

ZARZĄDZENIE NR 7/2023
WÓJTA GMINY ŻAGAŃ
z dnia 23 stycznia 2023 r.

w sprawie: ustalenia minimalnej stawki czynszu za najem i dzierżawę 1 m² powierzchni użytkowej budynku gospodarczego, komórki, garażu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 172 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się minimalną stawkę czynszu za najem lub dzierżawę 1 m² powierzchni użytkowej budynków gospodarczych, komórek i garaży stanowiących własność Gminy Żagań, w wysokości:

- | | |
|--------------------------|---------|
| 1. budynku gospodarczego | 1,19 zł |
| 2. komórki | 1,19 zł |
| 3. garażu | 1,19 zł |

§ 2. Ustalone stawki najmu lub dzierżawy są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami.

§ 3. Ustala się termin zapłaty czynszu za najem z góry do 10-go dnia każdego miesiąca danego roku trwania umowy najmu lub dzierżawy.

§ 4. Po zakończeniu najmu lub dzierżawy, w przypadku nie dopełnienia obowiązku wydania nieruchomości, Gmina Żagań pobierać będzie wynagrodzenie tytułem odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości w wysokości określonej przez właściciela nieruchomości.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rozwoju i Nieruchomości oraz Skarbnikowi Gminy Żagań.

§ 6. Traci moc Zarządzenie Nr 3/2022 Wójta Gminy Żagań z dnia 23 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za najem i dzierżawę 1 m² powierzchni użytkowej budynku gospodarczego, komórki, garażu.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
Leszek Ochrymezuk