

Załącznik do Zarządzenia Nr 45/2024
Wójta Gminy Żagań z dnia 11 lipca 2024 r.

Wykaz
w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości
oznaczonej nr działek 296/3 i 297/1 obręb Łozy

Wójt Gminy Żagań podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości/ Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości/ Sposób zagospodarowania Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia
1.	Łozy gm. Żagań	działka nr 296/3 - 0,0541 ha działka nr 297/1 - 0,0447 ha KWZG1G/00051976/2	Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego Gmina Żagań nie posiada opracowanego ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest w trakcie realizacji takiego planu. Nie wydano dla niej również decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Działka nr 296/3 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Grunt stanowią użytki rolne. Teren zakrzaczony. Niewielki rozmiar działek oraz ich usytuowanie uniemożliwia samodzielne zagospodarowanie.	18.700,00 zł	Tryb bezprzetargowy

Do ceny nieruchomości nie dolicza się podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 106)

Termin wywieszenia wykazu od dnia 11-07-2024 r. do dnia 01-08-2024 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 11.07.2022 r. do dnia 22.08.2024 r.

Informacje w sprawie- Urząd Gminy Żagań, pok. Nr 11 tel. 68/458-48-08.