

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
**Wójta Gminy Żagań**  
**o g ł a s z a**  
**ustny przetarg nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi **Gorzupia Dolna** oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr **działki 160/3 o pow. 0,04 ha**, zabudowaną budynkiem niemieszkalnym pow. zabudowy 99,00 m<sup>2</sup> pow. użytkowej 74,30 m<sup>2</sup>  
Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G / 00050 359/4.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Dla nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość sklasyfikowana jako Bi.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości przeprowadzono w dniu 06.05.2014 r. Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży *Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 7/14 z dnia 15 stycznia 2014r.*

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 11.818,00 zł.**

Wadium zostało ustalone w wysokości **20%** ceny wywoławczej co stanowi **2 363,00 zł**, które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej w **dniu 18.09.2014r.** lub na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr 13 109025580000000640000142 BZWBK SA Oddział Żagań do dnia 18.09.2014 r. przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się 22.09.2014r. o godz.10<sup>30</sup> w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2014.08.12  
ogłoszenie nr 6.1/2014