

# KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej

Obiekt : Instalacje sanitarne (wod-kan, c.o., gaz)

Adres : 68-114 Tomaszowo, ul. Boczna dz. 1033/16

## Instalacje sanitarne - segment nr 1

Inwestor : GMINA ŻAGAŃ  
68-100 Żagań, ul. Armii Krajowej 9

Wykonawca : .....

Adres : .....

Wartość kosztorysowa robót : ..... zł

Podatek VAT ..... % : ..... zł

Wartość robót ogółem : ..... zł

Słownie : .....

### WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : ..... %

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M + Kz) + ..... % od (S + Kp\_S)

Planowany termin realizacji : od ..... do .....

Podstawa wyceny : .....

## Instalacje sanitarne - segment nr 1

Budowa : Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej  
Obiekt : Instalacje sanitarne (wod-kan, c.o., gaz)  
Adres : 68-114 Tomaszowo, ul. Boczna dz. 1033/16

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis pozycji tabeli	Wartość [ zł ]
<b>1</b>	<b>Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej</b>	
		.....
	<b>Razem : Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej</b>	.....
<b>2</b>	<b>Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>	
		.....
	<b>Razem : Instalacja kanalizacji sanitarnej</b>	.....
<b>3</b>	<b>Instalacje c.o.</b>	
		.....
	<b>Razem : Instalacje c.o.</b>	.....
<b>4</b>	<b>Instalacje gazowe (w budynku)</b>	
		.....
	<b>Razem : Instalacje gazowe (w budynku)</b>	.....
		<b>Wartość kosztorysowa robót : .....</b>

## Instalacje sanitarne - segment nr 1

Budowa : Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej  
 Obiekt : Instalacje sanitarne (wod-kan, c.o., gaz)  
 Adres : 68-114 Tomaszowo, ul. Boczna dz. 1033/16

## PRZEDMIAR INWESTORSKI

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

**1 Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej**

1	KNNR 004-0112-01-10 MRRiB Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicy zewnętrznej: 16 x 2,6 mm	8,000 m			
2	KNNR 004-0112-01-10 MRRiB Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicy zewnętrznej: 20 x 2,9 mm	14,500 m			
3	KNNR 004-0112-02-10 MRRiB Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicy zewnętrznej: 25 x 3,7 mm	16,000 m			
4	KNNR 004-0112-03-10 MRRiB Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicy zewnętrznej: 32 x 4,7 mm	7,000 m			
5	KNR 034-0102-04-00 IGM Warszawa Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej, przy grubości izolacji 9 mm	0,260 100 m			
6	KNR 034-0103-07-00 IGM Warszawa Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej, przy grubości izolacji 20 mm	0,195 100 m			
7	KNR 215-0137-03-00 WACETOB Warszawa Montaż baterii umywalkowych o śr.nom. 15 mm	2,000 szt			
8	KNR 215-0137-02-00 WACETOB Warszawa Montaż baterii zmywakowych: o śr.nom. 15 mm	1,000 szt			
9	KNR 215-0137-06-00 WACETOB Warszawa Montaż baterii wannowych: ściennych o śr.nom. 20 mm	1,000 szt			
10	KNR 215-0135-02-00 WACETOB Warszawa Montaż zaworów: czterpalnych żeliwnych ocynk.o śr.nom. 20 mm	3,000 szt			
11	KNNR 004-0116-07-00 MRRiB Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czterpalnych, baterii, płuczek	7,000 szt			
12	KNR 215-0112-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zawory w instalacjach sieci wodociągowych, o średnicy: 25 mm	2,000 szt			
13	KNR 215-0112-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zawory w instalacjach sieci wodociągowych, o średnicy: 20 mm	3,000 szt			
14	KNNR 004-0128-01-00 MRRiB Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach: mieszkalnych	45,500 m			
15	KNNR 004-0127-01-00 MRRiB Zasadnicza (pulsacyjna) próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych	1,000 próba			

**2 Instalacja kanalizacji sanitarnej**

16	KNR 401-0106-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych, wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem ziemi na odległość do 3 m, bez względu na głębokość i kategorię gruntu	5,400 m3			
17	KNR 401-0106-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zasypanie wykopów wewnątrz budynku ziemią z ukopów, z ręcznym ubijaniem warstwami o grubości 15 cm	5,183 m3			

## Instalacje sanitarne - segment nr 1

2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
18	KNNR 004-0203-04-00 MRRiB Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC wzmocnionych kielichowych klasy S o sztywności SN 8kN/m2 o średnicy: 160 mm	10,350 m			
19	KNNR 004-0203-03-00 MRRiB Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC wzmocnionych kielichowych klasy S o sztywności SN 8kN/m2 o średnicy: 110 mm	0,450 m			
20	KNNR 004-0208-01-00 MRRiB Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy: 40 mm	3,000 m			
21	KNNR 004-0208-01-00 MRRiB Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy: 50 mm	2,500 m			
22	KNNR 004-0208-02-00 MRRiB Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy: 75 mm	5,000 m			
23	KNNR 004-0208-03-00 MRRiB Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy: 110 mm	6,000 m			
24	KNNR 004-0211-01-00 MRRiB Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o połączeniach wciskowych, o średnicy: 40 mm	2,000 szt			
25	KNNR 004-0211-01-00 MRRiB Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o połączeniach wciskowych, o średnicy: 50 mm	4,000 szt			
26	KNNR 004-0211-03-00 MRRiB Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o połączeniach wciskowych, o średnicy: 110 mm	1,000 szt			
27	KNR 215-0221-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Umywalki pojedyncze porcelanowe, z syfonem	2,000 szt			
28	KNR 215-0222-05-03 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wanny o długości 1700 mm gat.I, z obudową	1,000 kpl			
29	KNR 215-0220-04-14 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż zlewozmywaków	1,000 szt			
30	KNR 215-0224-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ustępy z płuczką: z porcelany "Kompakt"	1,000 kpl			
31	KNR 215-0217-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy zewnętrznej: 110 mm	1,000 szt			
32	KNR 215-0217-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy zewnętrznej: 75 mm	1,000 szt			
33	KNNR 004-0213-04-00 MRRiB Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym, o średnicy: 75 mm	1,000 szt			
34	KNNR 004-0213-05-00 MRRiB Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym, o średnicy: 110 mm	1,000 szt			
35	KNR 401-0333-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	1,000 szt			
36	KNR 219-0119-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż rur ochronnych PVC SN8 wraz z przeciąganiem rur przez rury ochronne o średnicy nominalnej: 250 mm	1,200 m			
37	KNR 219-0122-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Uszczelnienie końców rury ochronnej przy średnicy nominalnej rury ochronnej: 250 mm	2,000 szt			

## Instalacje sanitarne - segment nr 1

3. Instalacje c.o.

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
<b>3 Instalacje c.o.</b>					
38	KNNR 004-0112-01-10 MRRiB Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicy zewnętrznej: 16 x 2,6 mm	86,000 m			
39	KNNR 004-0112-01-10 MRRiB Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicy zewnętrznej: 20 x 2,9 mm	6,000 m			
40	KNNR 004-0112-02-10 MRRiB Rurociągi z tworzyw sztucznych wielowarstwowych z wkładką aluminiową o średnicy zewnętrznej: 25 x 3,7 mm	16,000 m			
41	KNR 034-0103-07-00 IGM Warszawa Izolacja rurociągów otulinami z pianki poliuretanowej, przy grubości izolacji 20 mm	1,080 100 m			
42	KNR 215-0408-01-07 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż zaworów powrotnych Combi-4, o średnicy: 15 mm	7,000 szt			
43	KNNR 004-0418-03-00 MRRiB Grzejniki stalowe CV11-60/0,4	1,000 szt			
44	KNNR 004-0418-03-00 MRRiB Grzejniki stalowe CV11-60/0,5	1,000 szt			
45	KNNR 004-0418-07-00 MRRiB Grzejniki stalowe CV22-60/0,9	2,000 szt			
46	KNNR 004-0418-07-00 MRRiB Grzejniki stalowe CV22-60/1,0	1,000 szt			
47	KNNR 004-0418-07-00 MRRiB Grzejniki stalowe CV22-60/0,7	2,000 szt			
48	KNNR 004-0425-03-00 MRRiB Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości: 1700 mm i szer. 600 mm	1,000 szt			
49	KNNR 011-0204-01-10 MRRiB Filtr siatkowy Dn25	1,000 szt			
50	KNR 215-0112-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Zawór termostatyczny kątowy z nastawą wstępną DN 15	7,000 szt			
51	KNNR 004-0412-01-00 MRRiB Głowice termostatyczne o średnicy nominalnej: 15 mm	7,000 szt			
52	Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego o mocy 4,8-19 kW ze zintegrowanym zasobnikiem c.w.u. o poj. 46l	1,000 kpl			
53	Koncentryczny przewód spalinowo-powietrzny fi60/100 wraz z kominem dwuściennym	1,000 kpl			
54	KNNR 004-0406-03-00 MRRiB Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania	1,000 próba			
55	KNNR 004-0406-04-00 MRRiB Dodatek za próbę szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych - w budynkach mieszkalnych	8,000 urząd.			
56	KNNR 004-0436-01-00 MRRiB Próba instalacji centralnego ogrzewania na gorąco - z dokonaniem regulacji	8,000 urząd.			

## Instalacje sanitarne - segment nr 1

4. Instalacje gazowe (w budynku)

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
<b>4 Instalacje gazowe (w budynku)</b>					
57	KNNR 004-0303-01-00 MRRiB Rurociągi gazowe z rur stalowych o połączeniach spawanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej: 15 mm	2,000 m		.....	.....
58	KNNR 004-0303-02-00 MRRiB Rurociągi gazowe z rur stalowych o połączeniach spawanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej: 20 mm	8,000 m		.....	.....
59	KNR 219-0216-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wykonanie przejścia gazociągu przez ściany murowane, dla przyłączy gazowych o średnicach nominalnych: do 50 mm, w tulejach o śr. do 80 mm	2,000 przejść		.....	.....
60	KNNR 004-0312-01-11 MRRiB Kurki gazowe przelotowe kulowe mosiężne o połączeniach gwintowanych i średnicy: 15 mm	1,000 szt		.....	.....
61	KNNR 004-0312-02-11 MRRiB Kurki gazowe przelotowe kulowe mosiężne o połączeniach gwintowanych i średnicy: 20 mm	1,000 szt		.....	.....
62	KNR 215-0308-01-00 WACETOB Warszawa Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść przy średnicy przyłącza: 15 mm (analogia)	1,000 kpl		.....	.....
63	KNR 215-0308-02-00 WACETOB Warszawa Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do kotła przy średnicy przyłącza: 20 mm (analogia)	1,000 kpl		.....	.....
64	KNNR 004-0312-03-10 MRRiB Filtr siatkowy gazowy o śr. 20 mm (analogia)	2,000 szt		.....	.....
65	KNR 712-0101-04-00 MPCiL Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne powierzchni o stanie wyjściowym B do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	0,628 m2		.....	.....
66	KNR 712-0105-04-00 MPCiL Odtłuszczenie jednokrotne rozpuszczalnikiem organicznym powierzchni rurociągów	0,628 m2		.....	.....
67	KNR 712-0201-04-10 MPCiL Malowanie pędzlem rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą do gruntowania, przeciwrdzewną	0,628 m2		.....	.....
68	KNR 712-0209-04-00 MPCiL Malowanie pędzlem rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą nawierzchniową olejną ogólnego stosowania	0,628 m2		.....	.....
69	KNNR 004-0307-01-00 MRRiB Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych za gazomierzem /instal.z rur stalowych/	1,000 lokal		.....	.....
				<b>Wartość kosztorysowa robót</b>	