

**Zarządzenie Nr 4/15
Wójta Gminy w Żaganiu
z dnia 23 stycznia 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2013r. poz. 594 ze zm./, art. 35, 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 2010r. Dz. U Nr 102 poz. 651 /,

zarządza się co następuje:

§ 1.

przeznacza się do sprzedaży w trybie bez przetargowym nieruchomość niezabudowaną będącą w gminnym zasobie nieruchomości, położoną we wsi Bożnów oznaczoną numerem działki 176/4 o pow. 0,0155 ha.

Sprzedaż nieruchomości wpłynie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza te nieruchomości nabyć, a która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr ZG1G 00050021/6

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty sklasyfikowane jako Ps IV.

Cena nieruchomości określona została na kwotę 4 238,00 zł.

§ 2.

Osoby którym na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą skorzystać z przysługującego pierwszeństwa jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do dnia 16.03.2015 r. W przypadku skorzystania z prawa pierwszeństwa przez osoby uprawnione sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, rozwoju i nieruchomości.

§ 4.

Traci moc Zarządzenie Nr 60/2014 Wójta Gminy Żagań z dnia 28 lipca 2014 r.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.