

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### Wójt Gminy Żagań o g ł a s z a ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi Tomaszowo oznaczonej wg. ewidencji gruntów **nr działki 1126/1 o pow. 0,6135 ha**, zabudowanej budynkiem niemieszkalnym o pow. użytkowej 340 m<sup>2</sup>, i kubaturze 1.854 m<sup>3</sup>.  
Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr ZG1G/ 00033464/8**.

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 58/12 z dnia 25 czerwca 2012r.

Według planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Tomaszowo nieruchomość posiada symbol 60 , U, MN i zapis tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji , mieszkaniowej jednorodzinnej.

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 91.500,00 zł.**

**Wadium** zostało ustalone w wysokości 20% ceny wywoławczej co stanowi **18.300,00 zł**, które należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr 13 109025580000000109881407 BZWBK SA Oddział Żagań do dnia 21.09.2012 r. przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się 26.09.2012r. o godz.10<sup>30</sup> w sali nr 3** w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Elżbieta Jeziorska tel. 0 68 458 48 11

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.