

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójta Gminy Żagań

o g ł a s z a

ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 5 położonego na poddaszu budynku mieszkalnego w którym wyodrębniono 5 samodzielnych lokali mieszkalnych.

Budynek mieszkalny usytuowany na działce nr **62/1 o pow. 0,1533 ha** w wsi Trzebów objętej księgą wieczystą **KW nr ZG1G/00036229/0**.

W skład lokalu mieszkalnego nr 5 wchodzi 1 pokój, kuchnia i łazienka z wc, łączna powierzchnia lokalu 18,60 m<sup>2</sup> oraz udział 9/100 w częściach wspólnych budynku, oraz udziałem w wysokości 9/100 w części gruntu.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, nie jest też przeznaczona pod zalesienie.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży *Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 49/18 z dnia 15 maja 2018r.*

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 17 102,00 zł.**

Wadium zostało ustalone w wysokości **20%** ceny wywoławczej co stanowi **3 420,00 zł**, które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej w **dniu 08.10.2018 r.** lub na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone **nr 13 1090 2558 0000 0001 0988 1407 BZWBK SA Oddział Żagań**, do dnia **08.10.2018 r.** przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się 12.10.2018r. o godz.10<sup>30</sup> w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2018.09.05