

Znak sprawy: GKR.7013.4.2022.AR

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości do 130 000 zł

Gmina Żagań zaprasza do złożenia oferty na wybór **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** na realizację zadania pn.: „**BUDOWA HALI SPORTOWEJ W MIEJSCOWOŚCI TOMASZOWO, GMINA ŻAGAŃ**”.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego, w tym wszystkich branż ujętych w dokumentacji projektowej budowy hali sportowo-widowiskowej wraz z łącznikiem stanowiącym połączenie funkcjonalne z istniejącym budynkiem Publicznej Szkoły Podstawowej przy ul. Leśnej w m. Tomaszowo, dz. nr 1097/1, gm. Żagań. Oprócz w/w budynku z łącznikiem do istniejącej szkoły projektuje się miejsca parkingowe, utwardzenie ternu (dojścia i dojazdy), ogrodzenie z furtką i bramą wjazdową oraz tereny zielone przy hali sportowej.

Szczegółowy zakres planowanej inwestycji oraz technologie ich wykonania, wymagania materiałowe, projekty zagospodarowania terenu określone zostały w dokumentacji dołączonej do zamówienia publicznego zamieszczonego na stronie https://bip.gminazagan.pl/zamowienia_publiczne - przetarg nieograniczony na zadanie pn.: „Budowa Hali Sportowej w miejscowości Tomaszowo, Gmina Żagań”.

W/w dokumentacja do wglądu w Urzędzie Gminy Żagań, ul. Armii Krajowej 9 w Żaganiu, pokój nr 9.

2. Termin realizacji zadania:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w okresie wykonywania inwestycji będącej przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz usunięcia usterek, włącznie z udziałem w odbiorze po usterkowym i gwarancyjnym.

Rozpoczęcie – od momentu podpisania umowy;

Planowany termin zakończenia - **w terminie 15 miesięcy od daty podpisania umowy**

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy oznacza termin wykonania pełnego zakresu prac objętych przedmiotową umową potwierdzony wpisem do dziennika budowy oraz złożenie wymaganej dokumentacji powykonawczej uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz odbiór gwarancyjny.

3. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w 1 egz., mieć formę pisemną, bez skreśleń. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie. Na kopercie należy umieścić adres Zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: **Oferta na Nadzór Inwestorski nad zadaniem: „BUDOWA HALI SPORTOWEJ W MIEJSCOWOŚCI TOMASZOWO, GMINA ŻAGAŃ” - Nie otwierać przed 15 kwietnia 2022 r. - godz. 11:00.**
 - 2) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Żagań, ul. Armii Krajowej 9, 68-100 Żagań, w terminie do dnia **15 kwietnia 2022 r.** do godz. **11 :00**
 - 3) Decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą uwzględniane.
 - 4) Nie dopuszcza się składania ofert drogą elektroniczną.
 - 5) Otwarcie ofert dokonane zostanie bez udziału Wykonawców.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15 kwietnia 2022 r.** o godz. **11:15**
5. Osoba odpowiedzialna za zamówienie: Anetta Raniczkowska tel. 68 458 48 14

6. Informacje dodatkowe:

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia dysponowali następującymi osobami w trakcie realizacji zamówienia, wykazanymi w *załączniku nr 3* do niniejszego Zapytania:
 - a) Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej - posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadania co najmniej 5 letniego doświadczenia w realizacji budowy jako inspektor nadzoru/kierownik budowy przy wznoszeniu min. jednego budynku użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 3 000 m³ i całkowitej wartości robót budowlanych 1 000 000 zł brutto,
 - b) Inspektora nadzoru robót sanitarnych – posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych oraz posiadania co najmniej 5 letniej praktyki zawodowej przy realizacji budowy budynków użyteczności publicznej,
 - c) Inspektora nadzoru robót elektrycznych – posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadania co najmniej 5 letniej praktyki zawodowej przy realizacji budowy budynków użyteczności publicznej.
- 2) Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane lub wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) -stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach

przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

- 3) Warunek zostanie uznany za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z zapisem w Formularzu Ofertowym stanowiącym *załącznik nr 1* do niniejszego Zapytania.
- 4) Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia zostanie uznany za spełniony, w przypadku gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu złożenia ofert w niniejszym zapytaniu wykonał z należytą starannością co najmniej jedną usługę obejmującą swym zakresem sprawowanie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w budynkach użyteczności publicznej w branżach konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej na kwotę min. 1 000 000 zł. Wykonawca celem wykazania spełniania warunku jest zobowiązany załączyć do oferty wykaz usług według wzoru stanowiącego *załącznik nr 2* do niniejszego Zapytania oraz poświadczenia (np. referencje) należytego wykonania każdej z wykazanych usług. Przy czym Wykonawca może wykazać spełnienie tego warunku przez inspektorów nadzoru każdej z branż oddzielnie.
- 5) Zamawiający wymaga, aby Inspektor nadzoru inwestorskiego był obecny na terenie budowy co najmniej 2 razy w tygodniu potwierdzając swą obecność wpisem w dzienniku budowy.

6) **Kryteria oceny ofert.**

Cena ofertowa brutto - waga 100 %.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, zawierająca wszystkie wymagane załączniki złożona przez Wykonawcę spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz zawierająca najniższą cenę ofertową.

7) **Wynik postępowania.**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę

8) **Inne postanowienia.**

Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.

Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyn lub ograniczenia przedmiotu zamówienia.

WOJCI
Leszek Ochrymczuk
.....
/podpis Kierownika Zamawiającego/

Załączniki:

1. Formularz ofertowy;
2. Wykaz wykonanych usług;
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia;
4. Wzór umowy;
5. Klauzula informacyjna;
6. Wzór oświadczenia RODO