

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zamieszczenie w BZP nr z dnia

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: **PZP.271.7.2014**

Zamieszczenie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: **Zamówienia publicznego**

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa: **Gmina Żagań**

Adres pocztowy: **Ul. Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań**

Kod pocztowy: **68-100 Żagań : lubuskie**

Telefon: **068-3777021, Fax: 068-377 2336**

Adres strony internetowej zamawiającego: **www.bip.gminazagan.pl.**

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

Rodzaj zamawiającego: **Administracja samorządowa**

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

„Budowa budynku zaplecza boiska piłkarskiego w m. Jelenin”

II.1.2) Rodzaj zamówienia **Roboty budowlane**

II.1.3) Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny - **NIE**

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkość lub zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku zaplecza boiska piłkarskiego w m. Jelenin w tym:

1) Roboty budowlane:

wykonanie ław fundamentowych żelbetowych wraz robotami ziemnymi i izolacjami, wykonanie ścian zewnętrznych z pustaków ceramicznych gr. 25 cm, wykonanie konstrukcji drewnianej pokryciem blachą dachówko podobną i obróbkami blacharskimi, wykonanie tynków wewnętrznych oraz okładzin ścian z płytek ceramicznych, podsufitki z płyty gk 12,5 mm ogniochronnej, montaż stolarki okiennej PCV, drzwi zewnętrznych aluminium, drzwi wewnętrznych płycinowych pełnych, malowanie ścian, sufitów farbami akrylowymi emulsyjnymi, ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wyprawą elewacyjną, elementy zewnętrzne tj. opaska wokół budynku, wycieraczki stalowe, wodościki.

2) Roboty sanitarne:

roboty ziemne pod kanalizację wewnętrzną, ułożenie kanalizacji sanitarnej pod posadzkowej, montaż armatury sanitarnej (muszle, umywalki, pisuary, brodziki, ułożenie rur wodociągowych wody zimnej i ciepłej, montaż baterii umywalkowych i natryskowych, montaż podgrzewaczy wody V= 80 l, 30 l, montaż wentylatorów w pomieszczeniach zaplecza.

3) Roboty elektryczne:

montaż WLZ, montaż tablicy rozdzielczej TG, montaż przewodów instalacji elektrycznych, montaż osprzętu instalacji elektrycznej, montaż opraw oświetleniowych, montaż połączeń instalacji wyrównawczych, pomiary instalacji elektrycznych.

4) Roboty sanitarne- przyłącze wod-kan.:

roboty ziemne pod kanalizację i wodociąg, ułożenie kanalizacji sanitarnej zewnętrznej, ułożenie rur wodociągowych wody zimnej.

5) Zagospodarowanie terenu:

wykonanie korytowania terenu pod ułożenie Polbruku, wykonanie podsypki gr 10 cm z piaski, ułożenie podbudowy z tłuczni kamionego 0- 31,5 mm, ułożenie Podbruku gr. 8 cm, ułożenie fundamentów pod krawężniki, montaż krawężników chodnikowych 30x 8 cm, montaż krawężnika drogowych 30x 15 cm.

Dane techniczne budynku:

- powierzchnia zabudowy – 127,84 m²
- powierzchnia użytkowa – 104,37 m²
- kubatura - - 453,19 m³

II.1.5) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających - **Nie**

II.1.6) Wspólny słownik zamówień (CPV)

Główny przedmiot

45000000-7

Dodatkowe przedmioty

45231300-8 – roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne

45112914-4 – zagospodarowanie terenu

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: **Nie**

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: **Nie**

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA

Do dnia 15.10.2014r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium:

7 000 zł

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielanie zaliczek na poczet wykonania zamówienia - **Nie**

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia na zasadzie spełnia/nie spełnia

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia na zasadzie spełnia/nie spełnia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

-wykonawca musi udokumentować, że dysponuje środkami finansowymi lub posiada zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 200 000,00 zł.

Zamawiający oceni spełnienie powyższego warunku na podstawie złożonych dokumentów określonych w § 4 ust. 1 Instrukcji zgodnie z formułą - „spełnia”/ „nie spełnia”/.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWNIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART.24 UST.1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- 1. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 200.000,00 zł , wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art.24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- 1) **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia**
- 2) **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy. Dokument wystawiony musi być nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości-wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

III.4.4. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

-Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej zgodnie z art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007r. O ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007r. Nr 50, poz. 331 ze zm.), o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 Pzp, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

Nie dotyczy

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- 1) **Dowód wniesienia wadium**
- 2) **Pełnomocnictwo dla osoby upoważnionej do występowania w imieniu wykonawcy i składania podpisu na ofercie.**
- 3) **Kosztorys ofertowy wraz z podaniem wysokości stawek kalkulacyjnych.**

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko wykonawców, w których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne- **Nie**

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

VI.1.) Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert

Najniższa cena

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna **Nie**

IV.3) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

a) w zakresie wydłużenia terminu obowiązywania umowy, pod warunkiem że:

- zachodzi konieczność wykonania robót dodatkowych, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia,
- w dokumentacji projektowej wystąpiły istotne braki lub błędy, także te polegające na niezgodności przepisami prawa,
- prace objęte umową o wykonanie robót budowlanych zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- zachodzi konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji zgody osób trzecich lub właściwych organów,
- wystąpił stan siły wyższej, np. i klęska żywiołowa, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach
- miały miejsce działania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
- wystąpiły warunki atmosferyczne, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie z normami techniczno-budowlanymi.

b) w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia i wynagrodzenia pod warunkiem, że:

- z niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji okoliczności wykonawca nie wykona pewnego zakresu robót i nie wpłynie to na jakość przedmiotu umowy;

c) w zakresie zmiany wynagrodzenia pod warunkiem, że nastąpi zmiana stawki urzędowej podatku VAT;

d) w zakresie personelu Zamawiającego/Wykonawcy wymienionego w § 18 umowy, pod warunkiem że wystąpiło zdarzenie losowe uniemożliwiające dalsze pełnienie funkcji a proponowane do zastąpienia ich osoby posiadają odpowiednie kwalifikacje;

e) w zakresie zmiany adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy;

f) w zakresie robót zamiennych , które mogą dotyczyć:

- zmiany technologii robót,
- zmiany producenta urządzeń lub wyposażenia,
- zmiany wymiarów lub położenia części robót budowlanych

Pod warunkiem, że proponowane rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego jakie przewiduje dokumentacja projektowa oraz, że nie spowoduje wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy.

g) w zakresie robót dodatkowych dot. ilości robót budowlanych w stosunku do przedmiaru, pod warunkiem, że wynikają one z dokumentacji projektowej.

h) pozostałe zmiany mogą być spowodowane:

- zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia ,
- gdy zmianie ulegną zapisy umowy, przedmiotem której jest dofinansowanie tej inwestycji, w tym zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej umowy o dofinansowanie projektu.

i) w zakresie zmiany harmonogramu robót pod warunkiem wystąpienia rodzaju zmian i okoliczności ich wystąpienia j.w.

j) w zakresie zapisów dotyczących podwykonawstwa w sytuacji:

- rezygnacji z podwykonawcy,
- zmniejszenia zakresu robót powierzonych podwykonawcom.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia

www.bip.gminazagan.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9, pok. nr 7

IV.4.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

NIE DOTYCZY

IV.4.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

NIE DOTYCZY

IV.4.4) **Termin składania** wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub **ofert**

Data: 10.06.2014r. Godzina: 09:30

Miejsce: Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9, pok. nr 7

IV.4.5) Termin związania ofertą okres w dniach: **30**

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

NIE

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia , w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielanej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA). Które miały być przeznaczone na finansowanie całości lub części zamówienia - **NIE**

Wójt Gminy Żagań