	129.000,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
6.	Tomaszowo Gm. Żagań	1153/6 0,2320 ha KW ZG1G/00040988/9	1. Zgodnie z mpzp działka przeznaczona na tereny przemysłu, usług, działalności gospodarczej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone w planie symbolem 94 P,U,MN 2. Nieruchomość niezabudowana, o regularnym kształcie, 3. Nie dotyczy, Działka nieuzbrojona z dostępem do sieci wodociągowej i energetycznej, dojazd z drogi asfaltowej.	79.000,00 zł + podatek VAT 23%	grunt – na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Podana w tabeli cena nie obejmuje podatku od towarów i usług VAT.

Wadium ustala się w wysokości 20 % ceny nieruchomości.

Termin zapłaty – najpóźniej przed dniem zawarcia umowy sprzedaży.

Nieruchomości te są wolne od wszelkich obciążeń i praw na rzecz osób trzecich.

Termin wywieszenia wykazu od dnia 07-05-2021 r. do dnia 21-05-2021 r.

WÓJT
Leszek Ochrymczuk