UCHWAŁA NR XII/67/15
RADY GMINY ŻAGAŃ

z dnia 18 grudnia 2015 r.

w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzenie ścieków

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t .j. Dz. U. z 2015 r. Poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 24 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 139) Rada Gminy Żagań uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Żagań na okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r. stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Żagań

Jan Daniszewski

Załącznik do Uchwały Nr XII/67/15

Rady Gminy Żagań

z dnia 18 grudnia 2015 r.

TARYFY DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Spis treści:

1. Rodzaje prowadzonej działalności
2. Rodzaj i struktura taryfy
3. Taryfowe grupy odbiorców
4. Rodzaje i wysokość cen i stawek
5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe
6. Warunki stosowania cen i opłat

1. RODZAJE PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

Zgodnie z aktem założycielskim Spółki Żagańskie Wodociągi i Kanalizacje w Żaganiu do podstawowych rodzajów prowadzonej działalności należy:

- pobór i uzdatnianie wody,
- działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody,
- odbiór, oczyszczanie i odprowadzanie ścieków, - unieszkodliwianie odpadów,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielaczy obiektów liniowych; rurociągów linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych lokalnych.

Zezwolenie na prowadzenie w/w działalności Spółka uzyskała:

- Decyzją Burmistrza Miasta Żagań znak: GKM-II-7034/2003 z dnia 18 sierpnia 2003 roku.
- Decyzją Wójta Gminy Żagań Nr 1/2012 z dnia 29 października 2012 r.

2. RODZAJ I STRUKTURA TARYFY

Spółka przedłożyła taryfę jednoczłonową, która w swej treści zawiera ceny dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców za dostarczoną wodę i odprowadzane ścieki, oraz stawki opłaty za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych.

3. TARYFOWE GRUPY ODBIORCÓW USŁUG

Taryfowe grupy odbiorców usług obejmują odbiorców wyodrębnionych na podstawie analizy sposobu wykorzystania wody lub odprowadzania ścieków, warunków zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi. Uwzględniając zróżnicowanie sposobu korzystania z urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dokonano podziału odbiorców usług na następujące taryfowe grupy odbiorców usług:

Lp.	**Taryfowa grupa odbiorców usług**	**Charakterystyka taryfowej grupy odbiorców usług**
1	2	3
1.	**Zaopatrzenie w wodę**	
1.1.	Gospodarstwa domowe	Właściciele i zarządcy oraz posiadający inny tytuł prawny do nieruchomości (budynki mieszkalne jedno i wielorodzinne), rozliczani za ilość dostarczonej wody ustaloną w oparciu o wskazania wodomierza głównego oraz

		najemcy lokali w budynkach wielolokalowych rozliczani z wodomierzy zainstalowanych w lokalu. Grupa obejmuje również korzystanie z zastępczego punktu poboru wody.
1.2.	Pozostali odbiorcy	Odbiorcy zużywający wodę w procesach produkcyjnych i technologicznych (także do studzenia, czyszczenia, płukania jak i transport itp.). Grupa ta obejmuje także działalność usługową, np. hotele, żłobki, gastronomia, szkoły, jednostki handlowe itp. oraz wodę pobraną przez Gminę z publicznych studni i zdrojów ulicznych do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania ulic i terenów zielonych
2.	**Odprowadzanie ścieków**	
2.1.	Gospodarstwa domowe	Właściciele, zarządcy budynków, najemcy lokali w budynkach wielolokalowych. Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną w oparciu o ilość zużytej wody, ustaloną na podstawie wskazań wodomierza głównego lub zainstalowanych w lokalu. Grupa również obejmuje korzystanie z zastępczego punktu poboru wody i odbiorców rozliczanych za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie wodomierza głównego i dodatkowego określającego ilość wody bezpowrotnie zużytej.
2.2.	Pozostali odbiorcy	Odbiorcy usług rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie ilości zużytej wody ustalonej w oparciu o wskazania wodomierza głównego oraz odbiorców rozliczanych za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie wodomierza głównego i dodatkowego określającego ilość wody bezpowrotnie zużytej lub urządzeń pomiarowych.

Użyte w tabeli określenia oznaczają:

1. **wodomierz główny** – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, znajdujący się na każdym przyłączu wodociągowym,

2. **wodomierz zainstalowany w lokalu** – przyrząd pomiarowy zainstalowany w każdym lokalu nieruchomości wielolokalowej, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym,

3. **urządzenie pomiarowe** – przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzanych ścieków, znajdujący się na przyłączu kanalizacyjnym,

4. **wodomierz dodatkowy** – przyrząd pomiarowy zainstalowany dodatkowo, obok wodomierza głównego, mierzący ilość wody zużytej bezpowrotnie nas podlewanie ogródków, terenów zielonych itp. spływającej bezpośrednio do gleby (gruntu) oraz zużytej do celów technologicznych w przemyśle spożywczym i farmaceutycznym oraz podlegającej odparowaniu w urządzeniach klimatyzacyjnych.

4. **RODZAJE I WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT**

W rozliczeniach z odbiorcami usług niezależnie od ich zaklasyfikowania do odpowiednich grup taryfowych obowiązują ujednolicone ceny i stawki opłat oraz zasady ich stosowania.

W rozliczeniach za dostarczoną wodę:

1/ cena – wyrażona w złotych za 1 m3 dostarczonej wody,

W rozliczeniach za odebrane ścieki:

1/ cena – wyrażona w zł za 1 m3 odebranych ścieków.

2/ stawki opłat dodatkowych – za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych w zł/m3.

Do cen i stawek opłat netto – zgodnie z § 2 pkt 9-11 Rozporządzenia – dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 8%.

Tabela nr 1. Wysokość cen i stawek za dostarczoną wodę

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena		Jednostka miary
			Netto	z VAT	
1.	Gospodarstwa domowe	Cena za 1 m^3 dostarczonej wody	4,34	4,69	zł/m^3
2.	Pozostali odbiorcy	Cena za 1 m^3 dostarczonej wody	4,34	4,69	zł/m^3

Tabela nr 2. Wysokość cen i stawek za odprowadzone ścieki

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena		Jednostka miary
			Netto	z VAT	
1.	Gospodarstwa domowe i pozostali odbiorcy	Cena za 1 m^3 odprowadzonych ścieków	7,92	8,55	zł/m^3
2.	Pozostali odbiorcy	Cena za 1 m^3 odprowadzonych ścieków	7,92	8,55	zł/m^3

Tabela nr 3. Wysokość opłat za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka		Jednostka miary
		Netto	z VAT	
1.	Za każde kolejne 10% przekroczenia powyżej dopuszczalnego wskaźnika zanieczyszczeń , za każdy wskaźnik	0,10	0,11	zł/m^3
2.	Za przekroczenie o 1 stopień pH dopuszczalnego zakresu, za każdy stopień pH	4,00	4,32	zł/m^3

5. WARUNKI ROZLICZEŃ Z UWZGLĘDNIENIEM WYPOSAŻENIA NIERUCHOMOŚCI W PRZYRZĄDY I URZĄDZENIA POMIAROWE

5.1 Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie

ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia.

5.2 O ile umowa zawarta z odbiorcą usług nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym świadczone były usługi.

5.3 Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.

5.4 Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego. Także na podstawie wskazań wodomierza głównego ustala się, jako ilość równą dostarczonej wody, ilość odebranych ścieków z nieruchomości. Ilość ścieków w nieruchomościach wyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się na podstawie wskazań tych urządzeń.

5.5 Ilość ścieków może być pomniejszona o zużycie wody bezpowrotnie zużytej do celów technologicznych i podlewania ogródków działkowych. Warunkiem jest:

- uzgodnienie z przedsiębiorstwem celów do jakich woda została bezpowrotnie zużyta zarówno w procesie technologicznym produkcji jak i do celów utrzymania terenów zielonych,
- zamontowanie na własny koszt wodomierza do celów ustalenia ilości wody, która nie zostaje odprowadzona do kanalizacji.

5.6 W przypadku braku wodomierza głównego, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie

przeciętnych norm zużycia wody z 14 stycznia 2002 r. (Dz.U Nr 8 poz.70 ze zmianami), a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilości pobranej wody za każdy miesiąc, także w przypadkach poboru wody.

5.7 W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

5.8 Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia nieprawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności, odbiorca pokrywa koszty jego sprawdzenia.

5.9 Rozliczenie lokatorów w budynkach wielolokalowych następuje po uprzednim zawarciu umów z właścicielem lub zarządcą na zasadach określonych w ustawie i regulaminie. Opłata stanowi iloczyn cen określonych w taryfie oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków określonych na podstawie odczytów wszystkich podliczników przy punktach czerpalnych oraz opłaty za rozliczenie lokalu w wymiarze miesięcznym według stawki ustalonej w umowie.

5.10 Przedsiębiorstwo ma prawo ustalić z zarządcą lokali wielolokalowych wysokość dodatkowego wynagrodzenia za rozliczanie lokatorów w budynkach wielolokalowych. Wysokość tego wynagrodzenia oraz tryb rozliczenia określa umowa.

5.11 Zarządca lub właściciel pokrywa różnicę wskazań wodomierza głównego i wodomierzy zainstalowanych w lokalach.

5.12 Odbiorca może domagać się od Przedsiębiorstwa obniżenia należności w razie dostarczenia wody o pogorszonej bądź złej jakości oraz ciśnieniu niższym od określonego warunkami technicznymi na zasadach określonych w umowie. 5.13 Wielkość upustu lub uznanego roszczenia finansowego w innej formie (zwrot należności) określa się proporcjonalnie do rzeczywistego obniżenia poziomu usług.

5.14 Opłata za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych liczona jest w zł/m3 ścieków za przekroczenie wskaźników zanieczyszczeń określonych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U.2006.136.964). Wysokość normatywnych wskaźników zanieczyszczeń zależnych od obciążenia oczyszczalni określa się w umowie.

5.15 Opłata za przekroczenie określonych w umowie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych naliczana jest z chwilą stwierdzenia przekroczenia na podstawie badania laboratoryjnego pobranej próby przez przedsiębiorstwo. Okres naliczania opłaty ustaje z chwilą powiadomienia przez odbiorcę o ustaniu przyczyny zrzutu ponadnormatywnie zanieczyszczonych ścieków i przedstawieniu aktualnych badań ścieków. Ilość ścieków ustalona będzie w oparciu o średniodobowy zrzut ścieków w poprzednim okresie rozliczeniowym.

6. WARUNKI STOSOWANIA CEN I OPŁAT

W przedłożonej taryfie na okres od 01.01.2016 do 31.12.2016 obowiązywać będą warunki rozliczeń zgodne z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i wydanym na podstawie tej ustawy Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. Nr 127 poz. 886) na terenie działania Żagańskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. w Żaganiu tj. na terenie Gminy Żagań.

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 139) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa taryfy na 1 rok.

Taryfy podlegają zatwierdzeniu w drodze uchwały Rady Gminy

Rada Gminy podejmuje uchwałę o zatwierdzeniu taryf w terminie 45 dni od daty złożenia wniosku, albo o odmowie zatwierdzenia taryf, jeżeli sporządzone zostały one niezgodnie z przepisami.

Jeżeli Rada Gminy nie podejmie uchwały w terminie 45 dni od złożenia wniosku przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, taryfy zweryfikowane przez Wójta Gminy wchodzą w życie po upływie 70 dni od dnia złożenia wniosku o zatwierdzeniu taryf.

Jednocześnie do ustalonych taryf gmina będzie stosowała system dopłat ustalonych Uchwałą Nr XI/63/15 Rady Gminy Żagań z dnia 18 listopada 2015 r.

Taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy miejskiej Żagań.

Wniosek o zatwierdzenie taryf został przygotowany zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zmianami), zwanej dalej ustawą oraz Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz.U. Nr 127, poz. 886), zwanego dalej rozporządzeniem.

Wszelkie określenia odnoszące się do struktur taryfowych, rodzajów taryf i metodologii liczenia niezbędnych przychodów, użyte w tekście , pochodzą z tej ustawy lub z rozporządzenia.

Zatwierdzone taryfy zostały opracowane zgodnie z ustawą i rozporządzeniem o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę, poza wyjątkiem dostawy wody na określone cele wynikające z zadań własnych gminy, dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same procesy technologiczne i techniczne. Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków wielorodzinnych (wielolokalowych) i jednorodzinnych jak również budynków użyteczności publicznej, przeznaczonych na cele usługowo-handlowe i odbiorców przemysłowych. Nie dokonano zróżnicowania poziomu cen mimo różnych stawek opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska dla wydzielonych taryfowych grup odbiorców z uwagi na ich minimalny wpływ na ogólne koszty dostawy wody.

Woda poddawana jest tym samym procesom a dla wszystkich odbiorców usług przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne instaluje wodomierze główne.

Nie dokonano także zróżnicowania poziomu cenowego usług dla taryfowych grup odbiorców w przypadku zbiorowego odprowadzania ścieków, mimo niejednorodnego charakteru zrzucanych ścieków, składu chemicznego, zawiesiny i stopnia zanieczyszczeń .

Czynniki te znajdują swoje zastosowanie przy określeniu wysokości opłaty za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych.

Podstawowe cele taryfikacji opłat za usługowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków to przede wszystkim stwarzanie warunków dla:

- dalszego stabilizowania systemu i trybu ustalania opłat za usługi wodociągowe i kanalizacyjne na obszarze Gminy Żagań,
- przyspieszenia rozwoju usług wodociągowo-kanalizacyjnych dzięki stwarzaniu warunków do zwiększenia inwestycji w sektorze wodociągowo-kanalizacyjnym,
- zatrzymanie postępującej dekapitalizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych poprzez bieżące prace remontowo-konserwacyjne oraz odtworzeniowe majątku trwałego.

W okresie obowiązywania nowych taryf tj. 01.01.2016 - 31.12.2016 Spółka zakończy zadanie aglomeracyjne pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Żagań" , co wiąże się z zabezpieczeniem środków finansowych na końcowy etap inwestycji w ramach tzw. udziału własnego z wypracowanej akumulacji finansowej Spółki (źródłami zewnętrznymi finansowania nakładów aglomeracyjnych są dotacja z Funduszu Spójności uzyskana w ramach programu operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze). Tym samym ograniczone zostały możliwości finansowe Spółki na odtworzenie,

modernizację i odbudowę środków trwałych już istniejących.

Opracowana taryfa zapewnia:

- uzyskanie niezbędnych przychodów
- eliminowanie subsydiowania skrośnego - motywowanie odbiorców usług do racjonalnego użytkowania wody i ograniczania zanieczyszczeń ścieków.