

**UCHWAŁA NR XXXVI/235/21  
RADY GMINY ŻAGAŃ**

z dnia 27 października 2021 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z 2018 r. poz. 2244, z 2021 r. poz.401) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 9 sierpnia 2021r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z 2021r. poz. 724), Rada Gminy Żagań uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Żagań w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- |    |   |           |
|----|---|-----------|
| a) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni   | - 0,90 zł |
| b) | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni  | - 5,17 zł |
| c) | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni   | - 0,48zł  |
| d) | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m <sup>2</sup> powierzchni | - 3,40 zł |

2) od budynków lub ich części:

- |    |  |            |
|----|--|------------|
| a) | mieszkalnych od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | - 0,73 zł  |
| b) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | - 22,42 zł |
| c) | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | - 12,04 zł |
| d) | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | - 5,25 zł  |
| e) | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej              | - 5,20 zł  |

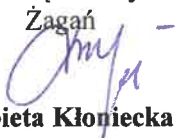
3) od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XXIII/168/20 Rady Gminy Żagań z dnia 9 listopada 2020r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 2659).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żagań.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022r.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Żagań



**Elżbieta Kłoniecka**