

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Wójta Gminy Żagań
o g ł a s z a
ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej w wsi Tomaszowo oznaczonej wg. ewidencji gruntów **nr działki 1/115 o pow. 1,9550 ha**. Nieruchomość położona przy ul. Leśnej we wschodniej części miejscowości, na wschód od centrum. Działka niezabudowana w kształcie nieregularnym, o bardzo zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, porośnięta drzewami, krzewami oraz trawą. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Tomaszowo nieruchomość posiada symbol 71 PU i zapis tereny przemysłu usług i działalności gospodarczej, na działce nie znajdują się wody śródlądowe jak również działka nie jest przeznaczona pod zalesienie.

Sprzedaż następuje na cel zgodny z przeznaczeniem.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G / 00025901/5.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży *Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 15/18 z dnia 08 lutego 2018r.*

Cena nieruchomości określona została na kwotę 232 272,70 zł i obejmuje należny podatek VAT.

Wadium zostało ustalone w wysokości **20%** ceny wywoławczej co stanowi **45 455,00 zł**, które należy wpłacić w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Żagań najpóźniej w **dniu 04.05.2018r.** lub na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr 96 109025580000000640000142 BZWBK SA Oddział Żagań do dnia **04.05.2018 r.** przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się 08.05.2018r. o godz. 9³⁰ w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 68 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2018.04.18