

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Wójt Gminy Żagań
o g ł a s z a
ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi Stara Kopernia oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr działki **161/1 o pow. 0,3443 ha**, zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym / była szkoła/ o pow. zabudowy 161,60 m², kubaturze 1544,90 m³ i pow. użytkowej 252,60 m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 85,70 m². Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr ZG1G/00051 715/5**.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń, nie jest przedmiotem zobowiązań. Kolejne przetargi na sprzedaż nieruchomości przeprowadzono 12.09.2011 r., 6.12.2011 r., 6.03.2012 r., 24.07.2012 r., 25.10.2012 r.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 34/11 z dnia 28 marca 2011r.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek Bi.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 94.500,00 zł.

Wadium zostało ustalone w wysokości 20% ceny wywoławczej co stanowi 18.900,00 zł, które należy wpłacić **na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr 13 10902558000000109881407 BZWBK SA Oddział Żagań**, do dnia **16.12.2013** r. przy czym data wpływu na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak do 16.12.2013 r.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy przenoszącej własność.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Sprzedaż nieruchomości następuje według granic ujawnionych w operacie ewidencji gruntów i budynków, okazanie granic może nastąpić tylko we własnym zakresie nabywcy i na jego koszt.

Przetarg odbędzie się 20.12.2013 r. o godz.10³⁰ w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.