

Zarządzenie nr 81/2021
Wójta Gminy w Żaganiu
z dnia 24 listopada 2021r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Żagań
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 i 815), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat na cele rolniczego wykorzystania, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat na cele inne, iż rolne stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

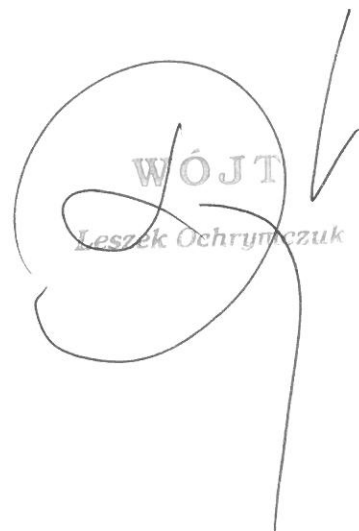
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
Leszek Ochryńczuk



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 81/2021 Wójta Gminy Żagań
z dnia 24 listopada 2021r.

Ip.	Obręb	Numer działki	Pow. działki ha	Oznaczenie wg katastru Nieruchomości pow. ha	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu zł.	Termin wnoszenia czynszu zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Bożnów	cz.720	0,34	Ps IV- 0,29 Br-Ps IV-0,05	ZG1G/00005826/9	Część nieruchomości gruntowej z działki.720 o pow.0,5450 ha obręb Bożnów	Rolna Dopuszcza się dzierżawę części gruntu.	1 rok	93,50	do dnia 31marca 2022r.
2.	Bożnów	572	0,03	N – 0,03	G1G/00053001/1	Nieruchomość gruntowa działka nr 572 obręb Bożnów	Nie użytek	1 rok	8,25	do dnia 31marca 2022r..
3.	Bożnów	cz.18/26	0,0220	Ps III-0,0220	ZG1G/00050843/4	Część nieruchomości gruntowej z działki dz.18/26 o pow. 0,1250ha obręb Bożnów	Rolna Dopuszcza się dzierżawę części gruntu.	1 rok	6,05	do dnia 31 marca 2022r.
4.	Bożnów	18/15	0,0282	Ps III- 0,0282	ZG1G/00050843/4	Nieruchomość gruntowa działka nr 18/15 obręb Bożnów	Rolna	1 rok	7,76	do dnia 31 marca 2022r.

5.	Bukowina Bobrzańska	93/2	0,31	R IVb-0,09 R V-0,15 Ps IV-0,06 N-0,01	ZG1G/00050355/6	Nieruchomość gruntowa działka nr 93/2 obręb Bukowina Bobrzańska	Rolna	1rok	85,25	do dnia 31 marca 2022r.
6.	Bukowina Bobrzańska.	96	1,18	R IVb-0,25 RV-0,93	ZG1G/00050355/6	Nieruchomość gruntowa działka nr 96 obręb Bukowina Bobrzańska	Rolna	1rok	324,50	do dnia 31 marca 2022r.
7.	Chrobrów	cz.12/55	0,03	R VI-0,03	ZG1G/00033208/6	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 12/55 o pow. 1,8016ha obręb Chrobrów	Rolna	1rok	8,25	do dnia 31 marca 2022 r.
8.	Chrobrów	cz.12/59	0,4549	RIIIB-0,2011 RIVa-02208 Br-RV-0,0330	ZG1G/00033208/6	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 12/59 o pow. 2,6523ha obręb Chrobrów	Rolna Dopuszcza się dzierzawę części gruntu	1rok	125,10	do dnia 31 marca 2022 r.
9.	Chrobrów	cz.24/2	0,70	LzI-RVI-0,70	ZG1G/00048644/2	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 24/2 o pow. 0,99ha obręb Chrobrów	Rolna Dopuszcza się dzierzawę części gruntu	1 rok	192,50	do dnia 31 marca 2022 r.
10.	Chrobrów	12/32	0,0400	RIVa-0,0400	ZG1G/00033206/2	Nieruchomość gruntowa działka nr 12/32 obręb Chrobrów	Rolna	1rok	11,00	do dnia 31 marca 2022 r.

WÓJT
Leszek Ochryńczuk

11.	Chrobrów	12/33	0,0400	RIVa -0,0400	ZG1G/00033204/8	Nieruchomość gruntowa działka nr 12/33 obręb Chrobrów	Rolna	1 rok	11,00	do dnia 31 marca 2022 r.
12.	Chrobrów	12/60	0,0947	R IVa -0,097	ZG1G/00033208/6	Nieruchomość gruntowa działka nr.12/60 Żagań	Rolna	1 rok	26,04	do dnia 31 marca 2022r
13.	Gorzupia	130/2	1,10	RVI- 1,05 LIV- 0,05	ZG1G/00050360/4	Nieruchomość gruntowa, działka nr.130/2 obręb Gorzupia	Rolna	1 rok	302,50	do dnia 31 marca 2022r.
14.	Gorzupia Dolna	64/18	0,25	RIIIa -0,01 RVI - 0,24	ZG1G/00050359/4	Nieruchomość gruntowa działka nr 64/18 obręb Gorzupia	Rolna	1rok	68,75	do dnia 31 marca 2022 r.
15.	Dzietrzychowice	cz.21/4	0,1180	R IIIb - 0,1180		Nieruchomość gruntowa działka nr 21/4 o pow.1,62 obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	32,45	do dnia 31 marca 2022r.
16.	Dzietrzychowice	560/5	0,2934	PsIV -0,2934	ZG1G/00053237/4	Nieruchomość gruntowa, działka nr.560/5 obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	80,69	do dnia 31 marca 2022r.
17.	Dzietrzychowice	cz.21/49	0,4809	RVI - 0,2645	ZG1G/00046943/4	Część nieruchomość gruntowa, działka nr 21/34 pow.0,4955 ha obręb Dzietrzychowice	Rolna Dopuszcza się dzierzawę części gruntu	3 lata	132,25	do dnia 31 marca 2022r oraz kolejnego roku po ustaleniu wysokości

18.	Dzietrzychowice	772/8	0,31	RIVb 0,31	ZG1G/00050346/0	Nieruchomość gruntowa działka nr.772/8 obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	85,25	do dnia 31 marca 2022 r.
19.	Dzietrzychowice	148/2	0,29	S-PsIII - 0,10 PsIII - 0,16 PsIV- 0,03	ZG1G/00050346/0	Nieruchomość gruntowa działka nr 148/2 obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	79,75	do dnia 31 marca 2022 r.
20	Dzietrzychowice	cz.21/9	0,30	RIIIb - 0,30		Nieruchomość gruntowa działka nr.21/9 o pow.1,17ha obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	82,50	Do dnia 31 marca 2022r
21.	Jelenin	cz.235	0,67	RV - 0,62 PsVI- 0,05	ZG1G/00051125/2	Część nieruchomości gruntowej, działka nr 235 o pow.0,75ha obręb Jelenin	Rolna	1 rok	184,25	do dnia 31 marca 2022 r.
22.	Jelenin	267	0,58	RV - 0,38 RVI - 0,20	ZG1G/00051125/2	Nieruchomość gruntowa działka nr.267 Jelenin	Rolna	1 rok	159,50	do dnia 31 marca 2022 r.

WÓJT
Leszek Ochryńczak

24.	Jelenin	238	0,77	RIVa- 0,12 RV - 0,65	ZG1G/00051125/2	Nieruchomość gruntowa, działka nr 238 obręb Jelenin	Rolna	I rok	211,75	do dnia 31 marca 2022r.
25.	Jelenin	239	0,94	RIVa - 0,09 RV - 0,85	ZG1G/00051125/2	Nieruchomość gruntowa, działka nr.239 obręb Jelenin	Rolna	I rok	258,50	do dnia 31 marca 2021 r.
26.	Pożarów	31	0,8134	RIIb - 0,1030 RIVa- 0,3284 RIVb- 0,3820	ZG1G/00048037/4	Nieruchomość gruntowa działka nr. 31 obręb Pożarów	Rolna	I rok	223,69	do dnia 31 marca 2022 r.
27.	Pożarów	40	1,50	RIVa - 0,15 RIVb - 0,48 RVI- 0,72 PsV - 0,15	ZG1G/00050361/1	Nieruchomość gruntowa działka nr. 40 obręb Pożarów	Rolna	I rok	412,50	do dnia 31 marca 2022 r.
28.	Pożarów	89	1,54	RVI - 1,03 LIV - 0,51	ZG1G/00050361/1	Nieruchomość gruntowa działka nr. 89 obręb Pożarów	Rolna	I rok	423,50	do dnia 31 marca 2022 r.
29	Stara Kopernia	497	0,1185	PsV - 0,1185	ZG1G/00051715/5	Nieruchomość gruntowa działka nr. 497 obręb Stara Kopernia	Rolna	I rok	32,59	do dnia 31 marca 2022 r.
30	Stara Kopernia	145/8	0,0202	RV- 0,0202	ZG1G/00051715/5	Nieruchomość gruntowa działka nr. 145/8 obręb Stara Kopernia	Rolna	I rok	5,555	do dnia 31 marca 2022 r.

WÓJT
Leszek Ochryńczuk

31.	Stara Kopernia	179/3	0,4566	RV1 - 0,4566	ZG1G/00050596/7	Nieruchomość gruntowa działka nr.179/3 obręb Stara Kopernia	Rolna	1 rok	125,57	do dnia 31 marca 2022 r.
32.	Łozy	326/4	0,6523	RV-0,0714 RVI-0,2582 PsV-0,3227	ZG1G/00051976/2	Nieruchomość gruntowa działka nr.326/4 obręb Łozy	Rolna	1 rok	179,38	do dnia 31 marca 2022 r.
33.	Pruszków	109/2	0,30	RV - 0,05 LV - 0,02 PsIV- 0,23	ZG1G/00050356/3	Nieruchomość gruntowa działka nr 109/2 obręb Pruszków	Rolna	1 rok	82,50	do dnia 31 marca 2022 r.
34.	Pruszków	31/1	0,48	PsV- 0,48	ZG1G/00050356/3	Nieruchomość gruntowa działka nr. 31/1 obręb Pruszków	Rolna	1 rok	132,00	do dnia 31 marca 2022 r.
35.	Pruszków	106/3	0,25	R V - 0,03 Ps.IV - 0,22	ZG1G/00050356/3	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie gminy Żagań, dz. 106/3 obręb Pruszków	Rolna	1 rok	68,75	do dnia 31 marca 2022r
36.	Trzebów	31/5	1,33	LV - 0,52 LVI- 0,36 N - 0,45	ZG1G/00052295/1	Nieruchomość gruntowa działka nr 31/5 obręb Trzebów	Rolna	1 rok	365,75	do dnia 31 marca 2022r.
37.	Trzebów	44/4	0,42	RV -0,42	ZG1G/00025795/8	Nieruchomość gruntowa działka nr. 44/4 obręb Trzebów	Rolna	1 rok	115,50	do dnia 31 marca 2022 r.

WÓJT
Leszek Ochrymowicz

38.	Rudawica	72/30	0,41	LIV-0,10 LV-0,31	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa działka nr.72/30 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	112,75	do dnia 31 marca 2022 r.
39.	Rudawica	348/1	0,4737	RVI-0,3400 LIV-0,0800 Br-RVI-0,0537	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa działka nr.348/1 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	130,27	do dnia 31 marca 2022 r.
40.	Rudawica	346/4	0,3400	RVI-0,31 LIV-0,03	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa, Działka nr.346/4 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	93,50	do dnia 31 marca 2022 r.
41.	Rudawica	46/7	1,1235	RVI-1,1235	ZG1G/00041425/2	Nieruchomość gruntowa działka nr.46/7 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	308,96	do dnia 31 marca 2022 r.
42.	Rudawica	90/3	0,0647	RVI-0,0647	ZG1G/00041424/5	Nieruchomość gruntowa działka nr. 90/3 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	17,79	do dnia 31 marca 2022 r.
43.	Rudawica	140/5	1,03	RVI-0,58 LIV-0,44 W-LIV-0,01	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa dz. 140/5 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	283,25	do dnia 31 marca 2022 r.
44.	Rudawica	140/6	0,53	RVI-0,34 LIV-0,19	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa działka nr140/6 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	145,75	do dnia 31 marca 2022 r.



WÓJT
 Leszek Ochrymczyk

45.	Rudawica	140/7	0,42	RVI - 0,30 LIV - 0,12	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa Działka nr 140/7 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	115,50	do dnia 31 marca 2021 r.
46.	Rudawica	319/2	0,14	LIV-0,12 PsV-0,02	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa, działka nr. 318/2 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	38,50	do dnia 31 marca 2022 r.
47	Miodnica	352/12	2,11	RIVb - 0,29 RV - 1,39 RVI0,15 PsV - 0,28	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa nr 352/12 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	580,25	do dnia 31 marca 2022r.
48.	Miodnica	236/24	0,39	RV-0,29 RVI-0,10	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr 236/24 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	107,25	do dnia 31 marca 2022 r.
49.	Miodnica	516/2	0,33	RV-0,06 PsIV-0,21 Lzt-RV-0,06	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr.516/2 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	90,75	do dnia 31 marca 2022 r.
50.	Miodnica	240/7	0,4694	RVI- 04694	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr.240/7 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	129,09	do dnia 31 marca 2022 r.
51.	Miodnica	61	0,0605	PsV - 0,0255 Br-PsIV-0,0350	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr 61 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	16,64	do dnia 31 marca 2022 r.

52.	Miodnica	77/15	0,1850	RV- 0,0416 PsV- 0,0256 Br-PsV- 0,1178	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa Działka nr 77/15 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	50,88	do dnia 31 marca 2022 r.
53.	Miodnica	77/10	0,0930	ŁIV - 0,0198 PsV - 0,0732	ZG1G/00044042/4	Nieruchomość gruntowa działka nr. 77/10 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	25,58	do dnia 31 marca 2022 r.

* Podstawą stawki czynszu dzierżawnego jest Zarządzenie nr 82/09 Wójta Gminy w Żaganii z dnia 31 grudnia 2009 r w sprawie zasad i sposobu dzierżawy gruntów stanowiących zasób nieruchomości gminnych na cele rolnicze wykorzystania na okres do 3 lat oraz ustalenia wysokości stawek czynszu.

* Uchwała Rady Gminy Żagań nr XXXVI/236/21 z dnia 27 października 2021 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Żagań (55 zł za 1 kwintal).

WÓJTA
Leszek Ochryńczuk

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 81/2021 Wójta Gminy Żagań
z dnia 24 listopada 2021r.

lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki ha	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu*	Termin wnoszenia czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Gryżyce	cz. 36	0,0850	dr	ZG1G/00050357/0	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 36 o pow. 0,17ha obręb Gryżyce	Nie rolne	1 rok		Płatny jednorazowo do 15 marca 2022 r.
2	Stara Kopernia	cz. 6/2	0,0600	B	ZG1G/00051715/5	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 6/2 o pow. 0,96ha obręb Stara Kopernia	Nie rolne	1 rok		Płatny do 31 marca 2022 r.
3	Tomaszowo	cz. 1012/2	0,0800	Bp	ZG1G/00025901/5	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 1012/2 o pow. 0,1029 obręb Tomaszowo	Nie rolne	1 rok		Płatny do 30 każdego miesiąca 2022r.

WÓJTA

Leszek Ochrymowicz

4	Tomaszowo	cz. 1074/103	0,2200	Bp-0,2200	ZG1G/00025901/5	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 1074/103 o pow. 1,5135 ha obręb Tomaszowo	Nie rolne Dopuszcza się dzierżawę części gruntu	do 3 lat	Platny jednorazowo do 31 marca 2022 r.
5	Tomaszowo	cz. 1/127	0,4400	Bp - 0,4400	ZG1G/00025901/5	Część Nieruchomości gruntowej z działki nr 1/127 o pow. 66.8864ha obręb Tomaszowo	Nie rolne	1 rok	Platny do 30 każdego miesiąca 2022 r.
6	Tomaszowo	1022/5	0,0210	Tr	ZG1G/00025901/5	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 1022/5 o pow. 0,8978ha obręb Tomaszowo	Nie rolne	1 rok	Platny jednorazowo do 31 marca 2022 r.
7	Tomaszowo	1042/2	1,3184	N- 1,3166 Bp- 0,0018	ZG1G/00026070/7	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 1042/2 o pow. 1,3184ha obręb Tomaszowo	Nie rolne	1rok	Platny do 30 każdego miesiąca 2022r.
8	Trzebów	Cz. 63/1	0,0180	Bi-0,1683	ZG1G/00031836/3	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 63/1 o pow. 0,1683ha obręb Trzebów	Nie rolne	1 rok	Platny do 30 każdego miesiąca 2022r

WÓJT
Leszek Ochrymowicz

9	Bożnów	954/3	cz.0,0018	dr	ZG1G/00045796/1	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 954/3 o pow.0,4030 ha obręb Bożnów	Nie rolne	1 rok	Płatny do 30 każdego miesiąca 2022 r.
1	Stara Kopernia	62/1	0,0599	Bp	ZG1G/00033339/3	Część nieruchomości gruntowej z działki nr o pow.0,599ha obręb Stara Kopernia	Nie rolne	1 rok	Płatny do 30 marca 2022 r.

* Podstawą stawki czynszu dzierżawnego Zarządzenie nr 66/2021 Wójta Gminy Żagań z dnia 16 września 2021 w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych stanowiących własność Gminy Żagań.

WÓJTA
Leszek Ochraniec