

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**OBIEKT: PLACU ZABAW DLA DZIECI**

**Lokalizacja: Działka nr 349, m. Rudawica , gm. Żagań**

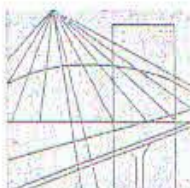
**Inwestor: Gmina Żagań ul. Armii Krajowej 9 , 68-100 Żagań**

**Projektant: Krzysztof Jasiński**  
**upr. nr 88/82/Zg**

### **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO**

1. Numer uprawnień projektanta
2. Zaświadczenie o wpisie na listę członków izby zawodowej
3. Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Projekt zagospodarowania działki
  - część opisowa
  - część rysunkowa
5. Projekt techniczny wykonania placu zabaw dla dzieci
  - część opisowa
  - część rysunkowa
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

LIPIEC 2012



## LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ul. Kazimierza Wielkiego nr 10. 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 95 720 15 38 fax 95 720 77 17 e-mail: lbs@lbs.piib.org.pl

Gorzów Wlkp., 22 listopada 2011 r.

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Krzysztof Jasiński**

miejsce zamieszkania: **ul. Poznańska 25/5**  
**68-200 Żary**

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **LBS/BO/0357/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **1 stycznia 2012 r.** do **31 grudnia 2012 r.**



**PRZEWODNICZĄCY**  
**OKRĘGOWEJ RADY**  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
*(signature)*  
mgr inż. Józef Krzyżanowski  
(pieczęć i podpis przewodniczącego LOIB)

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W ZIELONEJ GÓRZE

Zielona Góra, dnia 27.04.1982 r.

Nr ewid. WBPP/N 88/82/Zg

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.2.1 i 2 § 5.2 § 6.2 i 3 § 7  
oraz § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 lit. — rozporządzenia Ministra Gospodarki  
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,  
poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Krzysztof JASIŃSKI

technik budowlany

urodzony dnia 08 lipca 1951r. - Żagań

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta i kierownika budowy

w specjalności: arch.konstrukcyjno - budowlanej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów  
w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjnych  
objektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji i fundamen-  
tów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie  
niewyznaczalnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-  
budowlanych budynków i innych budowli o powszechnie znanych  
rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych  
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz  
lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,  
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych  
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu  
technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli  
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych  
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz  
lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,  
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

ze zgodności z  
oryginałem



z up.

mgr inż. arch. M. W.  
Odm. przekł. N. Słom.

## **OŚWIADCZENIE**

**O sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Obiekt: Plac zabaw dla dzieci

Lokalizacja: Działka nr 349/3, m. Rudawica, gmina Żagań

Inwestor: Gmina Żagań ul. Armii Krajowej 9 , 68-100 Żagań

Data: 30.07.2012

Oświadczam, iż opracowany przeze mnie Projekt Budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – CZĘŚĆ OPISOWA**

Obiekt: Plac zabaw dla dzieci

Lokalizacja: Działka nr 349, m. Rudawica , gmina Żagań

Inwestor: Gmina Żagań ul. Armii Krajowej 9 , 68-100 Żagań

### **1. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu małej architektury – placu zabaw dla dzieci na działce o numerze ewidencyjnym 349/3, w m. Rudawica gmina Żagań

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki**

Działka nr ewidencyjny 349 w m. Rudawica stanowi własność gminy Żagań o statusie wiejski . Działka przeznaczona na plac zabaw jest niezabudowana , działka posiada dostęp z drogi gminnej poprzez działkę nr 349/9 na której znajduje się budynek świetlicy wiejskiej , teren działki można określić jako zróżnicowany , porośnięty roślinnością niską (samosiew drzew). Na rzecz placu zabaw planuje się wydzielenie z działki nr 349/3 terenu o powierzchni 253 m<sup>2</sup>. W miejscu projektowanego placu zabaw występują resztki gruzu oraz humusu.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki**

Planuje się budowę obiektu małej architektury – placu zabaw dla dzieci.

Projektowane urządzenia rekreacyjne nie wymagają podłączenia do żadnej z sieci infrastruktury technicznej.

Lista urządzeń rekreacyjnych jest następująca:

- zestaw zabawowy (wieża , podest z poręczami podwójnymi , schody wejściowe, zjeżdżalnia , drabina pozioma , gra kółko krzyżyk)
- huśtawka wagowa
- huśtawka wahadłowa podwójna
- kiwak sprężynowy szt. 2
- ławeczka betonowo- drewniana bez oparcia szt.3
- tablica informacyjna
- kosz na śmieci szt. 1
- rower do ćwiczeń
- orbitrek

Usytuowanie powyższych obiektów oraz ogrodzenia placu zabaw projektuje się zgodnie z załączonym planem zagospodarowania działki.

Dojście do planowanego placu zabaw będzie się odbywać poprzez działkę 349/9 z projektowanej drogi brukowej.

### **4. Bilans terenu dla działki nr ewidencyjny 286**

Powierzchnia planowanego placu zabaw: 253 m<sup>2</sup>

#### 5. Informacja na temat ochrony konserwatorskiej

Teren objęty zamierzeniem budowlanym inwestora nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej Gminy Żagań. Jeżeli w trakcie prac ziemnych odkryte zostaną relikty kultury materialnej należy powiadomić służby ds. ochrony zabytków.

#### 6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Obszar inwestycji nie znajduje się w obrębie terenu górniczego.

#### 7. Warunki gruntowo – wodne

Na podstawie wykopu kontrolnego stwierdzono, iż na głębokości 1.2 m nie występuje woda gruntowa. Stwierdzono, że na działce zalega grunt rodzimy z grup drobnoziarnistych sypkich jak piaski drobne do średnich o wytrzymałości 1,20 do 2,0 kg/cm<sup>2</sup>.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących oraz przewidywanych zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu  
Dla terenu objętego inwestycją nie występują, ani nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

9. Realizacja całego zamierzenia budowlanego nie należy do skomplikowanych, ale wymaga opracowania planu „BIOZ”.

10. Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działkę inwestora tj. nr ewidencyjny 349/3 oraz 349/9

## **RYS.NR 1 Plan Zagospodarowania**

# **Projekt techniczny wykonania Placu Zabaw dla Dzieci**

## **-część opisowa**

Obiekt: Plac zabaw dla dzieci

Lokalizacja: Działka nr 349/3 i 349/9, m.Rudawica , gmina Żagań

Inwestor: Gmina Żagań ul. Armii Krajowej 9 , 68-100 Żagań

## **I DANE OGÓLNE**

### **1.1 Podstawa opracowania**

- umowa z inwestorem
- mapa do celów opiniodawczych w skali 1:1000
- przepisy i normy projektowe

### **1.2 Opis ogólny rozwiązań projektowych**

Projektuje się plac zabaw dla dzieci na działce nr ewidencyjny 349/3, oraz dojeżdżenie do placu zabaw z działki nr 349/9.

W celu zapewnienia bezpiecznego użytkowania projektuje się dla placu zabaw

- wykonanie utwardzonego dojeżdżania z działki nr 349/9 z kostki typ.POLBRUK gr. 6 cm

- wykonanie ogrodzenia z siatki o wys. 1,5 m

- wykonanie nawierzchni z piasku gr.30 cm

Wyposażenie placu zabaw będą stanowić następujące elementy :

- zestaw zabawowy (wieża , podest z poręczami podwójnymi , schody wejściowe, zjeżdżalnia , drabina pozioma , gra kółko krzyżyk)
- huśtawka wagowa
- huśtawka wahadłowa podwójna
- bujak pojedynczy szt. 2
- ławeczka betonowo-drewniana bez oparcia szt.3
- tablica informacyjna
- kosz na śmieci szt. 1
- rower do ćwiczeń
- orbitrek

Elementy placu zabaw zaznaczono na rysunku nr 2

## **II OPIS TECHNICZNY WYKONANIA PLACU ZABAW**

### **2.1 Prace przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do realizacji placu zabaw należy przeprowadzić niwelację terenu oraz usunąć pozostałości gruzu oraz humusu z powierzchni zajmowanej przez plac oraz dojeżdżenie .



## **2.2 Dojście do placu zabaw**

W celu zapewnienia prawidłowego dostępu i dojścia do placu zabaw należy wykonać utwardzony plac wraz z dojściem z działki nr 349/9 na której zlokalizowany jest budynek Świetlicy Wiejskiej .

Dojście projektuje się następująco.

- zebranie warstwy urodzajnej ziemi gr. 20 cm
- ułożenie na obwodzie placu i dojścia krawężnika chodnikowego 8\*30
- ułożenie nawierzchni podsypki z piaski
- ułożenie nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm - typ POLBRUK
- montaż ławek parkowych szt.2

## **2.3 Ogrodzenie**

Nowe ogrodzenie projektuje się następująco

- cokół ogrodzenia z krawężnika chodnikowego 8\*30 na ławie z betonu B15
- ogrodzenie wykonane z siatki powlekanej wys. H=150 na słupkach stalowych Ø 32 , słupki malowane proszkowo w rozstawie co 2.0 m , w narożnikach należy zamontować słupki narożne
- furtka o wym. 90\*150 wykonana z profili zamkniętych( wypełnienie z siatki powlekanej )

- Słupki do mocowania furtki z rur Ø 32 malowanych proszkowo z dodatkowymi zastrzałami

Zestawienie ogrodzenia H=1,5 m

A-B - 22.,0mb  
B-C - 11,5mb  
C-D - 22,0mb  
D-F – 9,50 mb  
E-A - 1,0 mb  
RAZEM -66mb  
Furtka 100\*150 szt. 1

## **2.4 Nawierzchnia placu zabaw**

Projektuje się nawierzchnię w następujący sposób

- zebranie warstwy urodzajnej ziemi gr. 20 cm
- ułożenie na obwodzie placu zabaw krawężnika chodnikowego 8\*30
- ułożenie nawierzchni z piaski frakcji 0-5 mm gr. 30cm

## **2.5 Tereny zieleni**

Na obwodzie placu zabaw oraz na części terenu otaczającego plac wykonać nawierzchnie z ziemi urodzajnej gr. 20 cm (pas o szerokości od.1,1 m do 2,5m ) oraz zasiać trawę .

## **2.6 Wyposażenie Placu Zabaw**

Projektuje się następujące wyposażenie placu zabaw :

- zestaw zabawowy (wieża , podest z poręczami podwójnymi , schody wejściowe, zjeżdżalnia , drabina pozioma , gra kółko krzyżyk)
- huśtawka wagowa
- huśtawka wahadłowa podwójna
- bujak pojedynczy szt. 2
- ławeczka betonowo-drewniana bez oparcia szt.3
- tablica informacyjna
- kosz na śmieci szt. 1
- rower do ćwiczeń
- orbitrek

Wszystkie urządzenia rekreacyjne przewidziane dla tej inwestycji przeznaczone są do użytkowania przez dzieci w wieku od 3 do 15 lat.

## **2.7 Roboty montażowe zestawów i wyposażenia**

Wyposażenie placu zabaw należy zamontować w sposób trwały w gruncie zgodnie z wymogami producenta .Ponadto wyposażenie winno odpowiadać następującym warunkom :

- Certyfikaty zgodności i normy oraz uprawnienia do oznakowania wyrobów znakiem bezpieczeństwa „B”
- Plac zabaw winien spełniać wymogi Normy PE-EN 1176
- Elementy łączące (śruby , nakrętki , podkładki PN-EN-ISO/IEC 17050 , PN-EN45014
- W przypadku stosowania tworzyw HPL winno ono odpowiadać EN71-3.10-11

## **2.8 Uwagi końcowe**

Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

## **Rys. Nr 2 PLAN SYTUACYNJY**

## **INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Obiekt: Plac zabaw dla dzieci

Lokalizacja: Działka nr 286, m. Łozy , gmina Żagań

Inwestor: Gmina Żagań ul. Armii Krajowej 9 , 68-100 Żagań

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Zakres robót obejmuje wykonanie nawierzchni placu zabaw oraz montaż gotowych obiektów małej architektury – urządzeń rekreacyjnych dla dzieci na działce nr ewidencyjny 286 po uprzednim przygotowaniu terenu.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki**

Działka nr ewidencyjny 286 stanowi własność gminy Żagań o statusie wiejski . Działka nie jest zabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej, teren jest płaski nie porośnięty roślinnością.

3. Projektowany obiekt nie jest obiektem o nieskomplikowanej konstrukcji. W zagospodarowaniu działki nie ma elementów, które mogłyby stworzyć bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Podczas realizacji inwestycji nie będzie występować zagrożenie bezpieczeństwa związane pracami budowlanymi, które będą wykonywane na powierzchni terenu. Oprócz wymienionych robót (montażu gotowych urządzeń rekreacyjnych) nie będą wykonywane inne roboty budowlane mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia wyszczególnione w paragrafie 6 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz.1126 z 2003 r.).

5. Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej. Pracownicy powinni być przeszkoleni pod względem przepisów BHP i p.poż.