

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Znak sprawy: OSO.271.1.2021

Dotyczy: postępowania przetargowego pn.: „Budowa hali sportowej w miejscowości Tomaszowo, Gmina Żagań”

Nr UZP: **2021/BZP 00237198/01** z dnia 19.10.2021 r.

W odpowiedzi na zapytania dotyczące prowadzonego przez Gminę Żagań w/w postępowania przetargowego, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), Zamawiający przedstawia następujące wyjaśnienia:

Zapytania z dnia 22.10.2021 r.

ZESTAW PYTAŃ 1:

1. Czy w zakresie zamówienia jest także wyposażenie wyszczególnione w pliku pt. PRZEDMIAR_WYPOSAŻENIE HALI.pdf ?
2. Przedmiary załączone do dokumentacji na stronie Zamawiającego pt.: PRZEDMIAR OBÓT_ŁĄCZNIK_BUDOWLANY. pdf, PRZEDMIAR_ZAGOSPODAROWANI E TERENU.pdf są sporządzone w pirackiej wersji oprogramowania kosztorysowego NORMA. Posiadane przez nas oprogramowanie Norma Expert uniemożliwia importu danych wykonanych pirackim oprogramowaniem. Proszę o zamieszczenie przedmiarów wykonanych legalną wersją oprogramowania najlepiej w formacie ath.
3. Pozostałe przedmiary pt. PRZEDMIAR_INSTALACJE ELEKTRYCZNE W ŁĄCZNIKU.pdf, PRZEDMIAR_WLZ.pdf są przedstawione w formie skanu kosztorysu ofertowego co uniemożliwia jego import do programu kosztorysowego. Proszę o przedstawienie przedmiarów w formacie przedmiaru kosztorysowego (inny format tabeli tj. bez cen itd.) lub formacie źródłowym programu kosztorysowego albo ath.
4. Podobnie jest z plikiem PRZEDMIAR_WOD.KAN_GAZ.pdf jest wykonany w formacie przedmiaru inwestorskiego, proszę o przedstawienie przedmiaru w klasycznej formie

tabeli (bez cen jednostkowych itd.) lub formacie źródłowym programu kosztorysowego albo ath w celu wczytania do programu kosztorysowego.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W zakresie zamówienia jest również wyposażenie sali zgodnie z załączonym do postępowania przedmiarem oraz schematem wyposażenia.

Odpowiedź na pytanie nr 2, 3 i 4:

W celu zapewnienia rzetelnego przygotowania ofert, Zamawiający zamieścił na stronie przedmiotowego postępowania, zapisane w formacie pdf. przedmiary:

- 1) PRZEDMIAR ROBÓT_ŁĄCZNIK_BUDOWLANY.pdf;
- 2) PRZEDMIAR ROBÓT_ZAGOSPODAROWANIE TERENU.pdf;
- 3) PRZEDMIAR ROBÓT_INSTALACJE ELEKTRYCZNE W ŁĄCZNIKU.pdf;
- 4) PRZEDMIAR ROBÓT_WLZ.pdf;
- 5) PRZEDMIAR ROBÓT_WOD_KAN_GAZ.pdf.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z pkt. 3.5 SWZ **przedmiary robót załączone do SWZ mają wyłącznie charakter pomocniczy i nie mogą stanowić jedynej podstawy do wyceny oferty.** Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót budowlanych z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na budowę będzie umową ryczałtową, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót budowlanych większej ilości obmiarowej określonych robót budowlanych ujętych w projekcie w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być to uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie podanej w ofercie. W związku z powyższym wykonawca nie może powoływać się na jakiegokolwiek braki w przedmiarze i w oparciu o nie żądać zwiększenia wynagrodzenia. W przypadku dostrzeżenia rozbieżności pomiędzy poszczególnymi elementami dokumentacji projektowej wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia do zamawiającego o ich wyjaśnienie przed złożeniem oferty, ponieważ w ramach wynagrodzenia podanego w ofercie wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich niezbędnych robót przewidzianych w którymkolwiek z dokumentów stanowiących załącznik do SWZ.

ZESTAW PYTAŃ 2:

Szanowni Państwo !

W dokumentacji przetargowej, zostały zawarte zapisy które łamią zasady konkurencyjności PZP przez opisanie minimalnych wymagań wykładziny sportowej, która spełnia jedynie jedna wykładzina na rynku.

Pytanie nr 1

Proszę o wskazanie szczególnych okoliczności dla jakich Zamawiający wymaga, w zakresie wykładziny, tak szeroki zakres certyfikatów federacji sportowych przy jednoczesnym braku posiadania pełnych wymiarów boiska do piłki ręcznej i do koszykówki?

Jeśli wymaganie certyfikatów ma stanowić o jakości wykładziny, wnioskujemy o wymaganie minimum jednego, dowolnego certyfikatu międzynarodowej sportowej, w myśl art. 106 ust 3 PZP, który stanowi o nie ograniczaniu konkurencyjności.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający postanawia dokonać zmian treści Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w części dotyczącej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej B.11 TYNKI, OKŁADZINY, pkt. 2.4. Posadzka sportowa sali gimnastycznej, w zakresie dokumentów, które musi posiadać wykładzina, która otrzymuje brzmienie:

Wykładzina musi posiadać następujące dokumenty:

- Atest higieniczny
- Certyfikat zgodności z obowiązującą normą EN 14904 (amortyzacja wykładziny minimum na poziomie P1)
- Certyfikat przynajmniej jednego z niżej podanych związków sportowych:
- **Certyfikat IHF** /Międzynarodowy Związek Piłki Ręcznej/ lub Związek Piłki Ręcznej w Polsce
- **Certyfikat FIVB** /Międzynarodowy Związek Piłki Siatkowej/ lub Polski Związek Piłki Siatkowej
- **Certyfikat FIBA** /Międzynarodowy Związek Piłki Koszykowej/ lub polski Związek Koszykówki

Uwaga: Spełnienie w/w wymagań dotyczących nawierzchni nie wynika z przeznaczenia obiektu do rozgrywek międzynarodowych lecz ma na celu wyeliminowanie zastosowania przez wykonawców – oferentów produktów zamiennych o niskim standardzie.

Pytanie nr 2

Prosimy Zamawiającego o wskazanie różnicy jakościowej wykładziny posiadającej tylko certyfikat IHF, a wykładziną która posiada jednocześnie certyfikaty FIVB, FIBA, EHF, IHF? Przez wyspecyfikowanie certyfikatów Zamawiający nie zwraca uwagi na parametry zawarte w 13 kryteriach normy EN 14904 tylko wydawanymi przez dane federacje aprobatami/certyfikatami.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby posadzka sportowa Sali gimnastycznej była wykonana zgodnie z zapisami zawartymi w Projekcie budowlanym oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, z uwzględnieniem wyżej opisanych zmian oraz zgodnie ze wszystkimi parametrami normy EN-PN 14904

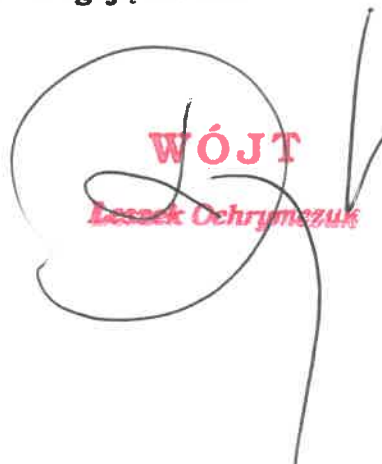
Pytanie nr 3

Prosimy o wyjaśnienie, w minimalnych wymaganiach dla wykładziny sportowej, pojęcia Grubość Warstwy Użytkowej? Według jakiej normy polskiej lub europejskiej Zamawiający określił ten parametr?

Odpowiedź:

Wskazana w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w części dotyczącej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej B.11 TYNKI, OKŁADZINY, pkt. 2.4. Posadzka sportowa sali gimnastycznej, w zakresie dotyczącym wymagań technicznych, które musi spełniać wykładzina sportowa PCV: Grubość warstwy użytkowej – min. w 2 mm (może być grubsza), jest to parametr dodatkowo doprecyzowany przez Zamawiającego.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.



WÓJT
Leszek Ochrymski