

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Żagań ogłasza ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej we wsi **Tomaszowo** oznaczonej wg ewidencji gruntów **nr działki 1152/3 o pow. 0,2749 ha**. Na działce znajduje schron podziemny o pow. użytkowej 9,96 m². Budynek w złym stanie technicznym. Ze względu na stan techniczny budynku nie podlega wycenie, uwzględnione zostały koszty związane z rozbiórką.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą **KW nr ZG1G/00035 949/6**.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 35/19 z dnia 26 kwietnia 2019 r.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Żagań nieruchomość posiada symbol 95 P, U, MN i zapis tereny przemysł, usług i działalności gospodarczej, budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne.

Cena nieruchomości wynosi 57 633,00 zł i obejmuje należny podatek VAT / 23% / **Wadium** zostało ustalone w wysokości 20 % ceny wywoławczej co stanowi **11 527,00 zł**, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr **96 10902558000000640000142 BZWBK SA** Oddział Żagań do 14.08.2019 r. przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się 20.08.2019r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2019.07.24