

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
**Wójta Gminy Żagań**  
**o g ł a s z a**  
**ustny przetarg nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi **Łozy** oznaczonej wg. ewidencji gruntów numerami **działek 338/4 o pow. 8,2134 ha, 338/5 o pow. 1,3551 ha niezabudowane.**

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste **KW nr ZG1G/00045803/4; ZG1G/00045804/1.**

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży *Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 41/14 z dnia 19 maja 2014 r.*

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi użytek sklasyfikowany jako K / użytki kopalne/, Ls /Lasy/, Ws / Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi/.

**Cena nieruchomości określona została na kwotę 125 088,00 zł.**

Wadium zostało ustalone w wysokości **25 018,00 zł**, które należy wpłacić do dnia 06.10.2014 r. na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr

13 10902558000000109881407 BZWBK SA Oddział Żagań, przy czym data wpływu na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak do 06.10.2014 r.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylecia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

**Przetarg odbędzie się 10.10.2014r. o godz.10<sup>00</sup> w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 68 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.