

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Żagań

o g ł a s z a

### II ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi Dietrzychowice oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr działki **560/5 o pow. 0,2934 ha.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW Nr ZG1G/00053 237/4**

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

*Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 39/12 z dnia 19 marca 2012r.*

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości przeprowadzono 28.06.2012 r.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunt sklasyfikowany jako R V.

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 29.500,00 zł,**

Wadium zostało ustalone w wysokości 20% ceny wywoławczej co stanowi 5.900,00 zł,

które należy wpłacić **na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone**

**nr 96 10902558000000640000142 BZWBK SA** Oddział Żagań do dnia 11.10.2012 r. przy czym data wpływu na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak termin wpływu wadium, lub w kasie urzędu najpóźniej w dniu 11.10.2012 r.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się 15.10.2012 r. o godz.12<sup>00</sup> w sali nr 3** w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.