

Zarządzenie nr 84/2022  
Wójta Gminy w Żaganiu  
z dnia 16 listopada 2022r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Żagań przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz.559 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych na cele rolniczego wykorzystania przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.


2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych na cele inne, niż rolne przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJT  
Leszek Ochrymczuk

**Załącznik nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 84/2022 Wójta Gminy Żagań**  
**z dnia 16 listopada 2022r.**

lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki ha	Oznaczenie wg katastru Nieruchomości pow. ha	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu zł. *	Termin wnoszenia czynszu zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Bożnów	cz.720	0,34	Ps IV- 0,29 Br-Ps IV-0,05	ZG1G/00005826/9	Część nieruchomości gruntowej z działki.720 o pow.0,5450 ha obręb Bożnów	Rolna Dopuszcza się dzierżawę części gruntu.	1 rok	125,89	do dnia 31marca 2023r.
2.	Bożnów	572	0,03	N – 0,03	G1G/00053001/1	Nieruchomość gruntowa działka nr 572 obręb Bożnów	Nieużytek	1 rok	11,11	do dnia 31marca 2023r..
3.	Bożnów	cz.18/26	0,0220	Ps III-0,0220	ZG1G/00050843/4	Część nieruchomości gruntowej z działki dz.18/26 o pow. 0,1250ha obręb Bożnów	Rolna Dopuszcza się dzierżawę części gruntu.	1 rok	8,15	do dnia 31 marca 2023r.
4.	Bożnów	18/15	0,0282	Ps III- 0,0282	ZG1G/00050843/4	Nieruchomość gruntowa działka nr 18/15 obręb Bożnów	Rolna	1 rok	10,44	do dnia 31 marca 2023r.

5.	Bukowina Bobrzańska	93/2	0,31	R IVb-0,09 R V-0,15 Ps IV-0,06 N -0,01	ZG1G/00050355/6	Nieruchomość gruntowa działka nr 93/2 obręb Bukowina Bobrzańska	Rolna	1rok	114,78	do dnia 31 marca 2023r.
6.	Bukowina Bobrzańska.	96	1,18	R IVb-0,25 RV -0,93	ZG1G/00050355/6	Nieruchomość gruntowa działka nr 96 obręb Bukowina Bobrzańska	Rolna	1rok	436,90	do dnia 31 marca 2023r.
7.	Chrobrów	cz.12/55	0,03	R VI-0,03	ZG1G/00033208/6	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 12/55 o pow. 1,8016ha obręb Chrobrów	Rolna	1rok	11,11	do dnia 31 marca 2023r.
8.	Chrobrów	cz.12/59	0,4549	RIIb-0,2011 RIVa-02208 Br-RV-0,0330	ZG1G/00033208/6	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 12/59 o pow.2,6523ha obręb Chrobrów	Rolna Dopuszcza się dzierzawę części gruntu	1rok	168,43	do dnia 31marca 2023 r.
9.	Chrobrów	cz.24/2	0,70	Lπ-RVI -0,70	ZG1G/00048644/2	Część nieruchomość gruntowej z działki nr 24/2 o pow. 0,99ha obręb Chrobrów	Rolna Dopuszcza się dzierzawę części gruntu	1 rok	259,18	do dnia 31 marca 2023 r.
10.	Chrobrów	12/32	0,0400	RIVa -0.0400	ZG1G/00033206/2	Nieruchomość gruntowa działka nr 12/32 obręb Chrobrów	Rolna	1rok	14,81	do dnia 31 marca 2023 r.

11.	Chrobrów	12/33	0,0400	RIVa -0,0400	ZG1G/00033204/8	Nieruchomość gruntowa działka nr 12/33 obręb Chrobrów	Rolna	1 rok	14,81	do dnia 31 marca 2023 r.
12.	Chrobrów	12/60	0,0947	RIVa -0,097	ZG1G/00033208/6	Nieruchomość gruntowa działka nr.12/60 Zagań	Rolna	1 rok	35,06	do dnia 31 marca 2023r
13.	Gorzupia	130/2	1,10	RVI- 1,05 LIV- 0,05	ZG1G/00050360/4	Nieruchomość gruntowa, działka nr.130/2 obręb Gorzupia	Rolna	1 rok	407,28	do dnia 31 marca 2023r.
14.	Gorzupia Dolna	64/18	0,25	RIIIa -0,01 RVI - 0,24	ZG1G/00050359/4	Nieruchomość gruntowa działka nr 64/18 obręb Gorzupia	Rolna	1rok	92,56	do dnia 31 marca 2023 r.
15.	Dzietrzychowice	cz.21/4	0,1180	R IIIb - 0,1180	-	Nieruchomość gruntowa działka nr 21/4 o pow.1,62 obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	43,69	do dnia 31 marca 2023r.
16.	Dzietrzychowice	560/5	0,2934	PsIV -0,2934	ZG1G/00053237/4	Nieruchomość gruntowa, działka nr.560/5 obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	108,63	do dnia 31 marca 2023r.
17.	Dzietrzychowice	772/8	0,31	RIVb 0,31	ZG1G/00050346/0	Nieruchomość gruntowa działka nr.772/8 obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	114,78	do dnia 31 marca 2023 r.

18.	Dzietrzychowice	148/2	0,29	S-PsIII - 0,10 PsIII - 0,16 PsIV- 0,03	ZG1G/00050346/0	Nieruchomość gruntowa działka nr 148/2 obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	107,37	do dnia 31 marca 2023 r.
19	Dzietrzychowice	cz.21/9	0,30	RIIIb - 0,30		Nieruchomość gruntowa działka nr.21/9 o pow.1,17ha obręb Dzietrzychowice	Rolna	1 rok	111,08	do dnia 31 marca 2023r
20	Jelenin	cz.235	0,67	RV - 0,62 PsVI- 0,05	ZG1G/00051125/2	Część nieruchomości gruntowej, działka nr 235 o pow.0,75ha obręb Jelenin	Rolna	1 rok	248,07	do dnia 31 marca 2023 r.
21.	Jelenin	267	0,58	RV - 0,38 RVI - 0,20	ZG1G/00051125/2	Nieruchomość gruntowa działka nr.267 Jelenin	Rolna	1 rok	214,75	do dnia 31 marca 2023 r.
22.	Jelenin	238	0,77	RIVa-0,12 RV - 0,65	ZG1G/00051125/2	Nieruchomość gruntowa, działka nr 238 obręb Jelenin	Rolna	1rok	285,09	do dnia 31 marca 2023r.
23.	Jelenin	239	0,94	RIVa - 0,09 RV - 0,85	ZG1G/00051125/2	Nieruchomość gruntowa, działka nr.239 obręb Jelenin	Rolna	1 rok	348,04	do dnia 31 marca 2023 r.

24.	Pożarów	31	0,8134	RIIIb - 0,1030 RIVa- 0,3284 RIVb- 0,3820	ZG1G/00048037/4	Nieruchomość gruntowa działka nr. 31 obręb Pożarów	Rolna	1 rok	301,16	do dnia 31 marca 2023 r.
25.	Pożarów	40	1,50	RIVa - 0,15 RIVb - 0,48 RVI- 0,72 PsV - 0,15	ZG1G/00050361/1	Nieruchomość gruntowa działka nr. 40 obręb Pożarów	Rolna	1 rok	555,38	do dnia 31 marca 2023 r.
26.	Pożarów	89	1,54	RVI - 1,03 ŁIV - 0,51	ZG1G/00050361/1	Nieruchomość gruntowa działka nr. 89 obręb Pożarów	Rolna	1 rok	570,19	do dnia 31 marca 2023 r.
27	Stara Kopernia	497	0,1185	PsV - 0,1185	ZG1G/00051715/5	Nieruchomość gruntowa działka nr. 497 obręb Stara Kopernia	Rolna	1 rok	43,87	do dnia 31 marca 2023 r.
28.	Stara Kopernia	179/3	0,4566	RVI - 0,4566	ZG1G/00050596/7	Nieruchomość gruntowa działka nr.179/3 obręb Stara Kopernia	Rolna	1 rok	169,06	do dnia 31 marca 2023 r.
29.	Łozy	326/4	0,6523	RV-0,0714 RVI-0,2582 PsV-0,3227	ZG1G/00051976/2	Nieruchomość gruntowa działka nr.326/4 obręb Łozy	Rolna	1 rok	241,51	do dnia 31 marca 2023 r.
30.	Rudawica	204/11	0,12	RVI - 0,12	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa działka nr 109/2 obręb Pruszków	Rolna	1 rok	44,41	do dnia 31 marca 2023 r.

31.	Pruszków	31/1	0,48	PsV-0,48	ZG1G/00050356/3	Nieruchomość gruntowa działka nr. 31/1 obręb Pruszków	Rolna	1 rok	177,72	do dnia 31 marca 2023 r.
32.	Pruszków	106/3	0,25	RV - 0,03 Ps.IV - 0,22	ZG1G/00050356/3	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie gminy Żagań, dz. 106/3 obręb Pruszków	Rolna	1 rok	92,56	do dnia 31 marca 2023r
33.	Trzebów	31/5	1,33	LV - 0,52 LVI-0,36 N - 0,45	ZG1G/00052295/1	Nieruchomość gruntowa działka nr 31/5 obręb Trzebów	Rolna	1 rok	492,43	do dnia 31 marca 2023r.
34.	Trzebów	44/4	0,42	RV -0,42	ZG1G/00025795/8	Nieruchomość gruntowa działka nr. 44/4 obręb Trzebów	Rolna	1 rok	155,51	do dnia 31 marca 2023r.
35.	Rudawica	72/30	0,41	LIV-0,10 LV-0,31	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa działka nr.72/30 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	151,80	do dnia 31 marca 2023 r.
36.	Rudawica	348/1	0,4737	RVI-0,3400 LIV-0,0800 Br-RVI-0,0537	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa działka nr.348/1 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	175,39	do dnia 31 marca 2023 r.

37.	Rudawica	346/4	0,3400	RVI-0,31 ŁIV-0,03	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa, Działka nr.346/4 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	125,89	do dnia 31 marca 2023 r.
38.	Rudawica	46/7	1,1235	RVI-1,1235	ZG1G/00041425/2	Nieruchomość gruntowa działka nr.46/7 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	415,98	do dnia 31 marca 2023 r.
39.	Rudawica	90/3	0,0647	RVI- 0,0647	ZG1G/00041424/5	Nieruchomość gruntowa działka nr. 90/3 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	23,96	do dnia 31 marca 2023 r.
40.	Rudawica	140/5	1,03	RVI - 0,58 ŁIV - 0,44 W-ŁIV-0,01	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa dz. 140/5 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	381,36	do dnia 31 marca 2023 r.
41.	Rudawica	140/6	0,53	RVI-0,34 ŁIV-0,19	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa działka nr140/6 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	196,23	do dnia 31 marca 2023 r.
42.	Rudawica	140/7	0,42	RVI - 0,30 ŁIV - 0,12	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa Działka nr 140/7 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	155,51	do dnia 31 marca 2023 r.
43.	Rudawica	319/2	0,14	ŁIV- 0,12 PsV- 0,02	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa, działka nr. 318/2 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	51,84	do dnia 31 marca 2023 r.



44	Miodnica	352/12	2,11	RIVb - 0,29 RV - 1,39 RVI 0,15 PsV - 0,28	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa nr 352/12 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	781,23	do dnia 31 marca 2023r.
45.	Miodnica	236/24	0,39	RV-0,29 RVI- 0,10	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr 236/24 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	144,40	do dnia 31 marca 2023 r.
46.	Miodnica	516/2	0,33	RV-0,06 PsIV- 0,21 Lzr-RV-0,06	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr.516/2 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	122,18	do dnia 31 marca 2023 r.
47.	Miodnica	240/7	0,4694	RVI- 04694	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr.240/7 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	173,80	do dnia 31 marca 2023 r.
48.	Miodnica	61	0,0605	PsV - 0,0255 Br-PsIV-0,0350	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr 61 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	22,40	do dnia 31 marca 2023 r.
49.	Miodnica	77/15	0,1850	RV-0,0416 PsV-0,0256 Br-PsV- 0,1178	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa Działka nr 77/15 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	68,50	do dnia 31 marca 2023 r.
50.	Miodnica	77/10	0,0930	LIV - 0,0198 PsV - 0,0732	ZG1G/00044042/4	Nieruchomość gruntowa działka nr . 77/10 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	34,43	do dnia 31 marca 2023 r.

51.	Miodnica	352/11	0,1362	RV-0,0931 PsV-0,0431	ZG1G/00052214/0	Nieruchomość gruntowa działka nr. 352/11 obręb Miodnica	Rolna	1 rok	50,43	do dnia 31 marca 2023 r.
52.	Rudawica	204/11	0,12	RVI -0,12	ZG1G/00051126/9	Nieruchomość gruntowa, działka nr. 204/11 obręb Rudawica	Rolna	1 rok	44,43	do dnia 31 marca 2023 r.

\* Podstawą stawki czynszu dzierżawnego jest Zarządzenie nr 79/2022 Wójta Gminy Żagań z dnia 09 listopada 2022 r. w sprawie zasad i sposobu dzierżawy gruntów stanowiących zasób nieruchomości gminnych na cele rolnicze wykorzystania na okres do 3 lat oraz ustalenia wysokości stawek czynszu.

*Stank*

**WÓJT**  
Leszek Ochrymczuk

Załącznik nr 2  
 do Zarządzenia Nr 84/2022 Wójta Gminy Żagań  
 z dnia 16 listopada 2022r.

lp.	Obręb	Numer działki	Pow. działki ha	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu*	Termin wnoszenia czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Gryżyce	cz. 36	0,0850	dr	ZG1G/00050357/0	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 36 o pow. 0,17ha obręb Gryżyce	Nie rolne	1 rok		Płatny jednorazowo do 15 marca 2023 r.
2	Stara Kopernia	cz. 6/2	0,0600	B	ZG1G/00051715/5	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 6/2 o pow. 0,96ha obręb Stara Kopernia	Nie rolne	1 rok		Płatny do 31 marca 2023 r.
3	Tomaszowo	cz. 1012/2	0,0800	Bp	ZG1G/00025901/5	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 1012/2 o pow. 0,1029 obręb Tomaszowo	Nie rolne	1 rok		Płatny do 30 każdego miesiąca 2023r.

4	Tomaszowo	cz. 1/127	0,4400	Bp - 0,4400	ZG1G/00025901/5	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 1/127 o pow.66.8864ha obręb Tomaszowo	Nie rolne	1 rok	Platny do 30 każdego miesiąca 2023 r.
5	Tomaszowo	1022/5	0,0210	Tr	ZG1G/00025901/5	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 1022/5 o pow.0,8978ha obręb Tomaszowo	Nie rolne	1 rok	Platny jednorazowo do 31 marca 2023 r.
6	Tomaszowo	1042/2	1,3184	N- 1,3166 Bp- 0,0018	ZG1G/00026070/7	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 1042/2 o pow.1,3184ha obręb Tomaszowo	Nie rolne	1rok	Platny do 30 każdego miesiąca 2023r.
7	Trzebów	Cz. 63/1	0,0180	Bi-0,1683	ZG1G/00031836/3	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 63/1 o pow.0,1683ha obręb Trzebów	Nie rolne	1 rok	Platny do 30 każdego miesiąca 2023r
8	Bożków	954/3	cz.0,0018	dr	ZG1G/00045796/1	Część nieruchomości gruntowej z działki nr 954/3 o pow.0,4030 ha obręb Bożków	Nie rolne	1 rok	Platny do 30 każdego miesiąca 2023 r.

9	Stara Kopernia	62/1	0,0599	Bp	ZGIG/00033339/3	Część nieruchomości gruntowej z działki nr o pow.0,599ha obręb Stara Kopernia	Nie rolne	1 rok	Płatny do 30 marca 2023 r.
---	----------------	------	--------	----	-----------------	---	-----------	-------	----------------------------

\* Podstawą stawki czynszu dzierżawnego Zarządzenie nr 80/2022 Wójta Gminy Żagań z dnia 09 listopada 2022 w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych stanowiących własność Gminy Żagań.


  
**WÓJTA**  
 Leszek Ochrymowicz

*Handwritten signature in blue ink.*