

**Zarządzenie nr 80/2022**  
**Wójta Gminy Żagań**  
**z dnia 9 listopada 2022r.**

w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych stanowiących własność Gminy Żagań

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ),

zarządza się co następuje:

**§ 1. 1. Dla nieruchomości gruntowych ustala się stawki czynszu na rok 2023**

- 1) - droga pod potrzeby komunikacyjne przy wydobywaniu kruszywa w wysokości **1,60zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny jednorazowo do 15 marca
- 2) - poprawa warunków zagospodarowania działek w wysokości **0,04zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny jednorazowo do 31 marca
- 3) - pod potrzeby składowania drewna i innych materiałów w wysokości **0,23zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego m-ca,
- 4) - pod rekreację i wypoczynek w wysokości **0,75 zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny jednorazowo do 31 marca
- 5) - pod potrzeby placu manewrowego do nauki jazdy w wysokości **0,81zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca
- 6) - pod usytuowanie tymczasowych obiektów gospodarczych, stanowiących własność dzierżawcy w wysokości **0,81zł/m<sup>2</sup>**.  
czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca.
- 7) - tereny rekreacyjno-sportowe wielkopowierzchniowe **0,07 zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca,
- 8) - pod tymczasowe miejsca postojowe, place postojowe – **0,35 zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca.
- 9) - udostępnianie terenów rekreacyjnych na imprezy plenerowe na terenach gminnych  
opłata płatna w terminie 3 dni przed planowaną imprezą - **290,00 zł/dzień**
- 10) – na potrzeby wykorzystania terenu wydobywaniu kruszywa w wysokości **3,654 zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny jednorazowo do 15 marca
- 11) na potrzeby usytuowania mobilnych domków wypoczynkowych w wysokości **0,65zł/m<sup>2</sup>**  
czynsz płatny jednorazowo do 15 marca

12) - pod usytuowanie urządzeń infrastruktury telefonii komórkowej – 1,79 zł/m<sup>2</sup>  
czynsz płatny miesięcznie do 30 każdego miesiąca.

**2. Do wysokości stawki czynszu doliczony będzie podatek Vat w wysokości 23%.**

**§ 2. W przypadku bezumownego korzystania z nieruchomości gminnej ustala się stawkę w wysokości 200% stawki podstawowej obowiązującej za grunty rolne i nie rolne w danym roku.**

**§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.**

**§ 4. 1. Uchyla się Zarządzenie nr 38/2022 z dnia 19 maja 2022 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych stanowiących własność Gminy Żagań.**

**2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

  
**WÓJT**  
*Leszek Ochryńczuk*