

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójta Gminy Żagań

o g ł a s z a

ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi Rudawica oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr działki **202/5 o pow. 0,3738 ha.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr ZG1G/ 00046 523 / 4.**

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

*Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 63/15 z dnia 25 sierpnia 2015r.*

Decyzją nr 31/07 o warunkach zabudowy znak: GK - 7331/ 17 /07 z dnia 20 lutego 2007r. ustalone zostały warunki zabudowy i zagospodarowania terenu polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego oraz infrastruktury technicznej.

Termin poprzedniego przetargu 01.12.2015 r.

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 90 575,00 zł**, i obejmuje należny podatek VAT / 23% /

Wadium zostało ustalone w wysokości 20% ceny wywoławczej co stanowi 18 115,00 zł, które należy wpłacić **na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr 13 1090 2558 0000 0001 0988 1407 BZWBK SA Oddział Żagań** do dnia **10.06.2016 r.** przy czym data wpływu na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy przenoszącej własność.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się 16.06.2016 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali nr 3** w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.